



Sector  
Agriculture



Project type  
Investment project



Investment volume  
1 500 million rubles



District  
Sechenovsky municipal district

## Строительство тепличного комплекса по выращиванию роз и продукции аграрного сектора

### ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Проект предполагает строительство высокотехнологичного тепличного комплекса, объединяющего весь спектр агротехнологических услуг, включая:

- выращивание роз (круглогодичное прогнозируемое контролируемое производство);
- обработка и упаковка выращенных цветов;
- выращивание огурцов и томатов;
- хранение готовой продукции в холодных складских помещениях.

### Актуальность проекта:

- Возможность круглогодичного выращивания
- Высокая рентабельность проекта (до 70%)

- Широкий рынок сбыта

#### Параметры проекта:

- Потребность в финансировании – 1,5 млрд рублей
- Количество создаваемых рабочих мест – 100 человек
- Срок реализации проекта – 1 год
- Срок окупаемости проекта – 3 года

**Текущая стадия:** бизнес-планирование

#### ОПИСАНИЕ ПЛОЩАДКИ

**Расположение:** Нижегородская область, Сеченовский м.о., с. Сеченово

**Тип площадки:** гринфилд

#### Сведения о земельном участке:

- Кадастровый номер: 52:48:1200024:0007
- Площадь: 16 га

#### Сведения об инфраструктуре:

- Электроснабжение – 30 м до точки подключения (максимальная принимающая мощность – 2,7 тыс. кВт)
- Водоснабжение – имеется возможность организации водозаборной скважины с насосной станцией
- Водоотведение – септик
- Газоснабжение – 120 м до сети высокого давления (2,6 тыс. м<sup>3</sup>/час)

Строительство тепличного комплекса по выращиванию роз и продукции аграрного сектора

[Скачать](#)

# Contacts



**Макаров Сергей Дмитриевич**

Директор дирекции сопровождения  
инвестиционных проектов

АО «Корпорация развития Нижегородской  
области»



Telephone

+7 (831) 469-03-60 (доб. 4210)



E-mail

[makarov@nn-invest.ru](mailto:makarov@nn-invest.ru)



**Макарова Ирина Александровна**

Заместитель главы администрации –  
начальник финансового управления

Администрация Сеченовского м.о.



Telephone

+7 (83193) 5-16-64



E-mail

[fu.bud.sech@yandex.ru](mailto:fu.bud.sech@yandex.ru)