



ПРОТОКОЛ

расширенного заседания совета по стратегии развития и инвестициям при Губернаторе Нижегородской области

4 июля 2024 г.

№ Сл-001-602819/24

г. Нижний Новгород

Председатель:

Заместитель Губернатора Нижегородской области

Е.Н.Поляков

Члены совета:

Министр экономического развития и инвестиций
Нижегородской области, заместитель председателя
Совета

Д.Г.Исмагилов

Заместитель Председателя Законодательного Собрания
Нижегородской области, руководитель фракции ВПП
«ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Законодательном Собрании
(по поручению Краснова Д.Г.)

А.А.Антонов

Заместитель министра экономического развития и
инвестиций Нижегородской области, ответственный
секретарь совета

А.В.Батурский

Министр имущественных и земельных отношений
Нижегородской области

С.А.Баринов

Заместитель генерального директора по строительству
и инвестициям ООО «Газпром газораспределение
Нижний Новгород» (по поручению Морозова М.Ю.)

А.Н.Воробьев

Заместитель генерального директора по стратегии и
развитию АО «Корпорация развития Нижегородской
области» (по поручению Ищенко И.В.)

А.В.Гаранин

Заместитель генерального директора регионального
объединения работодателей «Нижегородская

Д.В.Грачев

ассоциация промышленников и предпринимателей»
(по поручению Аносова А.В.)

Главный инженер - первый заместитель генерального
директора ООО «Газпром газораспределение Нижний
Новгород» (по поручению Морозова М.Ю.)

А.В.Каширин

Заместитель министра финансов Нижегородской
области (по поручению Сулима О.Ю.)

Н.Г.Лобанова

Начальник перспективного развития и
технологических присоединений филиала АО
«Системный оператор единой энергетической
системы» «Региональное диспетчерское управление
энергосистем Нижегородской области, Республики
Марий Эл и Чувашской Республики – Чувашии»
(по поручению Лазебникова Д.В.)

О.В.Макарычев

Генеральный директор Союза «Торгово-
промышленная палата Нижегородской области»

И.А.Разуваев

Председатель Нижегородского регионального
отделения Общероссийской общественной
организации малого и среднего предпринимательства
«ОПОРА РОССИИ»

И.Н.Садовникова

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в
Нижегородской области, председатель нижегородского
регионального отделения Общероссийской
общественной организации «Деловая Россия»

П.М.Солодкий

Генеральный директор АО «Теплоэнерго» -
управляющий организации АО «Нижегородский
водоканал»

И.В.Халтурин

Заместитель директора по реализации услуг филиала
ПАО «Россети Центр и Приволжье»-«Нижновэнерго»
(по поручению Федорова Д.Г.)

Ю.В.Шевяков

Приглашенные:

Начальник отдела эксплуатации автомобильных дорог
ГКУ НО «ГУАД»

А.А.Бурагин

Министр экологии и природных ресурсов
Нижегородской области

Д.Б.Егоров

| | |
|--|---------------|
| Собственник объекта | О.Н.Зайцев |
| Генеральный директор ООО «Сильва» | Г.Г.Календжян |
| Индивидуальный предприниматель | К.Г.Календжян |
| И.о.министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области | М.А.Куренков |
| Директор ООО «Борресурсы» | А.И.Линьков |
| Начальник отдела надзора по коммунальной гигиене Управления Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области, главный государственный санитарный врач по Нижегородской области | Д.А.Липшиц |
| Руководитель управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области | Г.В.Меламед |
| Начальник управления информатизации и разрешительной документации министерства строительства Нижегородской области | Л.В.Николаева |
| Начальник управления технологического присоединения ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Нижновэнерго» | А.С.Плотников |
| Первый заместитель министра градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области | С.Г.Попов |
| Генеральный директор ООО «Пк7 Нижний» | Ф.И.Прилежаев |
| Директор ООО «Ренткар» | Е.Ю.Середенко |
| Генеральный директор ЗАО «Реал-Инвест» | Л.И.Тарабарин |
| Начальник отдела земельных отношений и государственного кадастрового учета министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области | И.Э.Тращенко |
| Начальник управления технического развития ОАО «Теплоэнерго» | А.Г.Ястребов |

**I. О подключении (технологическом присоединении)
ИП Календжян К.Г. к сетям газоснабжения**

(Поляков Е.Н., Бурагин А.А., А.В.Каширин, Календжян К.Г.)

1. Принять к сведению информацию индивидуального предпринимателя Календжяна К.Г.:

1.1. о строительстве магазина в г.Богородске;

1.2. о проблемном вопросе по согласованию с ГКУ НО «ГУАД» возможности прокладки газопровода вдоль автомобильной дороги в полосе отвода автомобильной дороги 22 ОП РЗ 22К-0031/1 Северный подход к г.Богородск от автомобильной дороги Рязск-Касимов-Муров-Н.Новгород» с км 6+800 по км 6+890 справа (III категория) в рамках технологического присоединения к сетям газоснабжения.

2. Принять к сведению информацию ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (Каширин А.В.) о новом выработанном совместно с ГКУ НО «ГУАД» техническом решении прокладки газопровода.

3. Принять к сведению информацию ГКУ НО «ГУАД» (Бурагин А.А.) о выдаче ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» технических условий в срок до 12 июля 2024 г.

4. ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (Каширин А.В.) направить в ГКУ НО «ГУАД» запрос о предоставлении технических условий.

**II. О необходимости увеличения объема газоснабжения
производственной площадки ООО «Технопарк
«Реал-Инвест»**

(Поляков Е.Н., Батурский А.В., А.В.Каширин, Л.И.Тарабарин, П.М.Солодкий)

1. Принять к сведению информацию заместителя министра экономического развития и инвестиций Нижегородской области Батурского А.В. о проделанной работе по вопросу увеличения объема газоснабжения для ООО «Технопарк «Реал-Инвест».

2. Принять к сведению информацию ООО «Технопарк «Реал-Инвест» (Тарабарин Л.И.):

2.1. о проводимой работе с потенциальными инвесторами с целью привлечения на территорию технопарка «Реал-Инвест» для реализации инвестиционных проектов;

2.2. о необходимости увеличения объема газоснабжения в возможно короткие сроки.

3. Принять к сведению информацию ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (Каширин А.В.):

3.1. о четырех предложенных ООО «Технопарк «Реал-Инвест» возможных вариантах обеспечения технопарка газоснабжением:

3.2. о включении участка газопровода высокого давления I категории, проложенного от ГРС Балахна до ответвления до ЗАО «Реал-Инвест», в Программу реконструкции и технического перевооружения газового хозяйства АО «Газпром газораспределение»;

3.3. о заключении договора на подготовку проектной документации.

4. Принять к сведению информацию уполномоченного по защите прав предпринимателей в Нижегородской области, председателя нижегородского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» Солодкого П.М. о проведении 5 июля 2024 г. под руководством генерального директора ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» Морозова М.Ю. совещания по проблемному вопросу.

5. Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Нижегородской области, председателю нижегородского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» Солодкову П.М. предоставить информацию об итогах совещания в адрес заместителя Губернатора Нижегородской области Полякова Е.Н.

III. О подключении (технологическом присоединении) ООО «Пк7 Нижний» к электрическим сетям

(Поляков Е.Н., Шевяков Ю.В., Прилежаев Ф.И.)

1. Принять к сведению информацию ООО «Пк7 Нижний» (Прилежаев Ф.И.):

1.1. о парке активного отдыха (веревочный парк) «Секвойя Парк» в г.о.г.Бор;

1.2. о нарушении филиалом ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Нижновэнерго» срока технологического присоединения к электрическим сетям, установленного в договоре технологического присоединения № 521137698 от 26 июля 2023 г.

2. Принять к сведению информацию филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Нижновэнерго» (Шевяков Ю.В.):

2.1. о причинах нарушения срока;

2.2. об обеспечении технологического подключения в течение 6 недель.

IV. О включении участка недр «Лопатинское (участок № 3) в перечень участков недр местного значения Нижегородской области» для осуществления ООО «Борресурсы» добычи торфа

(Поляков Е.Н., Егоров Д.Б., Линьков А.И.)

1.1. Принять к сведению информацию ООО «Борресурсы» (Линьков А.И.) о деятельности ООО «Борресурсы» по добыче, производству и реализации торфопродукции.

2. Принять к сведению информацию министра экологии природных ресурсов Нижегородской области (Егоров Д.Б.) о причинах отказа во включении участка недр «Лопатинское (участок № 3)» в перечень участков недр местного значения Нижегородской области.

3. Министерству экологии природных ресурсов Нижегородской области (Егоров Д.Б.) организовать совещание по проблемному вопросу с участием министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области, министерства экономического развития и инвестиций Нижегородской области с целью обсуждения возможности изменения границ участка недр «Лопатинское (участок № 3) для организации мероприятий по добыче торфа.

Срок – до 12 июля 2024 г.

V. О внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения Чернухинский сельсовет Кстовского м.о. Нижегородской области в части изменения зоны П-5А (зона производственно-коммунальных объектов не выше V класса вредности/проектная) на зону П-5 (производственно-коммунальные объекты не выше V класса вредности), а также добавления в основные виды разрешенного использования территориальной зоны производственно-коммунальных объектов не выше V класса вредности/ проектная П-5А и зоны производственно-коммунальные объекты не выше V класса вредности П-5 вида разрешенного использования «Строительная промышленность» (код 6.6) в рамках реализации проекта ООО «Ренткар»

(Поляков Е.Н., Середенко Е.Ю., Липшиц Д.А., Попов С.Г.)

1. Принять к сведению информацию ООО «Ренткар» (Середенко Е.Ю.) о расширении производства в рамках текущей деятельности по производству строительных материалов из древесно – полимерного композита.

2. Принять к сведению информацию первого заместителя министра градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области Попова С.Г. о возникновении санитарно-защитной зоны при смене вида разрешенного использования земельного участка.

3. Принять к сведению информацию начальника отдела надзора по коммунальной гигиене Управления Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области, главного государственного врача санитарного врача по Нижегородской области Липшица Д.А.:

3.1. о наличии жилой застройки в 16 метрах от земельного участка, предусмотренного для расширения действующего производства;

3.2. о необходимости сокращения санитарно-защитной зоны.

4. ООО «Ренткар» (Середенко Е.Ю.) подготовить и направить в Управления Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области предпроектное обоснование сокращения санитарно-защитной зоны с учетом расширения действующего производства.

VI. О получении разрешения на строительство по проекту «Реконструкция объекта «Нежилое здание по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Почтовый съезд, д.17» в рамках регенерации исторической среды

(Поляков Е.Н., Николаева Л.В., Меламед Г.В., О.Н.Зайцев)

1. Министерству экономического развития и инвестиций Нижегородской области (Исмагилов Д.Г.) организовать совещание у заместителя Губернатора Нижегородской области Полякова Е.Н. по проблемному вопросу с участием профильных органов исполнительной власти Нижегородской области.

Срок – на неделе с 8 июля 2024 г.

VII. О создании рабочей группы при инвестиционном комитете региона по рассмотрению обращений субъектов предпринимательской деятельности, поступающих посредством платформы обратной связи (ПОС) и утверждении порядка ее работы

(Поляков Е.Н., Исмагилов Д.Г., Батурский А.В.)

1. Министерству экономического развития и инвестиций Нижегородской области (Исмагилов Д.Г.) в соответствии с п.3.5 Положения о совете по стратегии развития и инвестициям при Губернаторе Нижегородской области, утвержденного Постановлением Правительства Нижегородской области от

4 июля 2018 года № 490, в рамках формирования и реализации механизма обратной связи с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности в Нижегородской области:

1.1. создать рабочую группу при инвестиционном комитете региона по рассмотрению обращений субъектов предпринимательской деятельности, поступающих посредством платформы обратной связи (ПОС).

1.2. на основании предложений органов исполнительной власти и организаций Нижегородской области утвердить прилагаемые к настоящему протоколу состав рабочей группы и положение о рабочей группе.

VIII. Об изменении санитарно-защитной зоны в рамках реализации инвестиционных проектов АО «Буревестник»

(Поляков Е.Н., Егоров Д.Б.)

1. Министерству экологии и природных ресурсов Нижегородской области (Егоров Д.Б.) провести необходимую работу по изменению санитарно-защитной зоны сибиреязвенного захоронения № С-16-04/036 (с.Ефимьево Богородского м.о.) в срок до 1 февраля 2025 г.

IX. Разное

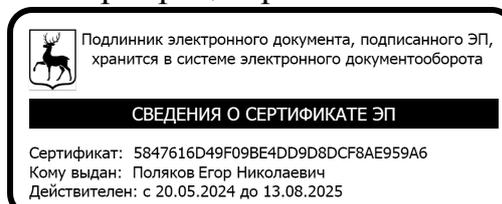
1. АО «Корпорация развития Нижегородской области» (Ищенко И.В.):

1.1. организовать внесение сведений об инвестиционных проектах, рассмотренных в рамках заседания совета по стратегии развития и инвестициям при Губернаторе Нижегородской области, в электронный сервис «Офис управления инвестиционными проектами Нижегородской области» и осуществлять дальнейшее сопровождение указанных инвестиционных проектов;

1.2. направить в министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области (Исмагилов Д.Г.) не менее трех предложений по проблемным вопросам компаний-инвесторов Нижегородской области, подлежащих рассмотрению в рамках следующих заседаний совета по стратегии развития и инвестициям при Губернаторе Нижегородской области.

2. Участникам совета по стратегии развития и инвестициям при Губернаторе Нижегородской области продолжить взаимодействие по проблемным вопросам с АО «Корпорация развития Нижегородской области».

Председатель



Е.Н.Поляков