



ПРОТОКОЛ

расширенного заседания совета по стратегии развития и инвестициям при Губернаторе Нижегородской области

4 августа 2023 г.

№ Сл-001-678903/23

г. Нижний Новгород

Председатель:

Заместитель Губернатора Нижегородской области

Е.Н.Поляков

Члены совета:

Министр экономического развития и инвестиций
Нижегородской области, заместитель председателя
Совета

Д.Г.Исмагилов

Директор дирекции по сопровождению
инвестиционных проектов АО «Корпорация развития
Нижегородской области» (по поручению И.В.Ищенко)

Р.А.Тебекин

Генеральный директор регионального объединения
работодателей «Нижегородская ассоциация
промышленников и предпринимателей»

А.В.Аносов

Директор блока городских решений и развития
моногородов Государственной корпорации развития
«ВЭБ.РФ»

Ю.В.Багрова

Министр имущественных и земельных отношений
Нижегородской области

С.А.Баринов

Председатель комитета Законодательного Собрания
Нижегородской области по экономике,
промышленности, поддержке предпринимательства,
торговли и туризма

И.Н.Норенков

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в
Нижегородской области, председатель нижегородского
регионального отделения Общероссийской
общественной организации «Деловая Россия»

П.М.Солодкий

| | |
|--|-----------------|
| Заместитель министра финансов Нижегородской области (по поручению Сулима О.Ю.) | Н.Г.Лобанова |
| Заместитель генерального директора по строительству и инвестициям ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (по поручению Комиссарова С.Ю.) | А.Н.Воробьев |
| И.о. заместителя генерального директора по реализации услуг филиала «Нижновэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье» (по поручению Д.Г.Федорова) | Ю.В.Шевяков |
| Директор по развитию АО «Теплоэнерго» (по поручению И.В.Халтурина) | Ю.С.Девяткин |
| Первый заместитель генерального директора Союза «Торгово-промышленная палата Нижегородской области» | А.А.Самсонова |
| Председатель Нижегородского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» | И.Н.Садовникова |
| Приглашенные: | |
| Министр лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области | Р.А.Воробьев |
| И.о. министра спорта Нижегородской области | Е.Ю.Парилова |
| Заместитель министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области | М.А.Братыгин |
| Руководитель управления охраны объектов культурного наследия Нижегородской области | Г.В.Меламед |
| Начальник отдела инженерного обеспечения градостроительной деятельности министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области | И.В.Хлоница |
| Заместитель руководителя региональной службы по тарифам Нижегородской области | М.В.Усольцева |
| Директор ООО «Прогресс» | В.Н.Кузьменко |
| Индивидуальный предприниматель | А.В.Чеботаев |
| Генеральный директор ООО «Лаборатория детства» | В.Е.Суворов |

| | |
|-----------------------------------|---------------|
| Директор ООО «Курцево» | А.Н.Мочалов |
| Директор по развитию ООО «Лев» | Д.Л.Потапов |
| Генеральный директор ООО «Фрегат» | В.А.Хоруженко |

I. О технологическом присоединении гостиничного комплекса ООО «Лев» к электрическим сетям ПАО «Россети Центр и Приволжье» в рамках реализации инвестиционного проекта в г. Нижнем Новгороде

(Поляков Е.Н., Шевяков Ю.В., Потапов Д.Л., Братыгин М.А.)

1.1 Принять к сведению информацию филиала «Нижновэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье» (Шевяков Ю.В.) о замене подрядной организации, выполнявшей подключение гостиничного комплекса ООО «Лев» к электрическим сетям, и выполнении необходимых работ по технологическому присоединению в срок до конца 2023 года.

1.2 Рекомендовать филиалу «Нижновэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье» (Шевяков Ю.В.) произвести работы по технологическому присоединению гостиничного комплекса ООО «Лев» в установленный срок.

1.3 Министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области (Морозов М.Ю.) взять на контроль вопрос технологического присоединения гостиничного комплекса ООО «Лев» к электрическим сетям ПАО «Россети Центр и Приволжье».

II. Об увеличении электрической мощности ООО «Прогресс» на действующем объекте в г.Нижнем Новгороде для реализации нового инвестиционного проекта

(Поляков Е.Н., Шевяков Ю.В., Кузьменко В.Н., Братыгин М.А.)

2.1 Принять к сведению информацию ООО «Прогресс» (Кузьменко В.Н.) о завышенной стоимости технологического подключения к электрическим сетям ПАО «Россети Центр и Приволжье».

2.2 Принять к сведению информацию филиала «Нижновэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье» (Шевяков Ю.В.) об обосновании стоимости технологического подключения к электрическим сетям ПАО «Россети Центр и Приволжье».

2.3 Министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области (Морозов М.Ю.) провести совещание с филиалом «Нижновэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье» (Шевяков Ю.В.) и ООО «Прогресс» (Кузьменко В.Н.) с целью обсуждения возможности снижения

стоимости технологического присоединения за счет оптимизации необходимой мощности. По итогам проинформировать министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области.

Срок – до 25 августа 2023 года.

III. О технологическом присоединении производственного здания ИП Чеботаев А.В. к электрическим сетям ПАО «Россети Центр и Приволжье» в рамках расширения производства в г. Бор

(Поляков Е.Н., Шевяков Ю.В., Чеботаев А.В., Братыгин М.А.)

3.1 Принять к сведению информацию ИП Чеботаев А.В. о завышенной стоимости технологического подключения к электрическим сетям ПАО «Россети Центр и Приволжье».

3.2 Принять к сведению информацию филиала «Нижновэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье» (Шевяков Ю.В.) об обосновании стоимости технологического подключения к электрическим сетям ПАО «Россети Центр и Приволжье».

3.3 Министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области (Морозов М.Ю.) провести совещание с филиалом «Нижновэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье» (Шевяков Ю.В.) и ИП Чеботаев А.В. с целью обсуждения возможности снижения стоимости технологического присоединения за счет оптимизации необходимой мощности. По итогам проинформировать министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области.

Срок – до 25 августа 2023 года.

IV. О технологическом присоединении объектов ООО «Курцево» к газу ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» в рамках реализации инвестиционного проекта в Городецком районе

(Поляков Е.Н., Воробьев А.Н., Мочалов А.Н., Братыгин М.А., Воробьев Р.А.)

4.1 Принять к сведению информацию ООО «Курцево» (Мочалов А.Н.) о неисполнении обязательств филиалом ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (Воробьев А.Н.) по подключению объектов компании к газу в Городецком районе.

4.2 Принять к сведению информацию ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (Воробьев А.Н.) о проблемах, препятствующих своевременному подключению к газу объектов ООО «Курцево», и выполнении необходимых работ в срок до 1 августа 2024 года.

4.3 Рекомендовать ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (Воробьев А.Н.) подготовить «дорожную карту» по организации работ по подключению объектов ООО «Курцево» к газу в срок до 1 августа 2024 года и направить в министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области (Морозов М.Ю.), направить в ООО «Курцево» дополнительное соглашение к договору на технологическое присоединение к газу со сроком выполнения работ до 1 августа 2024 года.

Срок – до 25 августа 2023 года.

4.4 Министерству энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области (Морозов М.Ю.) взять на контроль вопрос подключения объектов ООО «Курцево» к газу.

4.5 Министерству лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области (Воробьев Р.А.) оказать содействие ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (Воробьев А.Н.) в оформлении необходимых документов для прохождения проектируемого газопровода по землям лесного фонда.

V.О снижении кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в областной собственности и взятого ООО «Лаборатория детства» в аренду для реализации инвестиционного проекта «Строительство спортивного центра» в г. Нижнем Новгороде

(Поляков Е.Н., Баринов С.А., Суворов В.Е., Солодкий П.М.)

5.1 Принять к сведению информацию министра имущественных и земельных отношений Нижегородской области (Баринова С.А.) об обосновании кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в областной собственности и взятого ООО «Лаборатория детства» в аренду для реализации инвестиционного проекта «Строительство спортивного центра» в г. Нижнем Новгороде, а также информацию о разработке в настоящее время проекта постановления Правительства Нижегородской области, в соответствии с которым вносятся изменения в Методики расчета арендной платы за земельные участки, предоставленные или подлежащие предоставлению для размещения объектов социально-культурного назначения с видом разрешенного использования земельного участка «Спорт», и применении к ним арендной платы в размере 1 рубль в год при выполнении следующих условий:

1) заключения министерством имущественных и земельных отношений Нижегородской области с арендатором земельного участка соглашения о реализации инвестиционного проекта по строительству или реконструкции объекта спорта и надлежащего его исполнения;

2) заключения министерством спорта Нижегородской области с арендатором земельного участка соглашения о создании и использовании объекта спорта и надлежащего его исполнения (далее – Соглашение).

5.2 Министерству спорта Нижегородской области (Кононов А.А.) проработать форму и содержание соответствующего соглашения с ООО «Лаборатория детства».

Срок – до 25 августа 2023 года.

VI. Об изменении регионального законодательства в части упрощения процедуры проведения работ с объектами культурного наследия и приведения в соответствие с действующими положениями Градостроительного кодекса РФ

(Поляков Е.Н., Меламед Г.В., Хоруженко В.А.)

6.1 Принять к сведению информацию управления охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (Меламед Г.В.) о соответствии положений Решения областного Совета народных депутатов Нижегородской области от 30.11.1993 № 370-м «Об установлении границ исторических территорий г. Нижнего Новгорода» действующим нормам Градостроительного кодекса РФ.

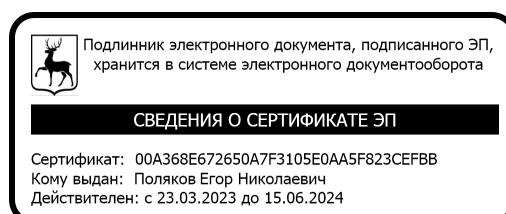
6.2 Управлению охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (Меламед Г.В.) проработать предложения, представленные ООО «Фрегат» (прилагаются) и проинформировать министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области (Исмагилов Д.Г.) о проделанной работе для последующего доклада на совете.

VII. Разное

7.1 Ответственным за исполнение пунктов настоящего протокола направлять отчет о ходе исполнения поручений в министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области.

Срок – 30 сентября 2023 г., далее ежеквартально до 30 числа последнего месяца.

Председатель



Е.Н.Поляков