

Отрасль
Туризм и рекреация

Тип проекта
Инвестиционный проект

Объем инвестирования
160 млн руб.

Район
Княгининский м.о.

Строительство гостиницы на 50 мест

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Проект предполагает строительство гостиницы на 50 мест и сопутствующей инфраструктуры для размещения гостей округа с возможностью проведения культурно-развлекательных мероприятий. Земельный участок находится в постоянном (бессрочном) пользовании у ФОК «Молодежный».

Актуальность проекта:

- Высокий спрос на гостиничные услуги в условиях ограниченного количества КСР в муниципалитете
- Растущий туристский потенциал (туристический поток – более 43 тыс. человек в год)

Параметры проекта:

- Потребность в финансировании – 160 млн рублей
- Количество создаваемых рабочих мест – 15
- Срок реализации проекта – 2 года

- Срок окупаемости проекта – 7 лет

Текущая стадия: предынвестиционная

ОПИСАНИЕ ПЛОЩАДКИ

Расположение: Нижегородская область, Княгининский м.о., г. Княгинино, рядом с территорией ФОК «Молодежный»
Тип площадки: гринфилд

Сведения о земельном участке:

- Кадастровый номер: отсутствует
- Площадь: 0,12 га

Сведения об инфраструктуре:

- Электроснабжение – 50 м до точки подключения (имеются свободные мощности)
- Водоснабжение – 50 м до точки подключения (245 $м^3$/час)
- Водоотведение – 50 м до точки подключения (245 $м^3$/час)
- Есть возможность подключения к центральному газоснабжению и теплоснабжению

Строительство гостиницы на 50 мест

Скачать

Контакты

Макаров Сергей Дмитриевич

Директор дирекции сопровождения инвестиционных проектов

АО «Корпорация развития Нижегородской области»

Телефон
+7 (831) 469-03-60 (4210)

E-mail
makarov@nn-invest.ru

Яшин Роман Юрьевич

Заместитель главы администрации

Администрация Княгининского м.о.

Телефон
+7 (83166) 4-11-41

E-mail
official@adm.kng.nnov.ru