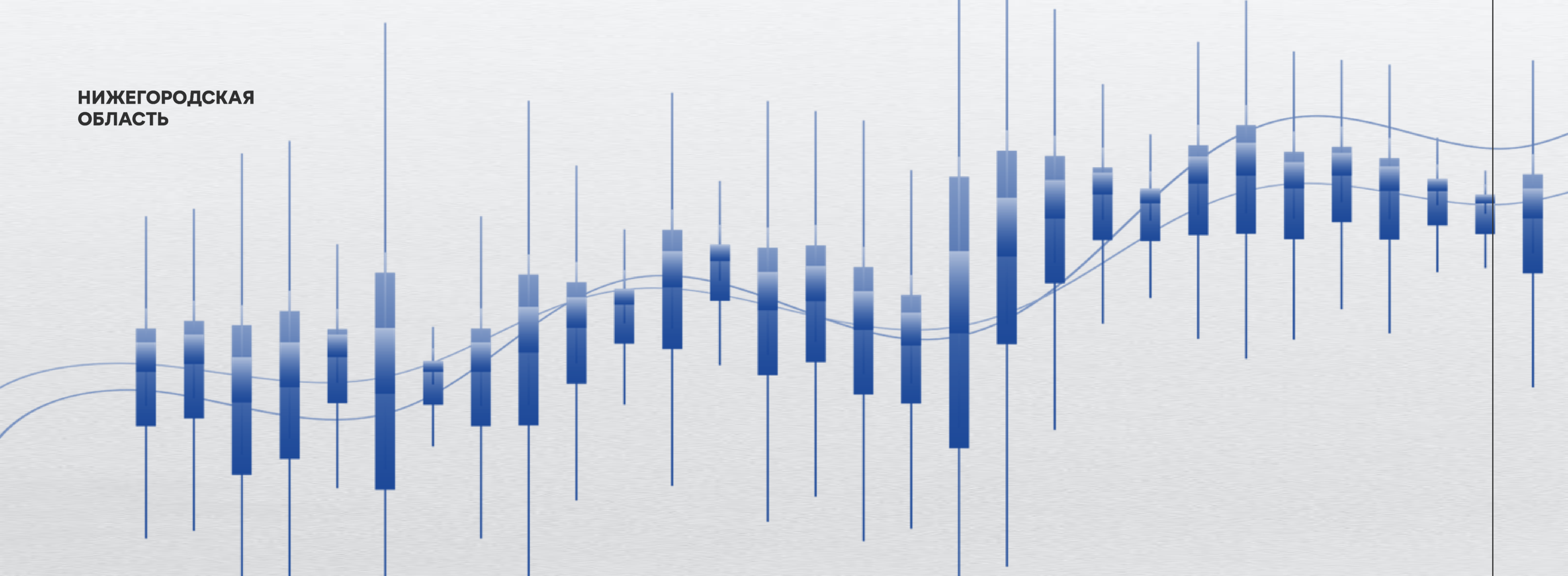
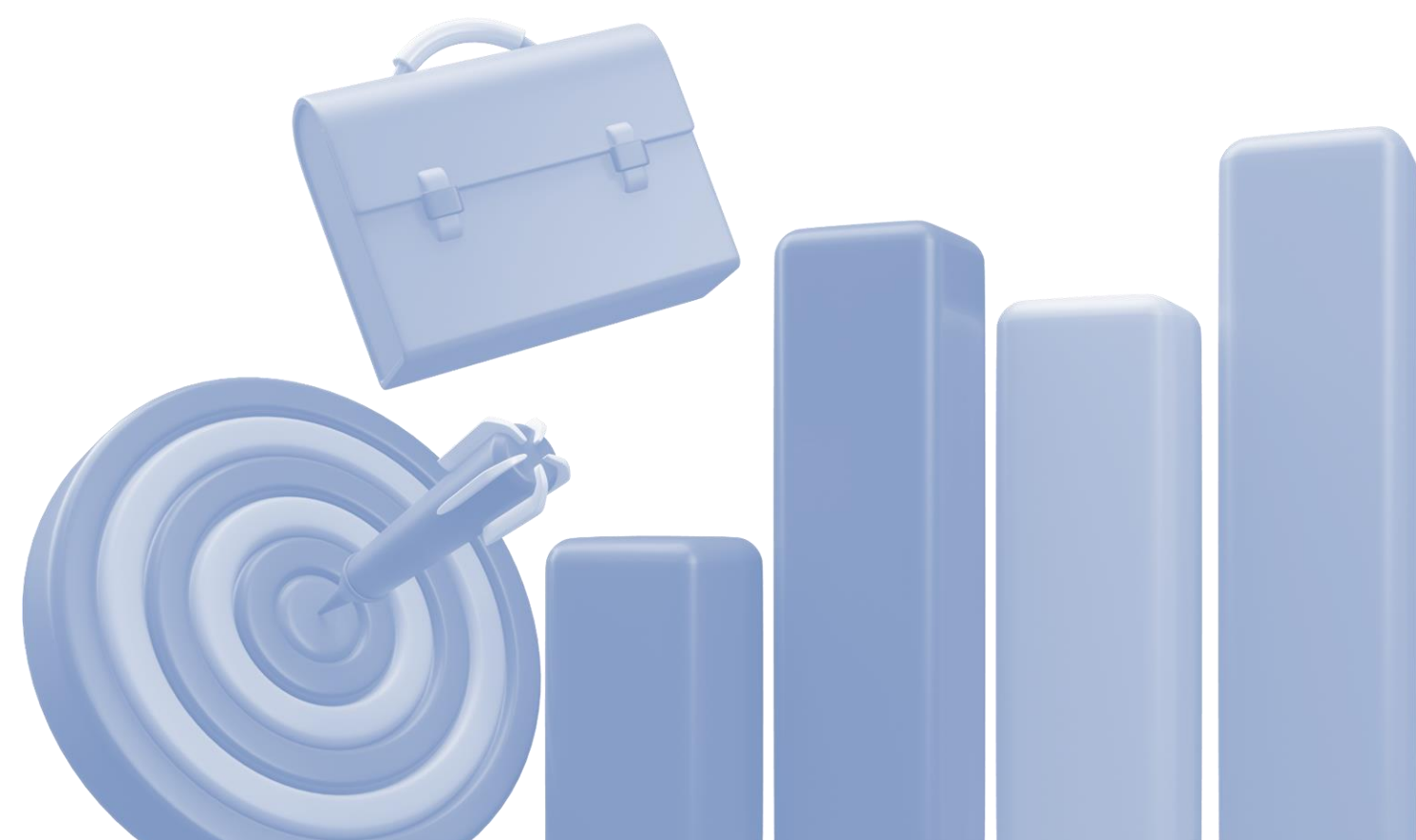


НИЖЕГОРОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ



Инвестиционный профиль Гагинского муниципального округа

ПРЕИМУЩЕСТВА ГАГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



Развитое сельское хозяйство и розничная торговля
(75,9% и 7,5% в общем объеме отгруженной продукции в 2024 г. соответственно)



Логистическая доступность МО
(Наличие автомобильного и Ж/Д сообщения)



Наличие профессионального учебного заведения
(Гагинский филиал ГБПОУ Лукояновский Губернский колледж)



Высокий потенциал развития различных видов туризма
(Спортивный, паломнический, культурный)



13 свободных инвестиционных площадок
(6 greenfield'ов, 7 brownfield'ов)

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА Гагинского муниципального округа



9,5 тыс. чел.
Население МО,
2024 г.



3,8 тыс. чел.
Население с. Гагино,
2024 г.



106,4 тыс. га
Площадь МО



67
Населенных пунктов

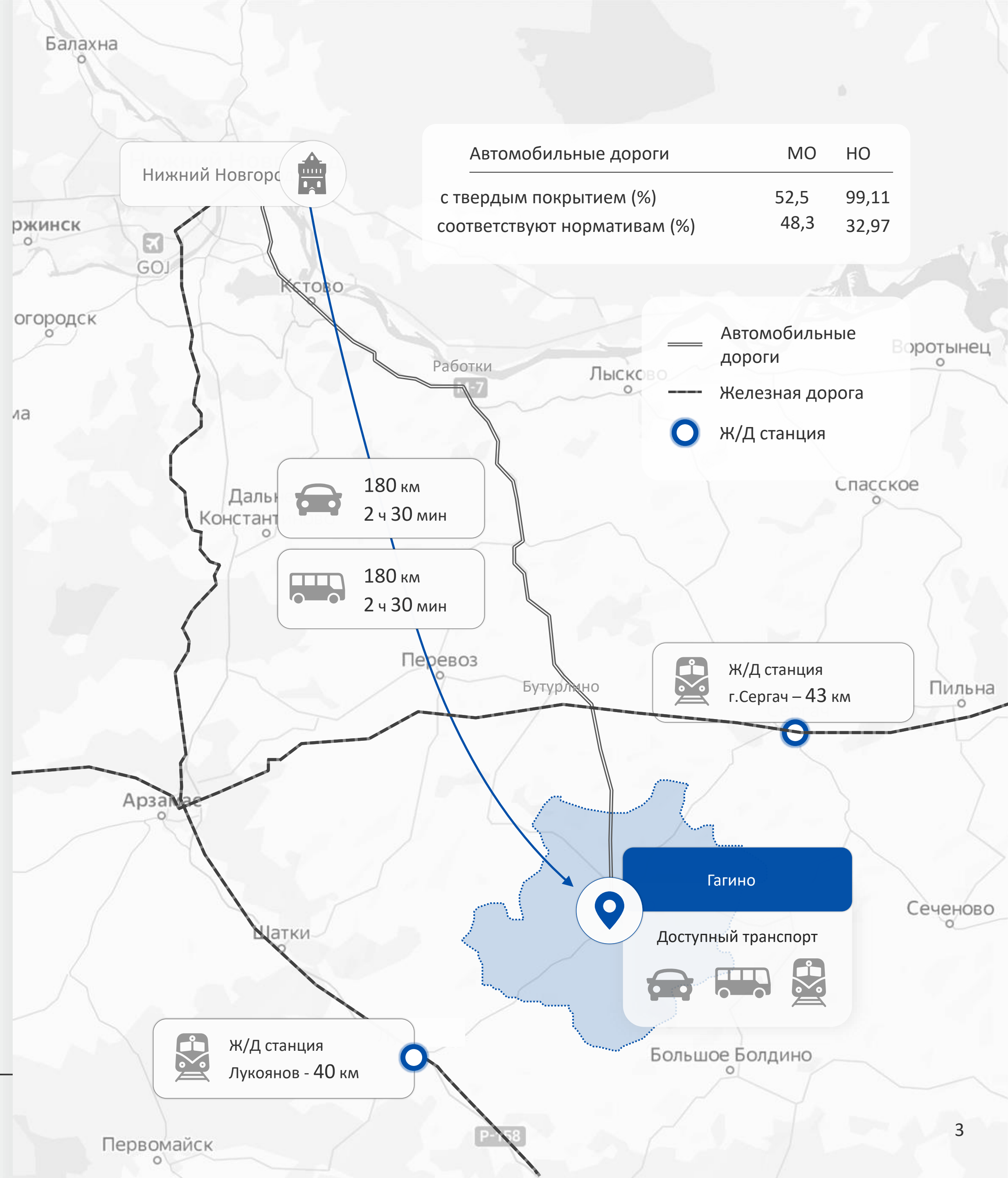
Транспортная доступность округа

Автомагистрали

Трассы регионального значения: 22К-0072, 22К-0058, 22К-0074

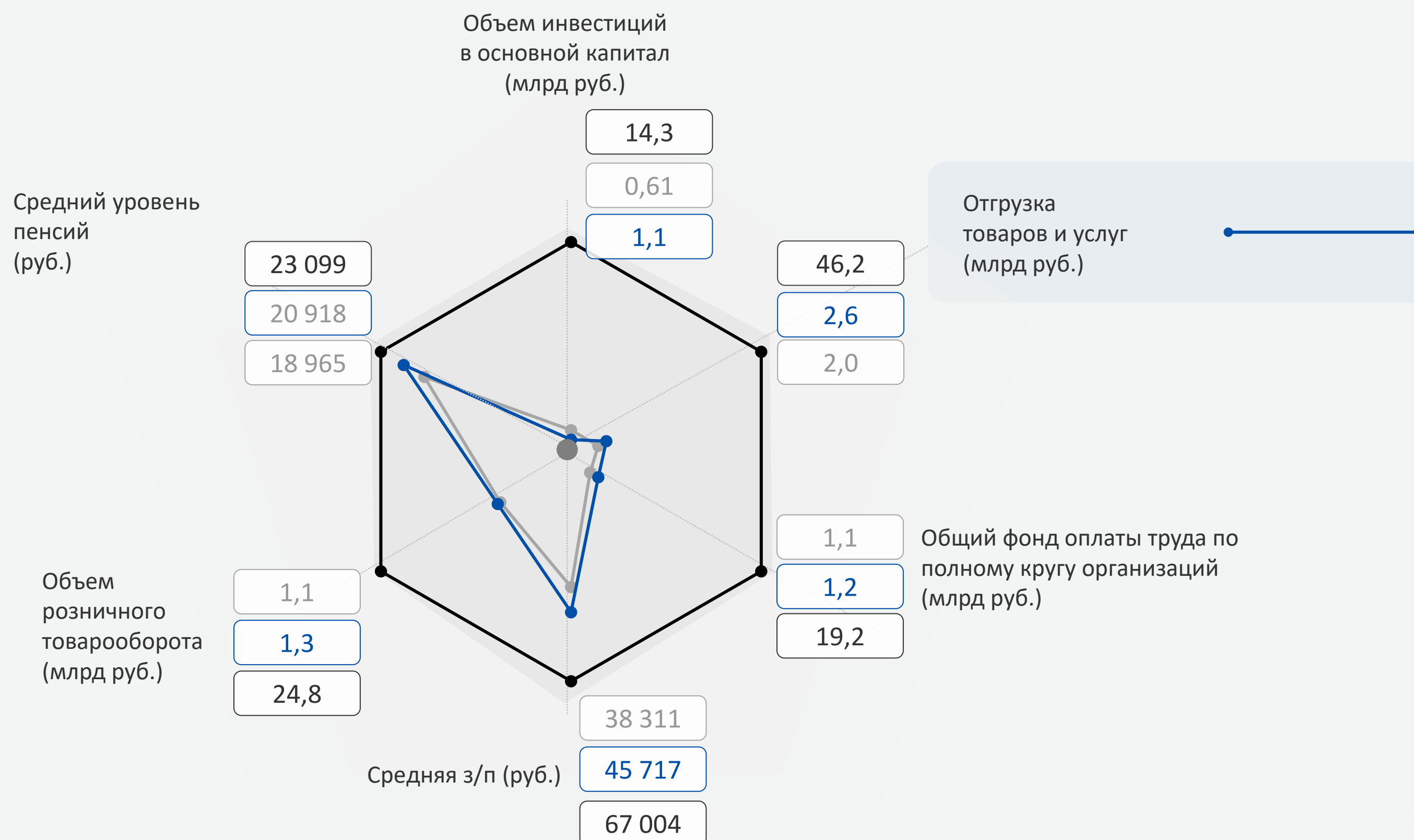
Ж/Д

Ближайшие железнодорожные станции:
г. Сергач – 43 км, ст. Лукоянов – 40 км

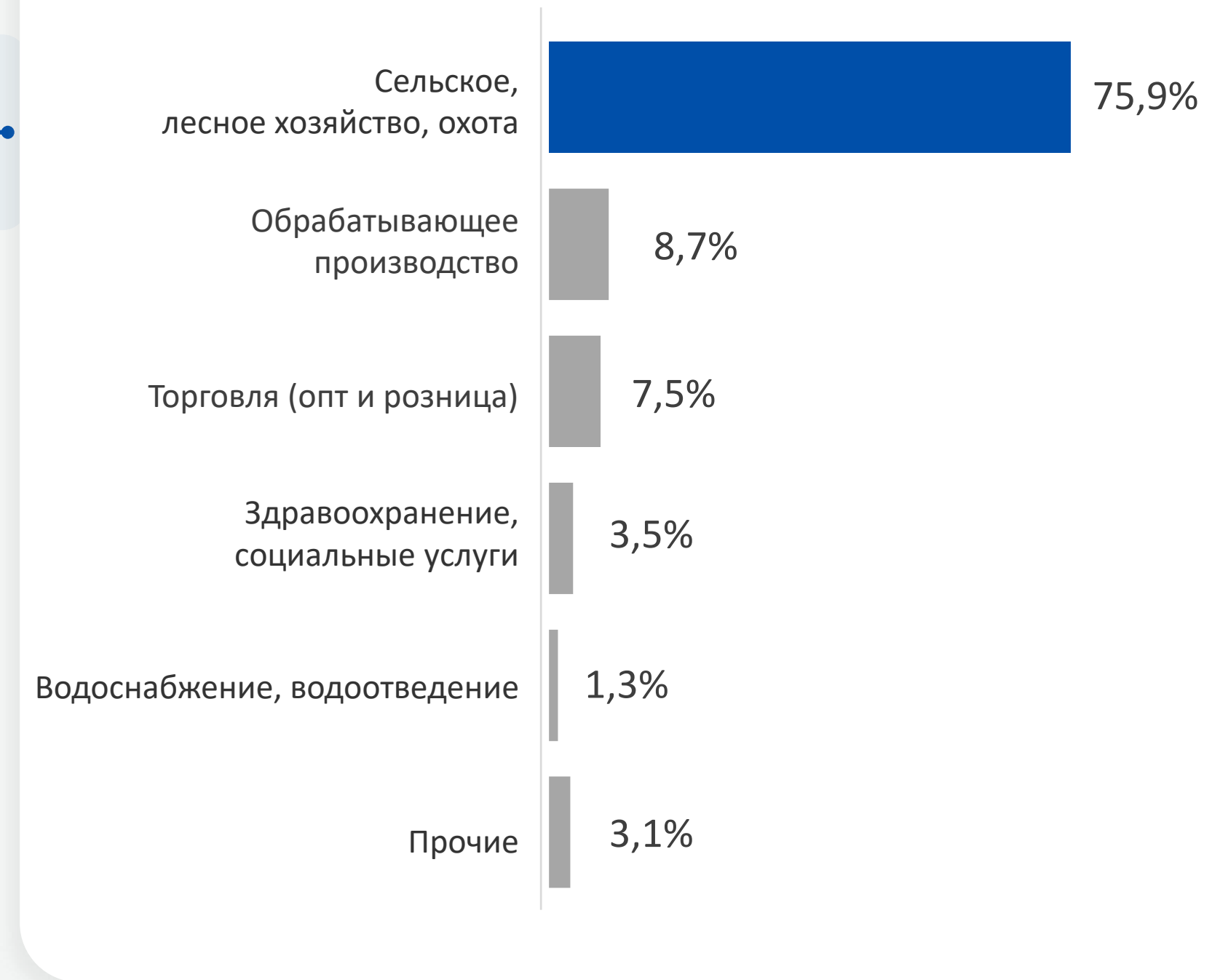


СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

— 2023 год — 2024 год — НО* 2024год



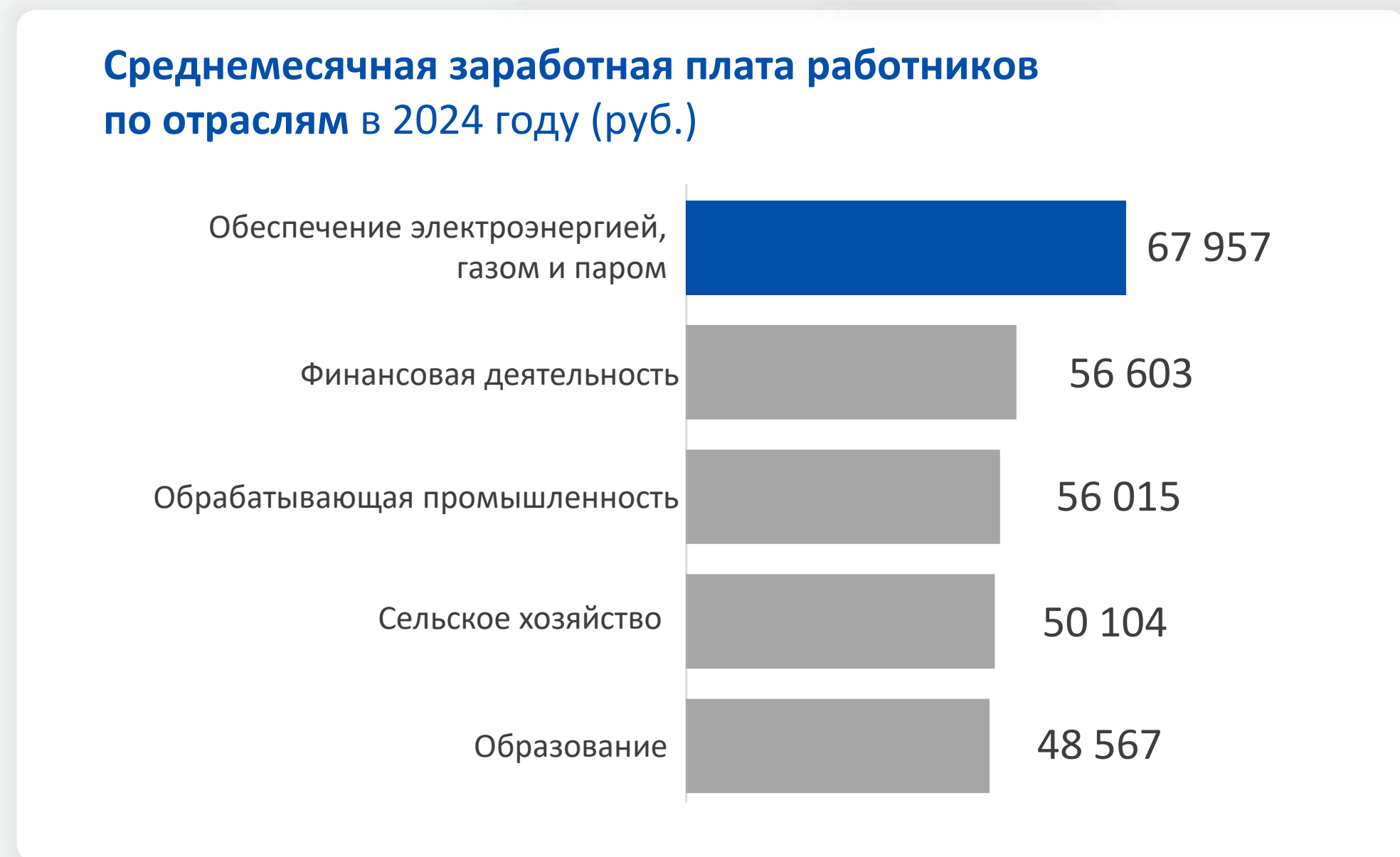
Структура отгруженной продукции по видам экономической деятельности в 2024 году** (%)



*В среднем на 1 муниципалитет Нижегородской области

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Среднемесячная з/п работников	2024 год	Темп роста*
Крупный бизнес	52 936 руб.	115,8%
Средний бизнес	51 771 руб.	125,3%
Малый и микро бизнес	32 709 руб.	109,1%



* К 2023 году

Показатели	Ед. изм.	2023 год	2024 год
Среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	38 311	45 717
	%	108,8*	119,3*
Среднемесячная заработная плата по НО	руб.	56 526	67 004
Реальная заработная плата	руб.	35 665	41 743
Реальная заработная плата по НО	%	52 622	61 180

*Темп роста указан в процентах к предыдущему году

0%
Регистрируемая безработица

0,03%*

*Средние показатели по Нижегородской области

0 чел.
Незанятые граждане**

448 чел.*

**Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2025

154 шт.
Открытые вакансии***

50 994 шт.*

***Заявленная потребность в работниках на 01.01.2025

РЕСУРСНАЯ БАЗА

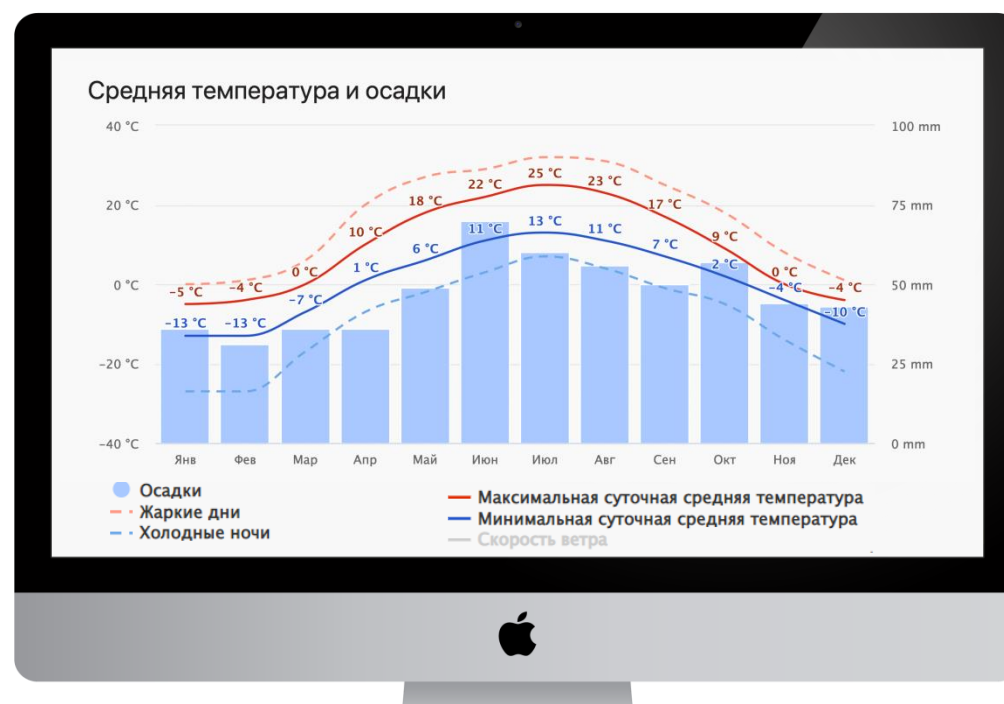
Климат

Континентальный

Средняя температура +3,4°C:
в январе -9°C, в июле +24°C

Абсолютный максимум:
зимой -42°C, летом +36°C

Среднее количество осадков
в год: 500-500 мм



Месторождения и проявления

- кирпичное сырье – 772 тыс. м³
- строительные пески – 116 тыс. м³
- титано-циркониевые пески – 67 млн м³
- стекольные пески – 30 тыс. м³
- запасы торфа – 646 тыс. тонн

Используется
в строительстве

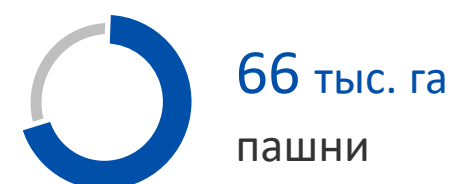
Производство стекла

Топливо и удобрения

Биологические ресурсы

90,8 тыс. га С/х угодья

из них:



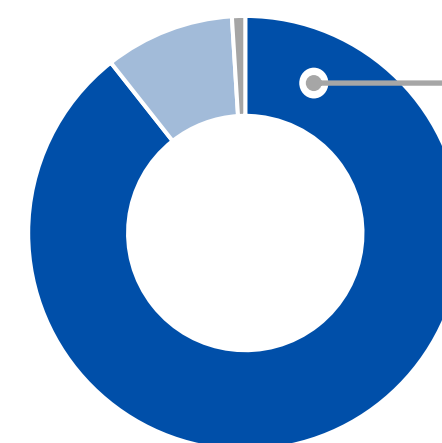
Реки:
Пьяна, Ежать

Озера:
Моховое

Подземные воды
(7,1 тыс м³/сут)

Почвы и земли

В округе преобладают черноземные почвы

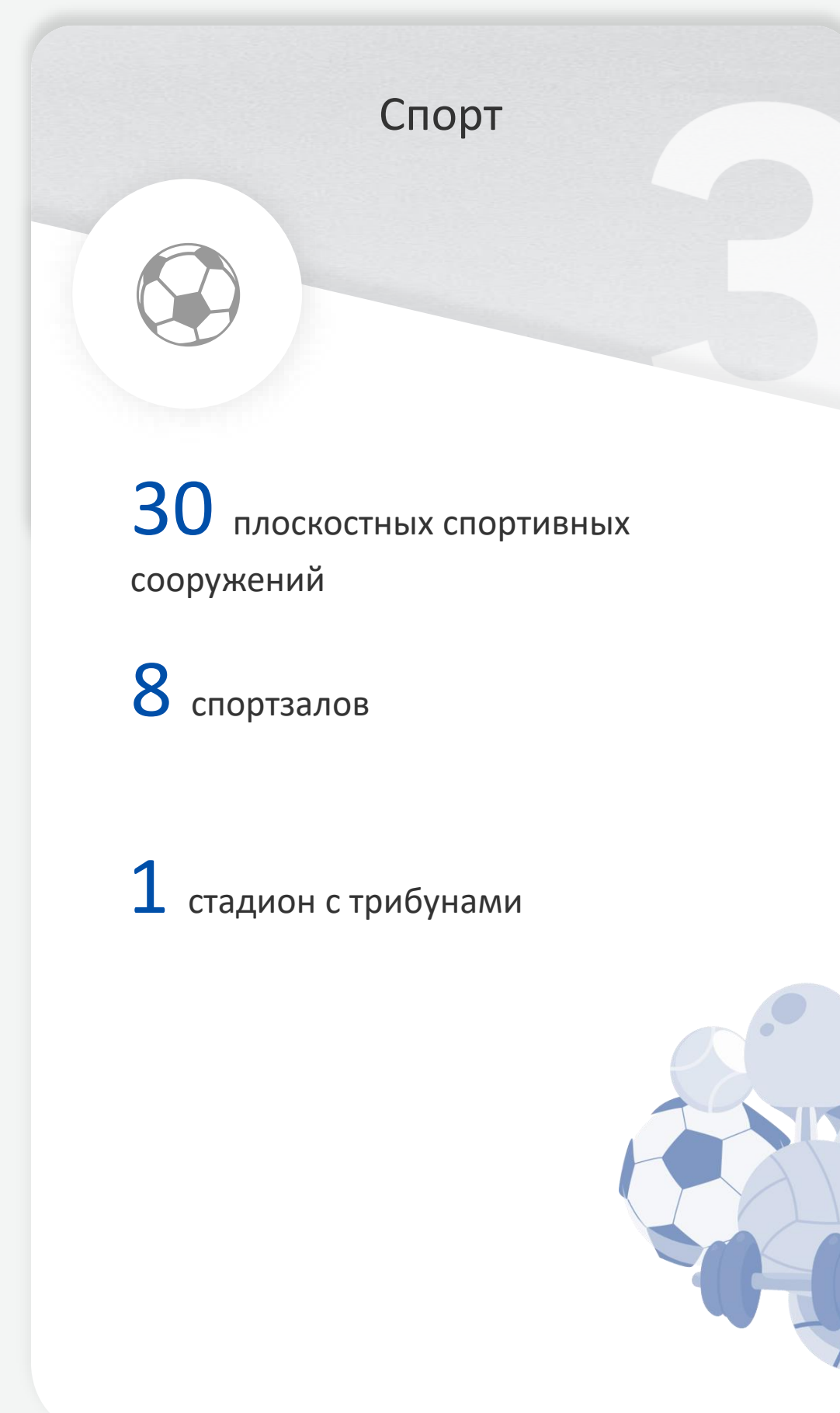
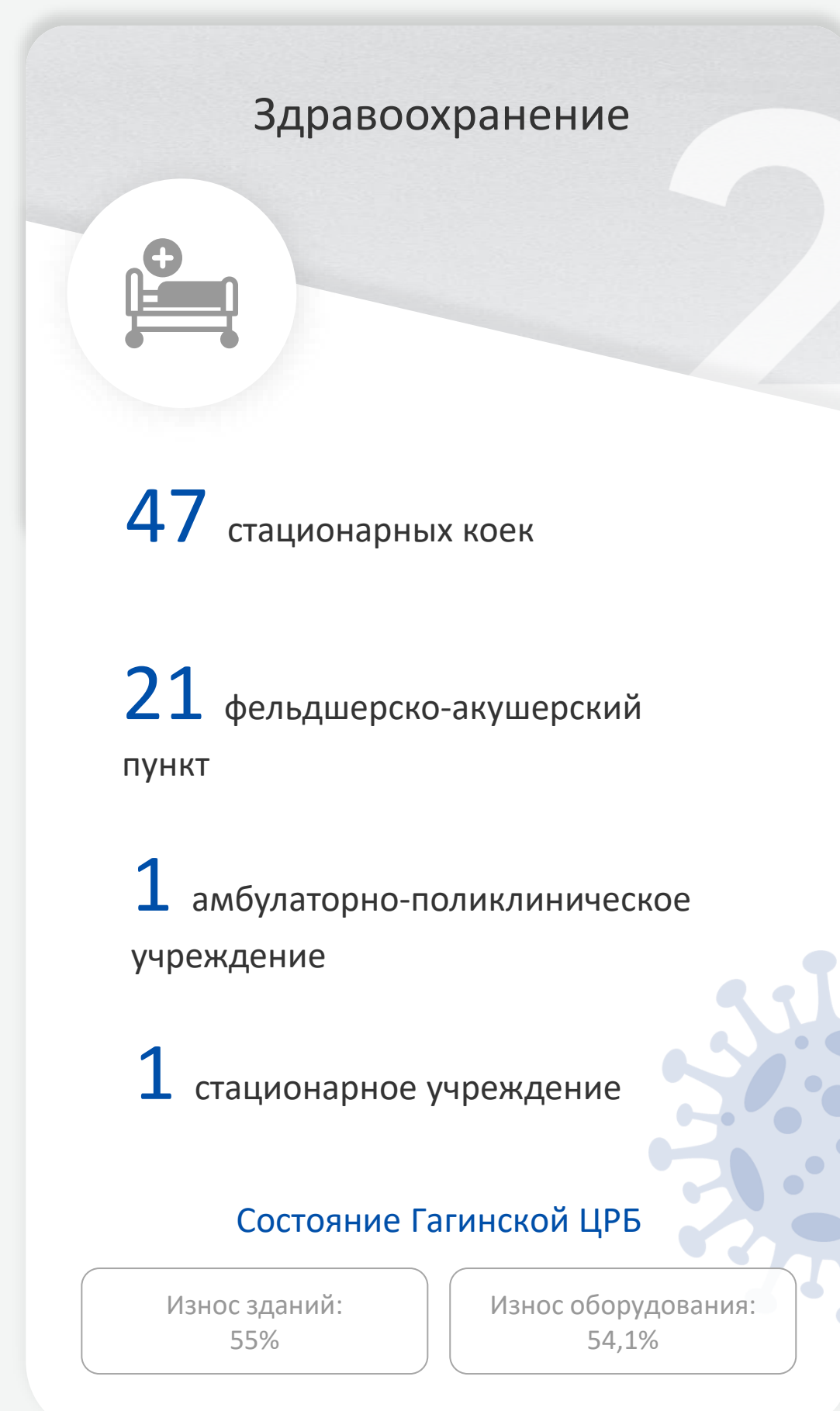
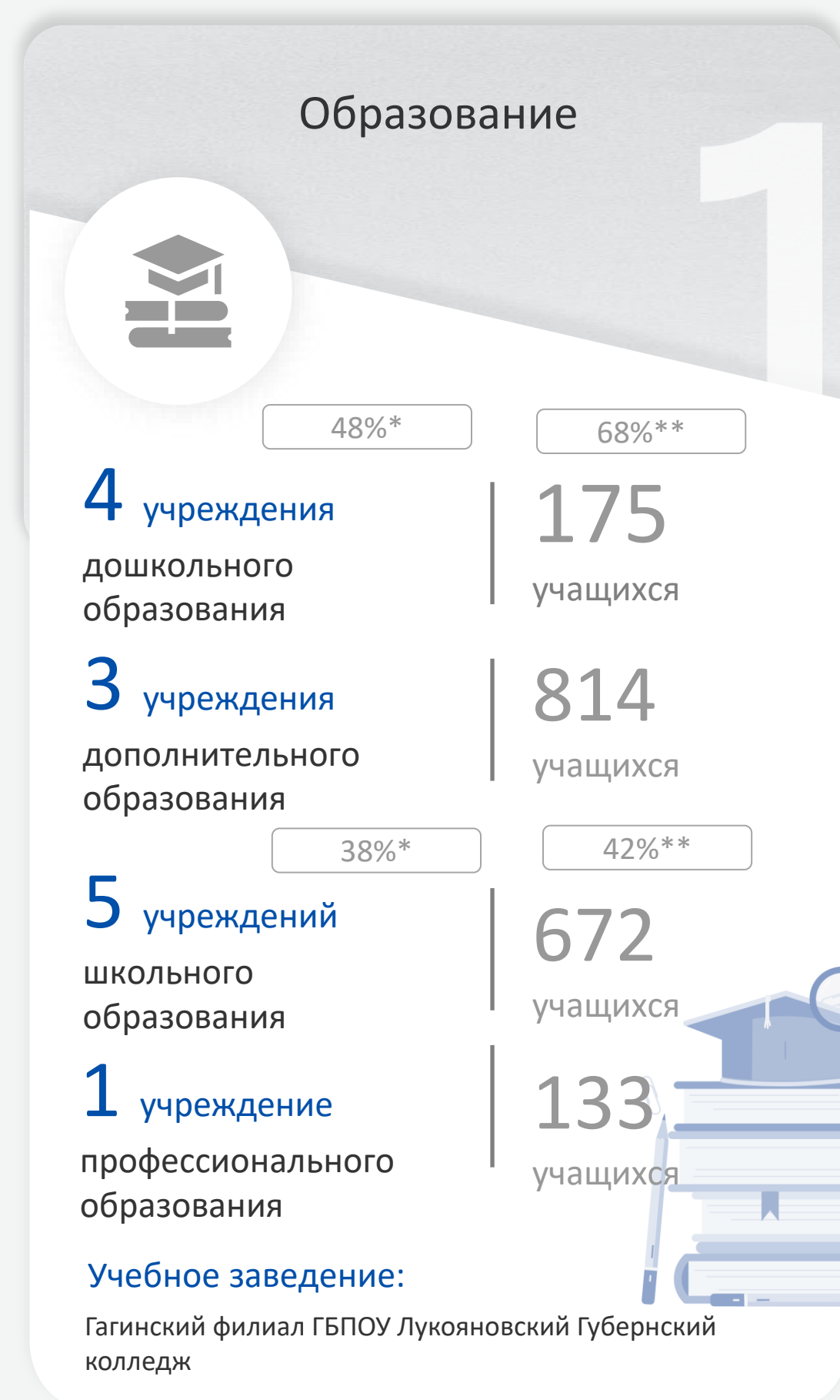


Земли с/х назначения
90,8 тыс. га

Лесные ресурсы
9,8 тыс. га

Древесно-кустарниковая
растительность
1 тыс. га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



*Уровень балансового износа зданий
**Заполняемость учреждений

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

Индекс качества городской среды*

Качество воздуха	Ед. изм.	МО	НО*
Выбросов загрязняющих веществ в атмосферу	тыс. тонн	0,0	2,5

Газификация	Ед. изм.	МО	НО*
Газификация	%	83,7	84,7

Износ сетей	Ед. изм.	МО	НО*
Теплоснабжение	%	80,0	46,9
Водоснабжение	%	72,3	47,0
Водоотведение	%	-	56,6

*Среднее по муниципалитетам НО

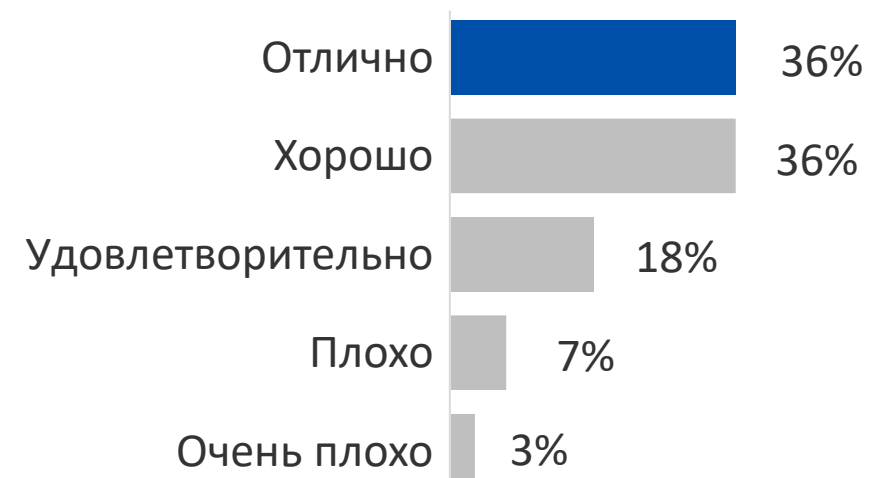
ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ*



Выводы

- Отличное качество услуг газоснабжения, тепло- и электроснабжения
- Хорошее качество услуг автомобильных дорог, услуг транспортного обслуживания и водоснабжения

Транспортное обслуживание



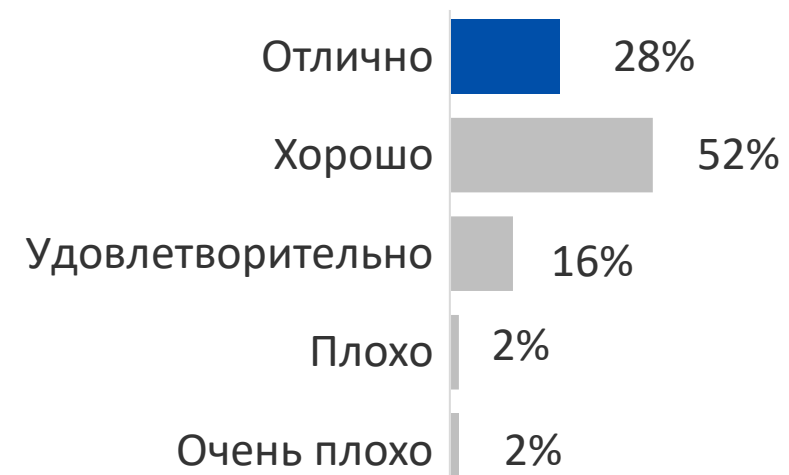
Организация теплоснабжения



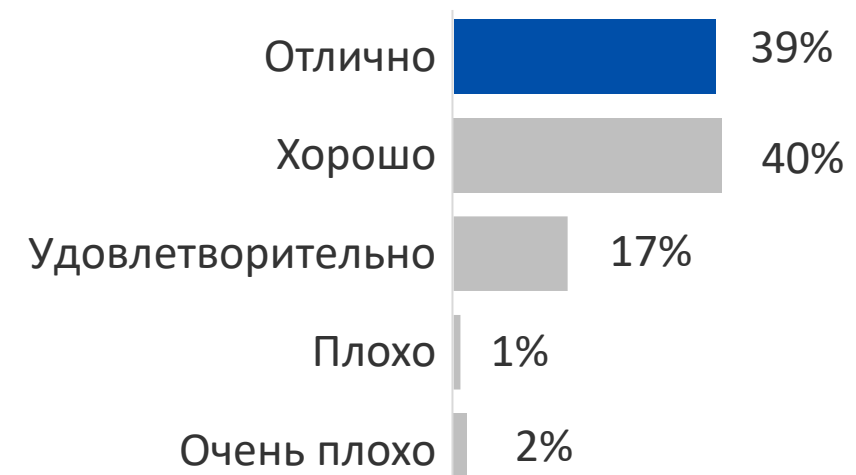
Организация электроснабжения



Качество автомобильных дорог



Организация водоснабжения



Организация газоснабжения



*На основе онлайн-опроса, пройденного 89 респондентом

ТУРИЗМ*

Историко-культурный



Усадьба Пашкова



Усадьба Барона Жомини



Музей «Родина Н.В. Ульянова – деда В.И. Ленина»



Гагинский районный краеведческий музей

Паломнический



Церковь Спаса Преображения, с. Большая Арать



Церковь Усекновения главы Иоанна Предтечи, с. Ветошкино



Церковь Воскресения Словущего, с. Юрьево



Церковь Покрова Святой Богородицы, с. Гуленки

Событийный



Уникальный мордовский праздник «Овтонь каямо чи», с. Какино



«Тихвинская ярмарка», с. Ветошкино



Ежегодный праздник округа «Разгуляй по-Гагински», с. Гагино



Праздник каш, с. Ушаково

*Данные по количеству туристов и экскурсантов представлены в приложении в разделе «Туризм»

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*



Вывод

Инвестиционный климат требует улучшений



Основные трудности

при реализации инвестиционных проектов

- Сложности с оформлением документов (большое количество документов и требуемых разрешений)



Главная причина,

по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств



Прочие выводы

- Текущих мер поддержки бизнеса недостаточно
- Необходимо развивать кадровый потенциал

*На основе опроса предпринимателей МО

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

Основные проблемы



Отсутствие специалистов в области медицины; закрытие родильных домов



Невозможность размещения большого потока туристов



Молодое население не заинтересовано оставаться в округе



Отсутствие современных спортивных объектов (ФОК, многофункциональный стадион)

Возможные решения



Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов; улучшение жилищных условий специалистов и повышение з/п сотрудников



Развитие туристической отрасли, привлечение инвестиций для строительства гостиницы



Развитие социальной инфраструктуры; создание новых рабочих мест



Участие в государственных программах по строительству объектов физической культуры и спорта

SWOT–АНАЛИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Сильные стороны

- Развитое сельское хозяйство и розничная торговля (75,9% и 7,5% в общем объеме отгруженной продукции в 2024 г. соответственно)
- Логистическая доступность МО (наличие автомобильного и Ж/Д сообщения)
- Наличие профессионального учебного заведения (Гагинский филиал ГБПОУ Лукояновский Губернский колледж)
- Запасы природных ресурсов (водные, лесные ресурсы, с/х угодья)
- Богатое культурно архитектурное наследие (старинные усадьбы и церкви)

Слабые стороны

- Удаленность от Нижнего Новгорода (180 км до НН)
- Дефицит кадров на предприятиях (выявлено из интервью с предпринимателями)
- Сложность в реализации инвестиционных проектов, связанная с финансовыми трудностями
- Нехватка специалистов в области медицины и образования

Возможности

- Всестороннее развитие туризма (паломнический, культурный, спортивный туризм, экотуризм)
- Разработка запасов природных ресурсов (кирпичное сырье, строительные пески, торф, титан, цирконий)
- Потенциал для развития обрабатывающих производств (удельный вес по всем видам экономической деятельности 8,7% за 2024 г.)
- 13 свободных инвестиционных площадок (6 greenfield'ов, 7 brownfield'ов)

Угрозы

- Нехватка финансовых средств на развитие объектов туризма
- Конкуренция с промышленно-развитыми соседними округами
- Отток молодежи в крупные города
- Высокая конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты
- Конкуренция на рынке сельскохозяйственной продукции со странами СНГ
- Эпидемии различных заболеваний, как растений, так и животных

МАТРИЦА БКГ

Трудные дети

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента

Они могут стать потенциальными Звездами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

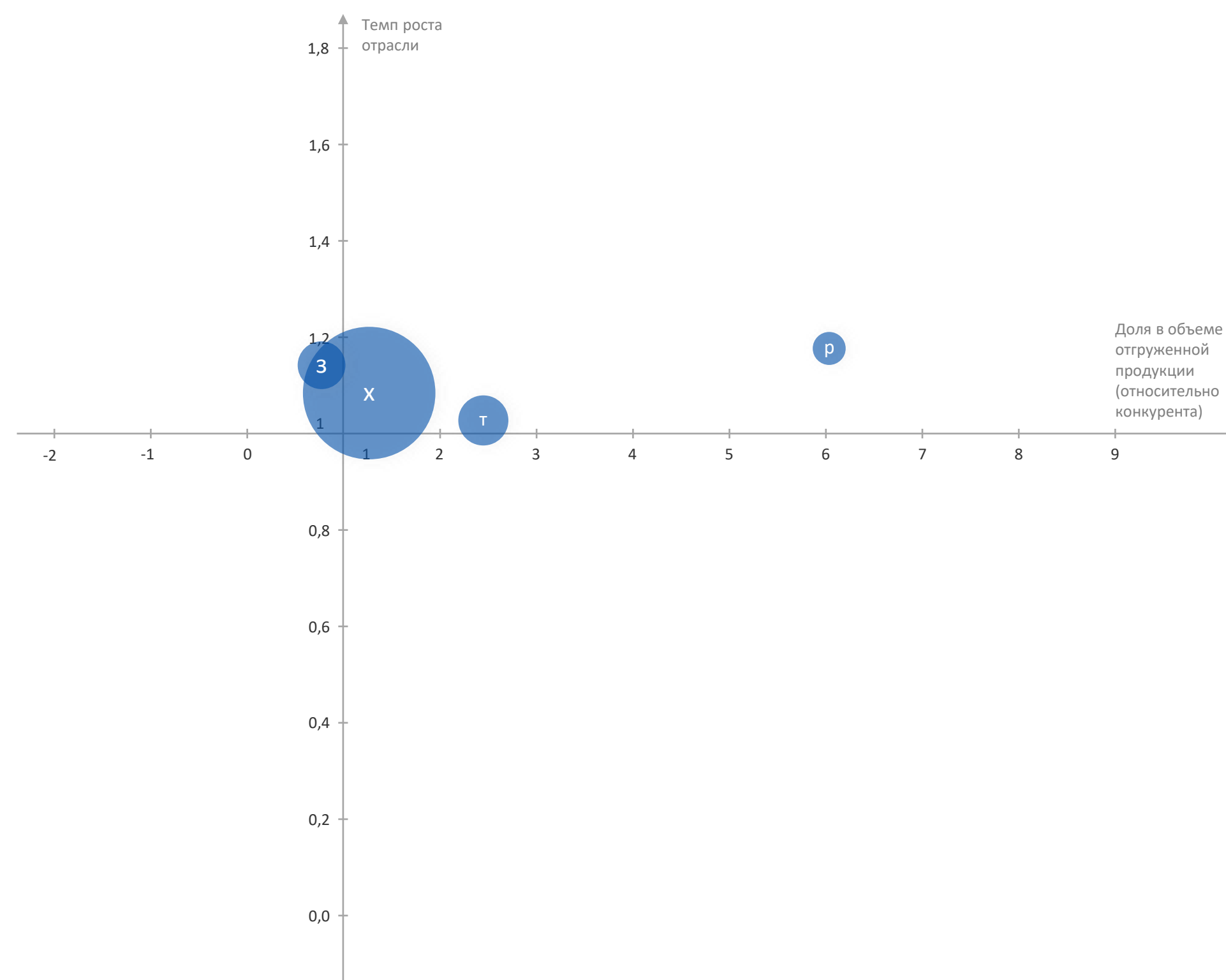
З Здоровоохранение, соц. услуги

Р Транспортировка и хранение

Собаки

Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей отгруженной продукции относительно конкурента

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить



Звезды

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект

Х Сельское и лесное хозяйство, охота

Т Торговля оптовая и розничная

Дойные коровы

Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно района-конкурента

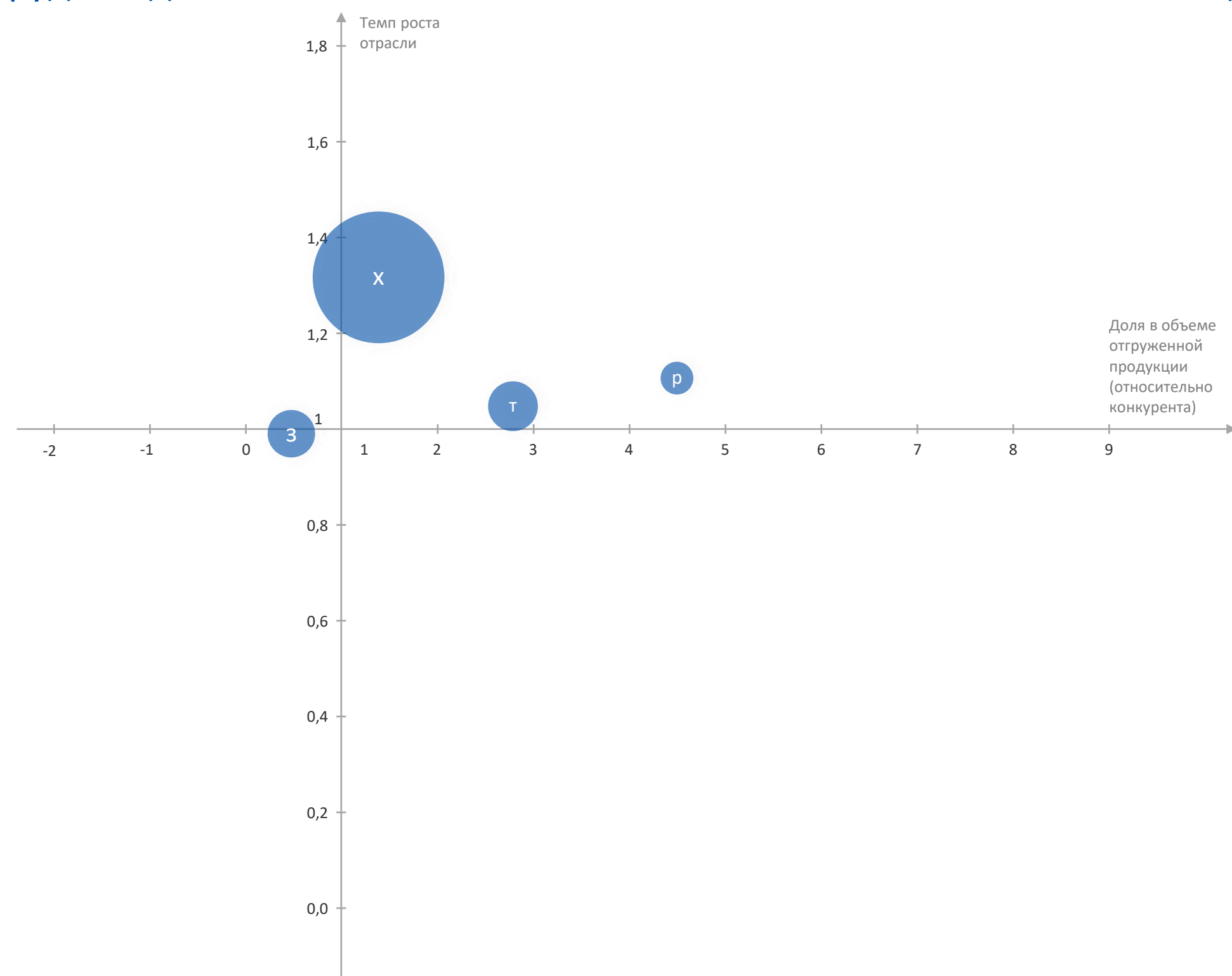
За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для муниципального района

МАТРИЦА БКГ: ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

Причины изменений

- Х** Увеличение темпов роста отрасли за счет реализуемых инвестиционных проектов в СПК «Березники», СПК «им. К. Маркса», СПК «Ушаково»
- Т** Рост спроса на продукцию отечественных производителей в связи с ограничением зарубежных поставок
- р** Снижение темпов роста отраслей из-за отсутствия инвестиционных проектов
- З**

Трудные дети



Звезды

- Х** Сельское и лесное хозяйство, охота
- Т** Торговля оптовая и розничная
- З** Здравоохранение, соц. услуги
- р** Транспортировка и хранение

МАТРИЦА БКГ: ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

Сильные стороны

- Развитие отрасли сельского хозяйства за счет внедрения новых технологий обработки почвы и обновления машинно-тракторного парка в СПК «Березники», СПК «им. К. Маркса» и СПК «Ушаково»
- Увеличение объема отгруженной продукции за счет строительства КЗС в с. Березники в СПК «Березники», строительство склада для хранения сельскохозяйственной продукции в с. Гагино в СПК «Березники». Строительство телятника в с. Березники в СПК «Березники» и строительство двора для содержания ремонтного молодняка в с. Юрьево в СПК «им. К. Маркса».

Возможности

- Дальнейшее развитие отрасли сельского хозяйства, вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения
- Развитие здравоохранения (модернизация первичного звена здравоохранения, оснащение медицинских учреждений современным оборудованием и пр.)

Слабые стороны

- Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях: транспортировка и хранение и торговля оптовая и розничная
- Нехватка рабочих кадров в отрасли здравоохранения

Угрозы

- Удаленность от развитых городов региона
- Сильная зависимость округа от отрасли сельского хозяйства
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

Проблемы



Несвоевременный вывоз мусора и замусоренность территории



Низкое качество дорожного покрытия в отдельных частях МО



Проблемы с подачей холодной воды как в холодное, так и в теплое время года



Недостаточное количество мест досуга для детей и молодежи



Периодически неработающий лифт в ЦРБ

Возможные решения



Работа с региональными властями по увеличению нормативов вывоза мусора, установка дополнительных мусорных урн



Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры



Участие в программах по модернизации инженерной и коммунальной инфраструктуры



Участие в федеральных и региональных программах по улучшению инфраструктуры сельских территорий



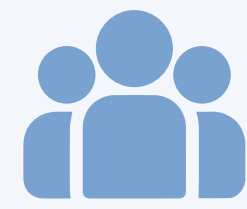
Своевременное обслуживание лифта

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, препятствующие развитию муниципального округа



Инженерная и транспортная инфраструктура

- Высокий износ сетей инженерной инфраструктуры
- Низкое качество дорожного покрытия в отдельных частях округа



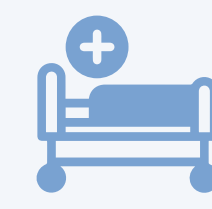
Социальные проблемы

- Повышение среднего возраста предпринимателей до 60 лет (выявлено из интервью с предпринимателями)
- Низкий уровень жизни населения
- Отсутствие мест досуга для населения



Туризм

- Отсутствие большой гостиницы для размещения туристов
- Достопримечательности не реставрируются (кроме усадьбы Жомини)



Медицина

- Отсутствие узкопрофильных специалистов
- Закрытие родильных домов

ТОП-ДЕЙСТВИЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Сфера	Действия администрации	Очередность	Важность*	Стоимость**	Время**	Итоговый балл
 Кадровые проблемы	Организация регулярных встреч и мастер-классов предприятий со школьниками для популяризации рабочих специальностей	ТОП-1	4	3	4	11
	Содействие в релокации работников из других населенных пунктов	ТОП-2	5	2	2	9
 Социальная сфера	Создание мест рекреации и досуга	ТОП-1	5	3	2	10
	Участие в программах по ремонту/модернизации коммунальной инфраструктуры	ТОП-2	4	1	1	6
 Туризм	Проработка и создание новых туристических троп и маршрутов (спортивный, паломнический туризм, эко)	ТОП-1	5	3	3	11
	Развитие туристической инфраструктуры	ТОП-2	4	1	2	7
 Медицина	Внедрение системы целевого обучения для узкопрофильных медицинских специалистов	ТОП-1	5	3	2	10
	Релокация узкопрофильных медицинских сотрудников из других населенных пунктов	ТОП-2	4	2	2	8

* 5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

** 5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время

Механизмы реализации инвестиционного профиля


ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Наименование компании

Сфера деятельности

Выручка (млн руб.)

Рабочие (чел.)

 СПК «Березники»	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока	817,2	от 100 до 500
 СПК «Им.К.Маркса»	Выращивание однолетних культур	514,0	от 100 до 500
 ПК «Гагинский пищекомбинат»	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения	196,7	от 10 до 50
 СПК «Ушаково»	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока	190,2	от 100 до 500
 ООО «Нижегородские Нивы»	Выращивание зерновых культур	514,7	от 50 до 100
 СПК «Ветошкинский»	Смешанное сельское хозяйство	40,2	от 10 до 50
 ПК «Гагинский Универмаг»	Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах	32,6	от 10 до 50

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ

муниципального округа и компании-носители*

СПК «Березники»



>23 года на рынке

Основные направления деятельности

- выращивание зерновых культур
- выращивание однолетних кормовых культур
- молочно-мясное производство
- производство масел и жиров
- предприятие ежегодно обновляет машинно-тракторный парк, ведет новое строительство животноводческих помещений и проводит реконструкцию существующих

СПК «им. К.Маркса»



>24 года на рынке

Основные направления деятельности:

- молочно-мясное производство
- в растениеводстве ведущей отраслью является производство товарного зерна
- предприятие ежегодно обновляет машинно-тракторный парк, ведет реконструкцию животноводческих помещений, полностью осуществлена газификация хозяйства

ПК «Гагинский Пищекомбинат»



>18 лет на рынке

Основные направления деятельности:

- сбор и заготовка плодов растений
- переработка и консервирование мясных продуктов
- производство х/б изделий, сухарей, печенья

Компания состоит в Нижегородском областном союзе потребительских обществ

*На основе данных администрации МО

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ МО И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

Специализация	Тренд	Эффекты	Результаты
 Сельское хозяйство (растениеводство)	Программы комплексного импортозамещения	Создание высококачественного и конкурентоспособного продукта	<ul style="list-style-type: none">• Создание новых рабочих мест• Усиление позиций местных предприятий
 Сельское хозяйство (животноводство)	Автоматизация и роботизация	Развитие инноваций в животноводстве	<ul style="list-style-type: none">• Повышение эффективности производства• Рост объема производства и доходов
 Обрабатывающие производства (пищевая промышленность)	Предпочтение товарам отечественного производства	Покрытие внутреннего спроса	<ul style="list-style-type: none">• Рост объема производства• Усиление позиций местных предприятий

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Наименование компании	Название проекта	Инвестиции (млн руб.)	Сроки реализации
 СПК «Березники», СПК «им К.Маркса», СПК «Ушаково»	Обновление машинно-тракторного парка, приобретение оборудования и внедрение новых технологий обработки почвы	1 074,3	2024-2028
 СПК «Березники»	Строительство и реконструкция животноводческих помещений	232,9	2024-2028
 СПК «Березники»	Строительство доильно-молочного блока на 50 постов	153,7	2025
 СПК «им.К.Маркса», СПК «Ушаково»	Строительство зерносушильного комплекса	104,3	2026-2027
 СПК «Ушаково»	Строительство склада для хранения зерна	20,0	2026

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ



Городская инфраструктура

- Ремонт дорожного покрытия
- Реорганизация системы дорожно-транспортного сообщения (создание маршрутов общественного транспорта между населенными пунктами)
- Модернизация сетей водоснабжения и теплоснабжения



Развитие предпринимательства

- Открытие мясокомбината по производству продукции из КРС*
- Открытие производства по изготовлению растительного масла (подсолнечное, рапсовое)
- Открытие производства по изготовлениюпельменей



Туризм

- Реконструкция гостиницы «Гагино»
- Создание туристических путей и маршрутов (по местам Ивана Грозного)
- Развитие паломнического, аграрного и событийного туризма
- Реконструкция церкви и усадьбы Пашкова
- Развитие спортивного туризма на базе лыжной трассы
- Развитие рыболовного туризма



Социальная инфраструктура
























- Строительство современного спортивного многофункционального зала с плавательным бассейном
- Оснащение больницы современным оборудованием
- Создание парковых и рекреационных зон
- Привлечение точек общественного питания

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ, подразумевающие интеграционные решения*

Решение	Предпосылки	Пояснения
 Реконструкция гостиницы «Гагино» (ул. Ленина, д.1)	<ul style="list-style-type: none">Наличие в с. Гагино необходимой бизнес инфраструктуры	<ul style="list-style-type: none">Увеличение инвестиционной привлекательности округаУвеличение туристического потока
 Развитие лыжного туризма	<ul style="list-style-type: none">Наличие спортивной инфраструктуры (лыжной трассы)	<ul style="list-style-type: none">Полноценное использование объектов спортивной инфраструктурыРазвитие спортивного туризма
 Открытие производства по изготовлению растительного масла	<ul style="list-style-type: none">Наличие в округе необходимой бизнес структурыРазвитое сельское хозяйство	<ul style="list-style-type: none">Популяризация бренда округаРазвитие промышленного производства
 Изготовление пельменей	<ul style="list-style-type: none">Наличие в округе промышленных предприятий, производственная мощность которых позволяет открыть данное производство	<ul style="list-style-type: none">Популяризация промышленного производстваПовышение узнаваемости промышленных предприятий округа

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциала развития компаний и отраслей

ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

Проект	Потенциальный инвестор	Потенциальные партнеры	Источник технологии	Возможные программы поддержки
Открытие производства по изготовлению растительного масла (подсолнечное, рапсовое)	СПК «Березники»	  ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  мойбизнес центр оказания услуг	 ДЕМЕТРА Оборудование для сельского хозяйства	Государственная программа «Развитие АПК Нижегородской области»
Изготовлениепельменей	Предприниматели округа 	ПРОДУКТЫ МЯСНОВЪ Качество и честность  мойбизнес центр оказания услуг	 ЛЕПИ СЫРНО-КОМБИНИРОВАННЫЕ ПРОДУКТЫ ЧЕРНЫШКИНСКИЕ КОЛБАСЫ	Государственная программа «Развитие предпринимательства Нижегородской области»
Создание туристических путей и маршрутов	Предприниматели округа 	  ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  мойбизнес центр оказания услуг		ГЧП. Государственная программа «Развитие туризма, промыслов и выставочно-конгрессной деятельности Нижегородской области»
Развитие агротуризма	СПК «Березники»	  ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  мойбизнес центр оказания услуг		Федеральный проект «Развитие сельского туризма», Постановление Правительства НО от 01.09.2023г №802 (в ред.от 16.06.25г № 408)
Развитие спортивного туризма на базе лыжной трассы	 Спортивная деревня Новинки 	  ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  мойбизнес центр оказания услуг	 Спортивная деревня Новинки  МИНИСТЕРСТВО СПОРТА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ	Государственная программа НО «Развитие физической культуры и спорта», ГЧП

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

13

инвестиционных площадок

6

Greenfield'ов



7

Brownfield'ов



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях транспортной и инженерной инфраструктуре можно на Инвестиционном портале Нижегородской области

[Перейти на сайт](#)



Ознакомиться с реестром муниципального имущества можно на сайте Гагинского муниципального округа

[Перейти на сайт](#)



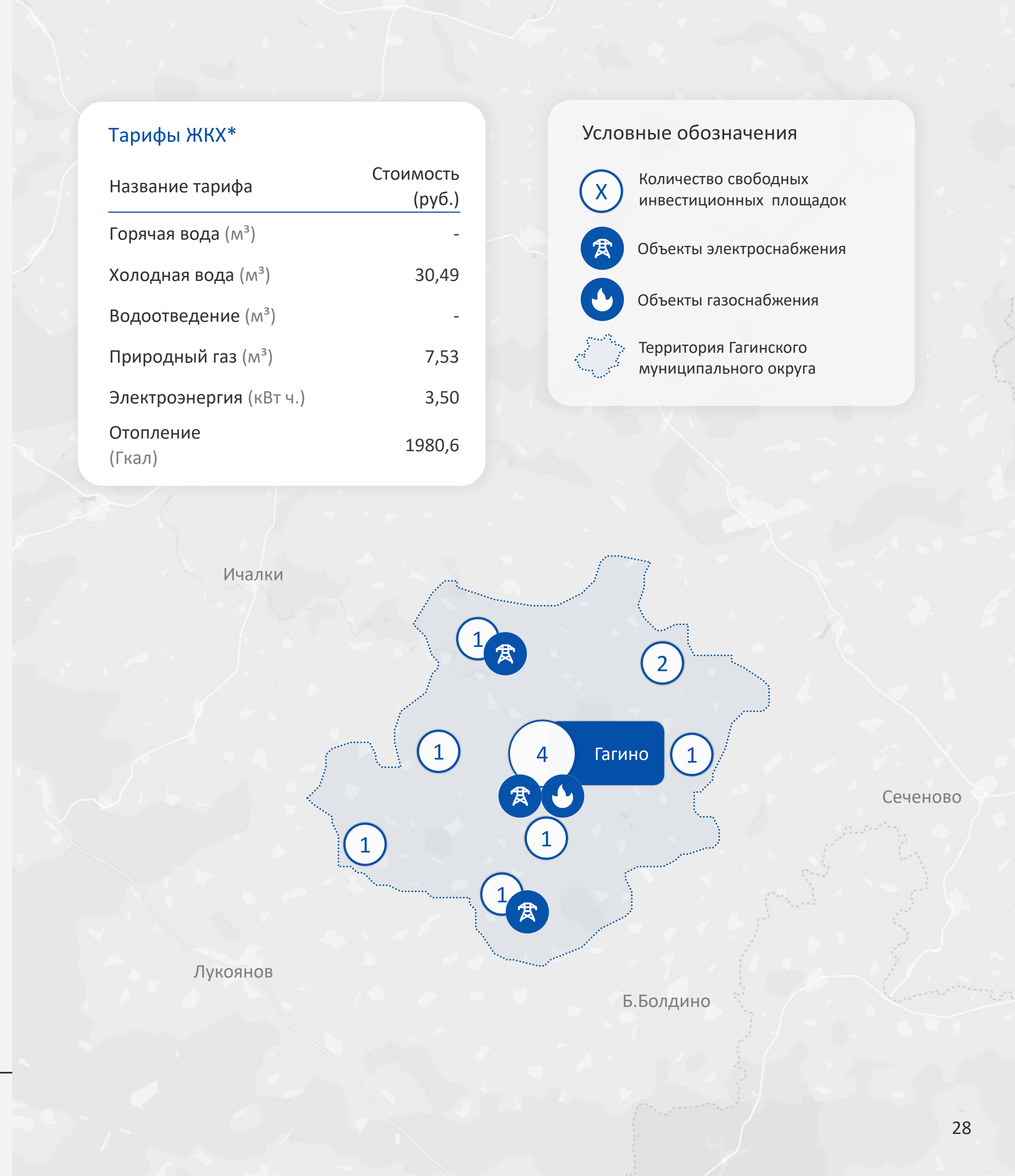
*Данные актуальны на первую половину 2025 г.

Тарифы ЖКХ*

Название тарифа	Стоимость (руб.)
Горячая вода (м ³)	-
Холодная вода (м ³)	30,49
Водоотведение (м ³)	-
Природный газ (м ³)	7,53
Электроэнергия (кВт ч.)	3,50
Отопление (Гкал)	1980,6

Условные обозначения

- Количество свободных инвестиционных площадок
- Объекты электроснабжения
- Объекты газоснабжения
- Территория Гагинского муниципального округа



ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО

по работе с инвесторами и механизм работы с ними

Как есть

Информирование инвесторов и предпринимателей



Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)

Распределение площадок



Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры

Инфраструктура на инвестиционных площадках



Создание/модернизация инфраструктуры по запросу инвестора

Работа с инвесторами без инвестиционного плана



Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора

Решение и ускорение рассмотрения административных вопросов



Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации

Работа с потенциальными инвесторами



Подготовка к возможному приходу инвесторов при возникновении интереса с их стороны

Работа с реализованными проектами на инвестиционных площадках



Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

Как должно быть



Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация с предпринимателями администрации почтовая рассылка, звонки, общий чат с предпринимателями)



Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру



Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени



Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки



Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации



Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации



Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



Мой бизнес 52

[Ссылка на сайт](#)



Корпорация развития
Нижегородской области

[Ссылка на сайт](#)



Фонд Развития промышленности
и венчурных инвестиций

[Ссылка на сайт](#)



АНО «Центр развития экспорта
Нижегородской области»

[Ссылка на сайт](#)



«Фонд поддержки агропромышленного
комплекса
и проектов развития производительных
сил муниципальных образований»
Нижегородской области

[Ссылка на сайт](#)



АНО «Агентство по развитию
системы гарантий Нижегородской области»

[Ссылка на сайт](#)



АНО «Агентство по развитию кластерной
политики
и предпринимательства
Нижегородской области»

[Ссылка на сайт](#)



ГБУ «Инновационно-консультационный
центр агропромышленного комплекса
Нижегородской области»

[Ссылка на сайт](#)



АНО «Центр инноваций
социальной сферы
Нижегородской области»

[Ссылка на сайт](#)



Научно-
Образовательный
Центр
Нижегородской области

Научно-образовательный
центр мирового уровня

[Ссылка на сайт](#)



МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Министерства, оказывающие поддержку предпринимателям и инвесторам



Министерство промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области

[Ссылка на сайт](#)



Министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области

[Ссылка на сайт](#)



Министерство строительства Нижегородской области

[Ссылка на сайт](#)



Министерство культуры Нижегородской области

[Ссылка на сайт](#)



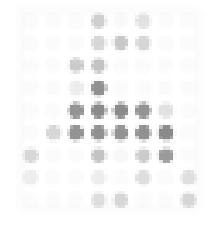
Министерство туризма и промыслов Нижегородской области

[Ссылка на сайт](#)



Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области

[Ссылка на сайт](#)



Министерство цифрового развития и связи Нижегородской области

[Ссылка на сайт](#)



Министерство сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области

[Ссылка на сайт](#)



Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области

[Ссылка на сайт](#)



ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР финансовой и организационной поддержки проектов



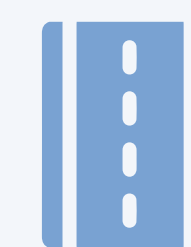
Финансирование проектов ремонта и модернизации медицинской и социальной инфраструктуры (ЦРБ, поликлиники, школы, детские сады)



Получение субсидий на возмещение части затрат на развитие молочного скотоводства



Совместная работа с Министерством туризма и промыслов Нижегородской области по привлечению туристов в МО



Финансирование проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры



Увеличение объемов субсидирования на поддержку кадрового потенциала



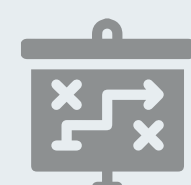
Консультационная и финансовая поддержка МСП



Перенос процедур в электронный вид для сокращения временных издержек

ОБРАЗ БУДУЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Эффективная работа с инвесторами



Создана дорожная карта по работе с инвесторами



Создан проектный офис, осуществляющий поддержку инвесторов



80% компаний реализуют инвестиционные проекты



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным

Социальная инфраструктура



Осуществлен ремонт дорожного покрытия т.ч. к туристическим объектам)

(в



налажена работе общественного транспорта в округе



Устранены перебои в подаче холодной воды населению



Привлечены специалисты в области медицины

Развитие туризма



Увеличен туристический потенциал региона



Функционирует гостиница в с. Гагино



Развит спортивный туризм (на базе лыжной трассы)



Развит культурный и паломнический туризм

Развитие предпринимательства



Созданы благоприятные условия для стабильной работы обрабатывающего производства и сельского хозяйства



Проводятся регулярные встречи, собрания предпринимателей с администрацией (в т.ч. с инвестиционным уполномоченным)



Ведущие предприятия МО расширили производство, в т.ч. открыто производство растительного масла и пельменей



Осуществляется стабильная поддержка МСП

КОНТАКТЫ

АО «Корпорация развития Нижегородской области»

Контактная информация: 603000, Нижегородская область,
Нижний Новгород, ул. Почаинская, 17С

Тел.: +7 (831) 469-03-60

E-mail: krno@invest.kreml.nnov.ru

Сайт: www.nn-invest.ru

Администрация Гагинского муниципального округа

Контактная информация: 607870, с. Гагино, ул. Коммунистическая, д. 14

Тел.: +7 (831) 952-12-04, +7 (831) 955-11-00

E-mail: official@adm.gag.nnov.ru

Сайт: <https://gagino.nobl.ru/>

АНО «Гагинский центр развития бизнеса и туризма»

Контактная информация: 607870, с. Гагино, ул. Коммунистическая, д. 14

Тел.: +7 (831) 952-18-94

E-mail: volk-12007@yandex.ru

Сайт: <https://gagino.nobl.ru/>

Инвестиционный уполномоченный

ФИО: Волкова Елена Евгеньевна

Должность: заместитель главы администрации –
начальник отдела экономики и прогнозирования

Тел.: +7 (920) 003-49-97, +7 (831) 952-12-05

E-mail: ekonom@adm.gag.nnov.ru

Территориальный управляющий инвестиционных проектов

ФИО: Марушкин Николай Васильевич

Тел.: +7 (904) 780-06-80

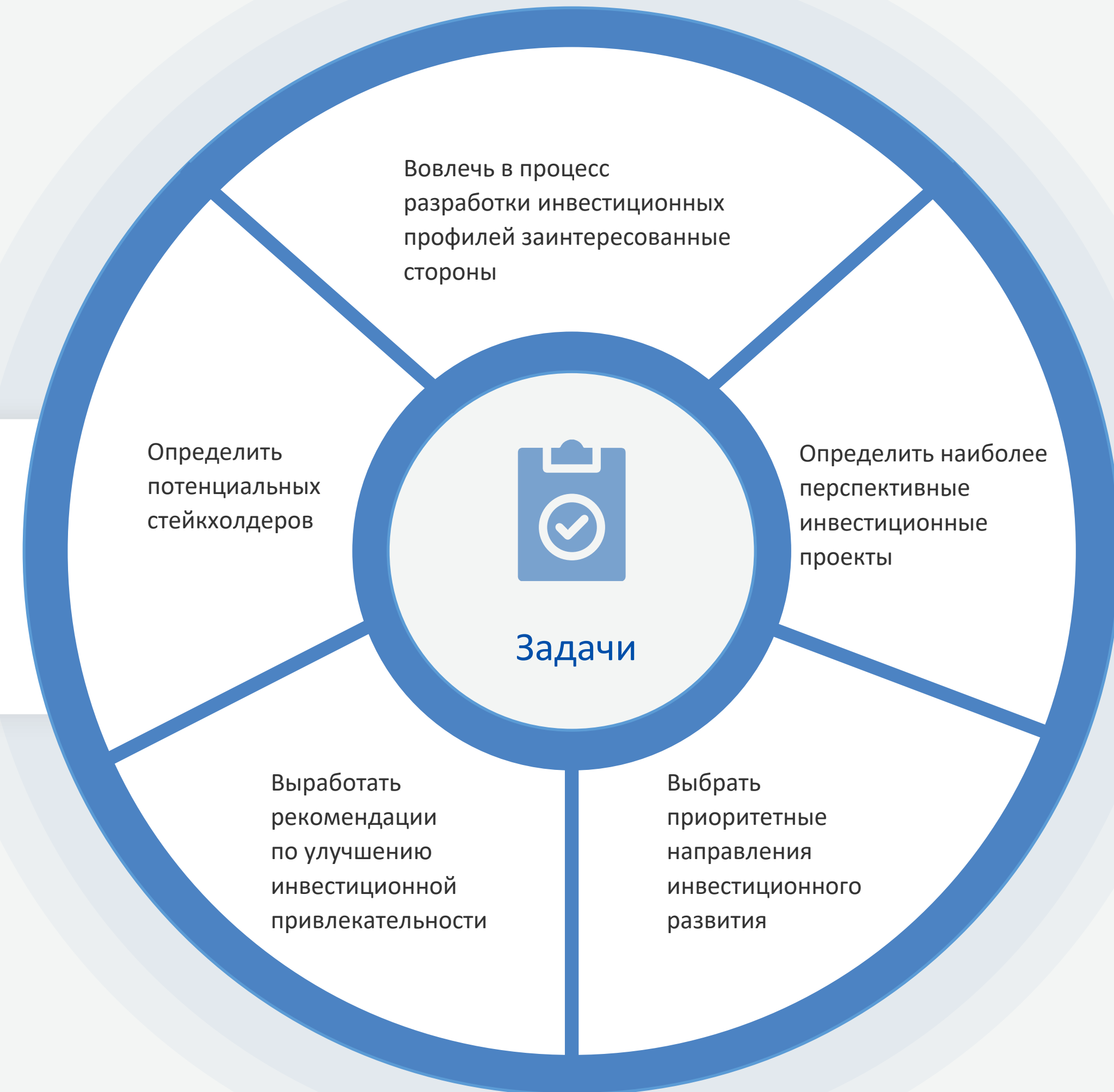
Приложение

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА



Цель

Улучшение инвестиционного климата в Гагинском муниципальном округе для увеличения потока частных инвестиций



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

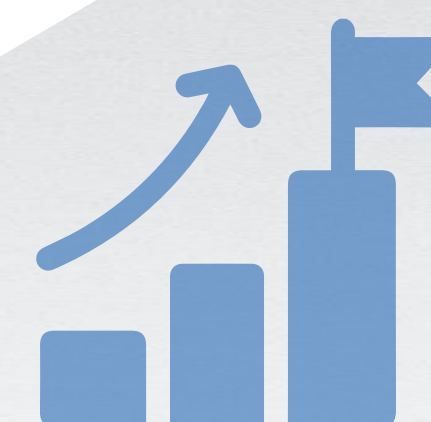
Сбор
информации



Анализ
собранной
информации



Предложения
по дальнейшему
развитию
муниципального
округа



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Сбор информации



Из открытых источников



Данные официальной статистики
(Нижегородстат)



Исследования, статьи, рейтинги и прочие работы на
тему инвестиционной привлекательности
авторитетных изданий
(Б1, ТеДо, Кепт, VC, АСИ)



Сайт администрации Гагинского МО



Интернет сообщества местного
населения в популярных социальных сетях
(Вконтакте, Одноклассники)



Российское агентство международной информации
«РИА Новости»

Напрямую у представителей бизнеса и муниципалитета



Запрос социально-экономических
и других показателей у представителей
муниципалитета



Очное интервью с представителями
муниципалитета



Очное интервью с представителями
крупнейших компаний



Онлайн-опрос
местных компаний

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Анализ собранной информации



Матрица BSG



Важная часть стратегического планирования и развития МО



Адаптированный вариант классической матрицы БКГ* под анализ МО



Анализ отраслей экономики



Формирование траекторий развития отраслей



Планирование действий администрации МО по поддержке отраслей

SWOT-анализ



Анализ внутренней и внешней среды



Разделения факторов на сильные и слабые стороны, возможности и угрозы



Выявление важнейших факторов



Определение степени влияния одних факторов на другие и какую выгоду МО может от них получить



Формирование стратегии для укрепления позиций МО

*За объем рынка взят объем отгруженной продукции, а вместо товаров и услуг – отрасли

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Предложения
по дальнейшему
развитию округа



Реализация инвестиционных
проектов



Описание текущих проектов МО, которые реализуются и планируются к реализации как администрацией, так и бизнесом



Формирование траектории и потенциала развития МО в ближайшие годы

Решение текущих
проблем



Выявление проблемных зон и слабых сторон МО



Формирование предложений по улучшению текущей ситуации в округе

СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ



АО «Корпорация развития НО»



Гаранин А.В.
Заместитель генерального
директора по стратегии и
развитию



Макаров С.Д.
Директор дирекции
сопровождения
инвестиционных проектов



Марушкин Н.В.
Территориальный
управляющий
инвестиционных проектов



Министерство экономического
развития и инвестиций



Батурский А.В.
Заместитель министра

СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ



Представители
администрации Гагинского
муниципального округа



Кондаков П.И.
Глава местного
самоуправления



Волкова Е.Е.
Заместитель главы администрации – начальник отдела
экономики и прогнозирования (инвестиционный
уполномоченный)



Павлов А.Н.
Начальник отдела культуры, спорта и
молодежной политики



Кузнецова Ю.В.
Главный специалист отдела экономики и
прогнозирования

НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

Бизнес

Очное интервью

- СПК «Березники»
- ПК «Гагинский Универмаг»
- «ПК «Гагинский Пищекомбинат»
- ООО «Строймонтаж»
- ИП Николаев Сергей Львович

Анонимный онлайн-опрос компаний,

в том числе:

- 80% малый и микробизнес
- 20% средний бизнес



Выявление важнейших преимуществ и проблем округа, а также потребностей бизнеса

Администрация (интервью)



Кондаков П.И.
Глава местного самоуправления



Волкова Е.Е.
Заместитель главы администрации – начальник отдела экономики и прогнозирования (инвестиционный уполномоченный)



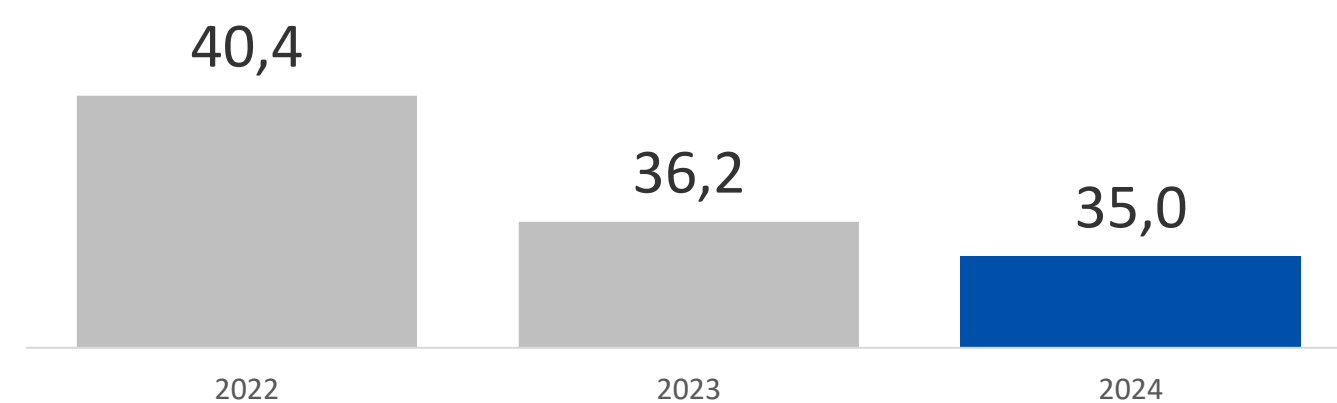
Павлов А.Н.
Начальник отдела культуры, спорта и молодежной политики



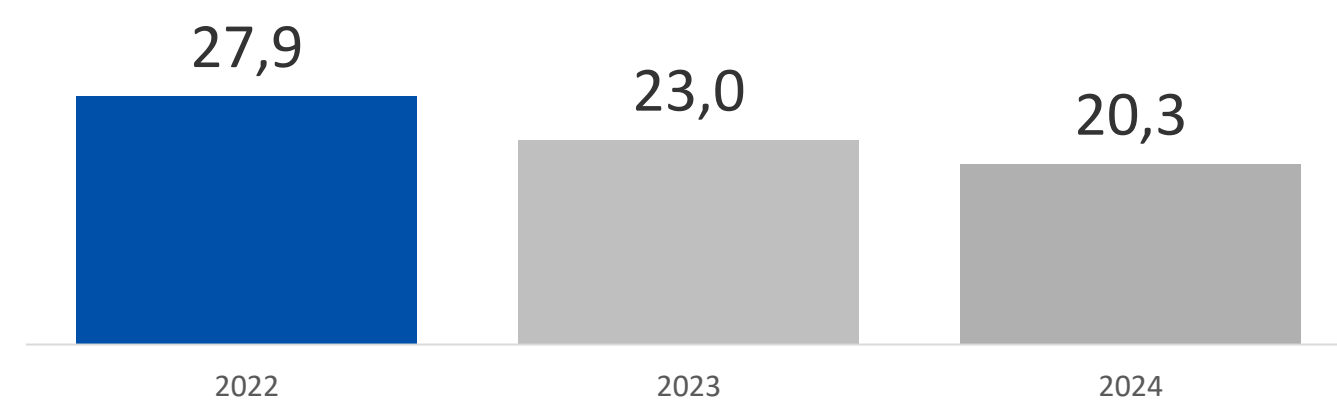
Выявление административных проблем и сильных сторон развития округа

ТУРИЗМ

Количество туристов*, тыс. чел.



Количество экскурсантов*, тыс. чел.



Туристические организации



1

Коллективное средство размещения (Объем номерного фонда – 7)



2

Парка



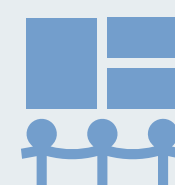
5

Предприятий общественного питания (Количество посадочных мест – 314)



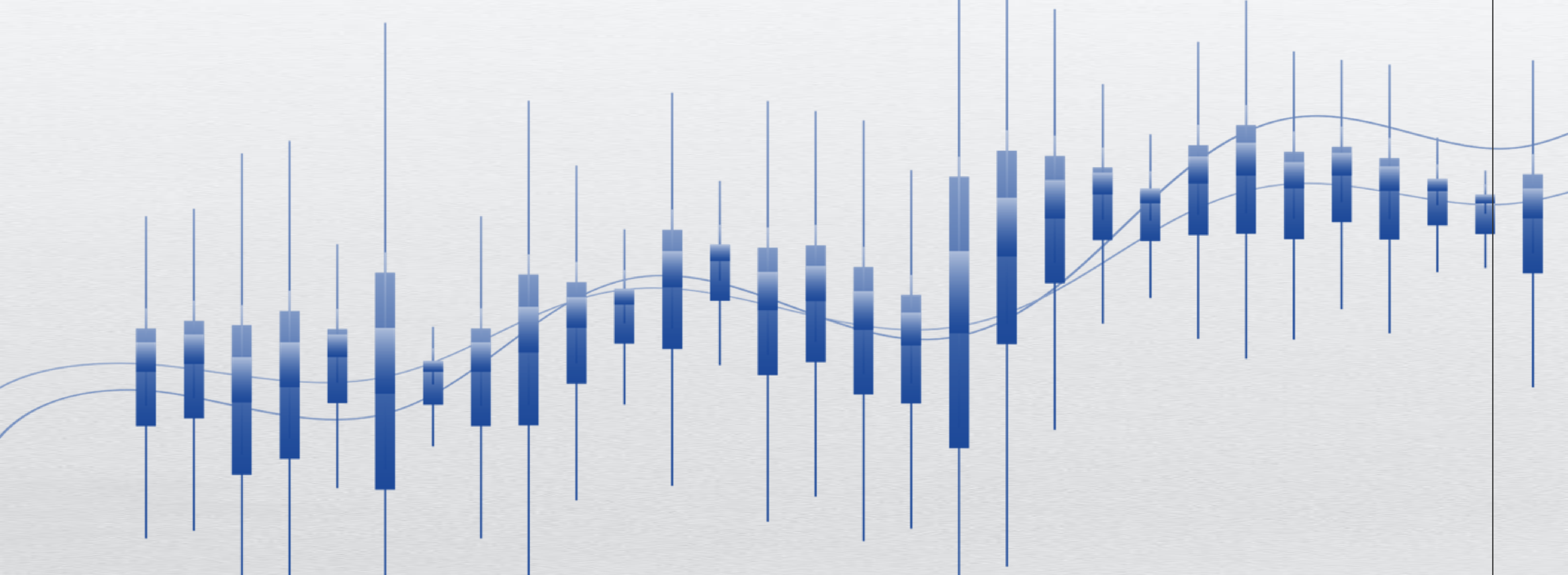
2

Экскурсионных маршрута



1

Музей



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
