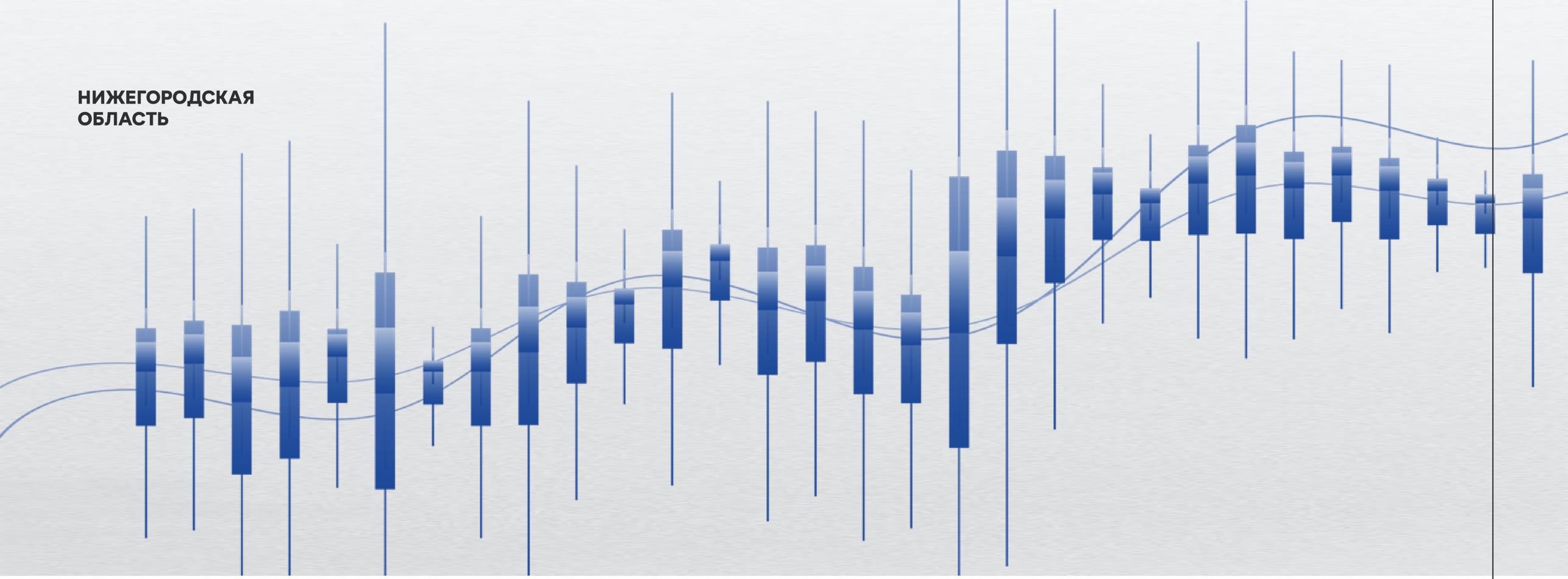
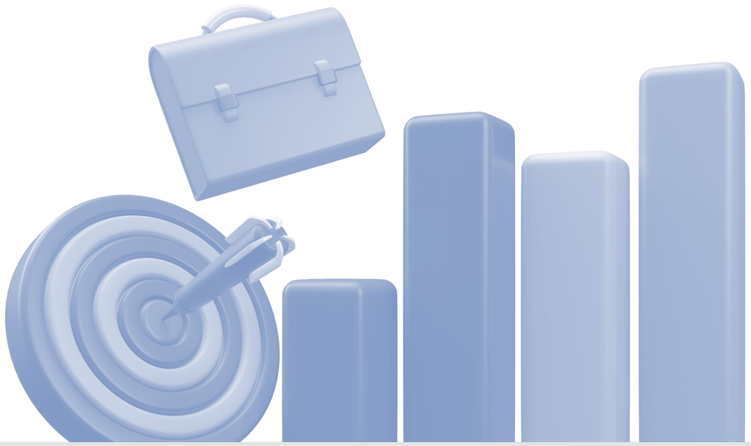
НИЖЕГОРОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ



Инвестиционный профиль Сеченовского муниципального округа

© Материал подготовлен Проектным офисом Стратегии развития Нижегородской области

ПРЕИМУЩЕСТВА СЕЧЕНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



Развитая отрасль сельского хозяйства
(80,6% в общем объеме отгруженной продукции в 2022 г.)

Богатое историко-культурное наследие
- Родина И.М. Сеченова и И.М. Заикина;
- Церковь иконы Божией Матери «Троеручица»

Наличие профессионального учебного заведения
(ГБПОУ «Сеченовский агротехнический техникум»)

Высокий потенциал развития туризма
(Религиозный, культурно-познавательный, аграрный, событийный, экологический)

Свободные инвестиционные площадки
(14 greenfield’ов, 3 brownfield’a)

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Сеченовского муниципального округа

13,6 тыс. чел.
Численность населения МО, 2022 г.

5,4 тыс. чел.
Численность населения г. Сеченово, 2022 г.

99,1 тыс. га
Площадь МО

53
Населенных пункта

Транспортная доступность округа

Автомагистрали |

Трасса федерального значения: М12* (35 км)
Трасса регионального значения: 22К-0162

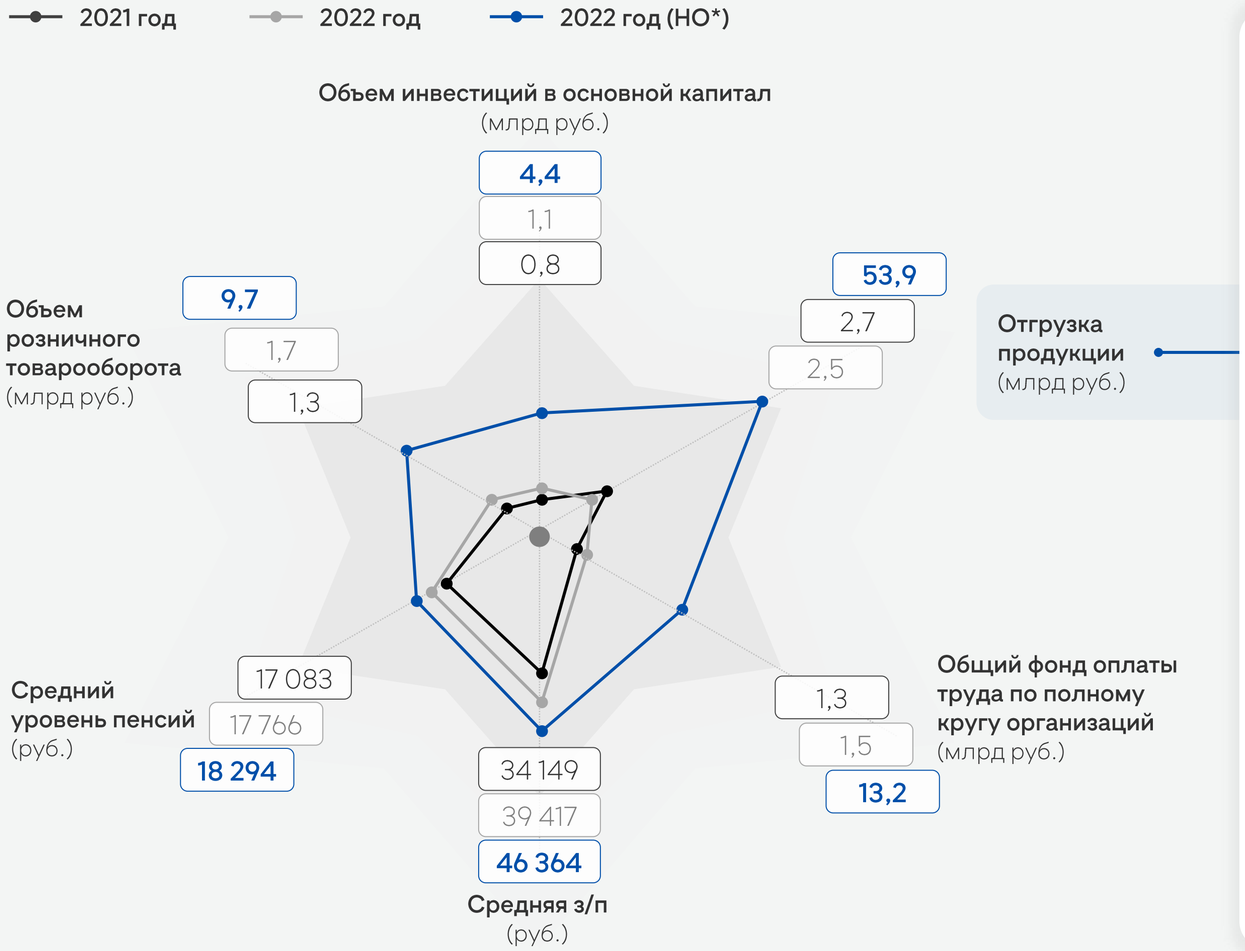
Ж/Д транспорт |

Ст. Сергач (50 км)

*Окончание строительства планируется в 2024 г.

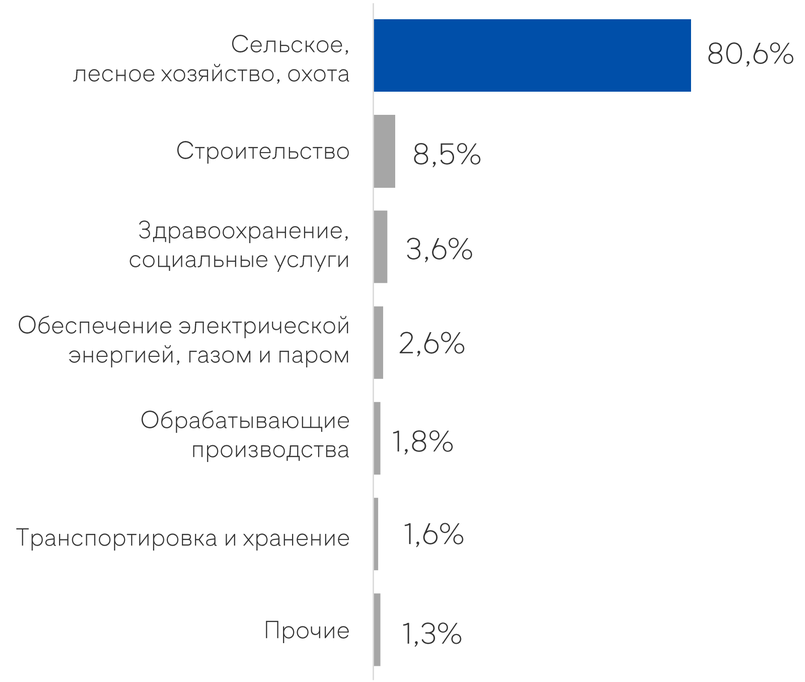
Автомобильные дороги	МО	НО
с твердым покрытием (%)	53,3	50,7
соответствуют нормативам (%)	63,8	44,5

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



*В среднем на 1 муниципалитет Нижегородской области

Структура отгруженной продукции по видам экономической деятельности в 2022 году** (уд. вес %)

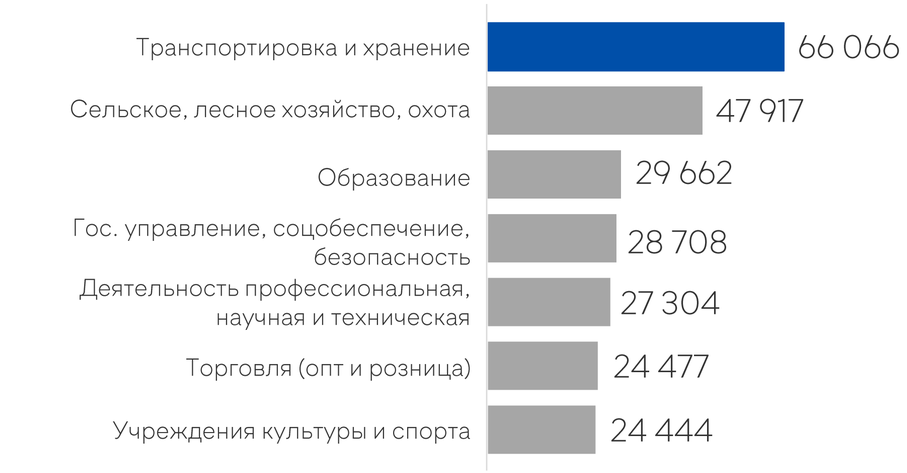


**По крупным и средним организациям

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Среднемесячная з/п работников	2022 год	Темп роста*
Крупный бизнес	64 894 руб.	105,8%
Малый и микробизнес	35 701 руб.	118,9%

Среднемесячная заработная плата работников по отраслям в 2022 году (руб.)



*К 2021 году

Показатели	Ед. изм.	2021 год	2022 год
Среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	34 149	39 417
	%	113,5*	115,4*
Среднемесячная заработная плата по НО	руб.	41 508	46 364
Реальная заработная плата	руб.	31 503	35 225
Реальная заработная плата по НО	руб.	38 291	41 433

*Темп роста указан в процентах к предыдущему году

0,42%*

0,23%

Регистрируемая безработица

161 чел.*

16 чел.

Безработные граждане**

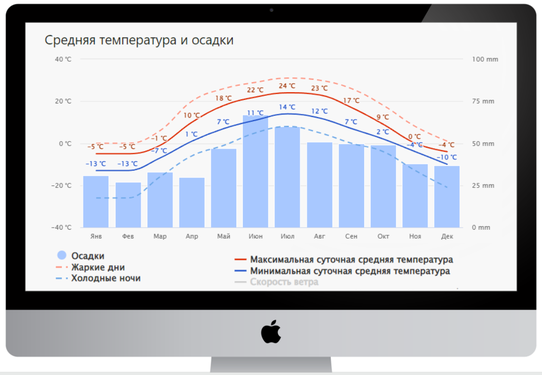
*Средние показатели по НО
**Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

РЕСУРСНАЯ БАЗА

Климат

Умеренно-континентальный

- Средняя температура: **в январе -11°С, в июле +22°С**
- Абсолютный максимум: **зимой -44°С, летом +38°С**
- Среднее количество пасмурных дней в год: **182**



Месторождения и проявления

Строительные пески	0,2 млн м³
Бело-жгучая глина	2 млн м³
Кирпичные суглинки	1,6 млн м³
Торф	

Используется в строительстве

Используется в удобрениях

Лесные ресурсы

Территория округа относится к зоне лесостепного Предволжья

88,7 тыс. га — Общая площадь С/Х угодий

1,9 тыс. га — Пастбища

Реки

- Пьяна
- Малая Медяна
- Киша
- Сура

Минеральная вода

(Общая минерализация 1,3-2г/л)

Почвы и земли

Земли С/Х

88,7 тыс. Га

Лесной фонд

2,7 тыс. Га

- В округе преобладают черноземные и подзолистые почвы

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Образование

Количество учреждений

16 учреждений дошкольного образования | 456 учащихся 63,8%**

2 учреждения дополнительного образования | 457 учащихся

8 учреждений школьного образования 46%* | 1 349 учащихся 67,2%**

1 учреждение профессионального образования | 328 учащихся

- ГБПОУ «Сеченовский агротехнический техникум»

Здравоохранение

Количество учреждений

3 стационарных учреждения

77 стационарных коек

3 амбулаторно-поликлинических учреждения

25 фельдшерско-акушерских пунктов

Состояние Сеченовской ЦРБ

Износ зданий: 75,1%	Износ оборудования: 35,9%

Спорт

Количество учреждений

15 плоскостных спортивных сооружений

14 спортзалов

1 бассейн

Культура и искусство

Количество учреждений

29 клубных учреждений

18 библиотек

2 музея

44 памятника

1 туристический мрашрут

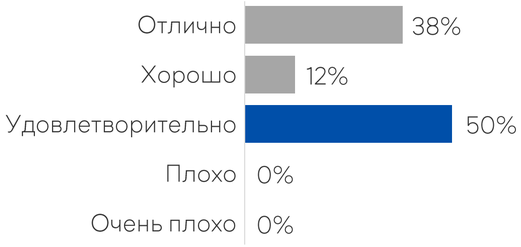
*Заполняемость учреждений
**Уровень балансового износа зданий

ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ*

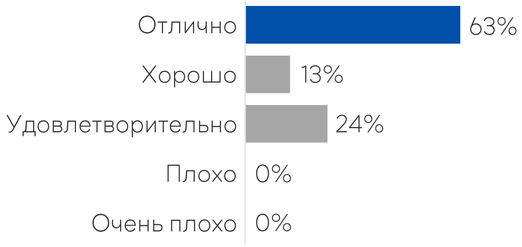
Выводы

- Хорошее качество теплоснабжения, водоснабжения и газоснабжения
- Удовлетворительное качество электроснабжения, транспортного обслуживания и автомобильных дорог

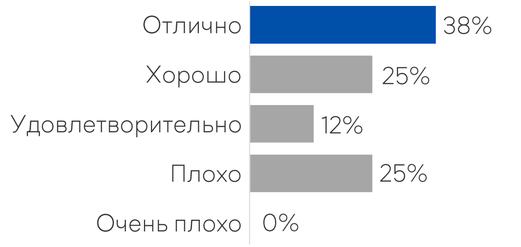
Транспортное обслуживание



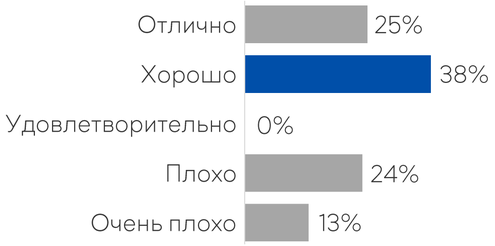
Организация теплоснабжения



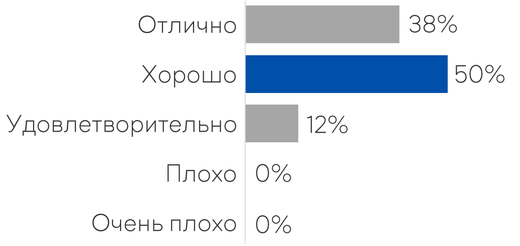
Организация электроснабжения



Качество автомобильных дорог



Организация водоснабжения



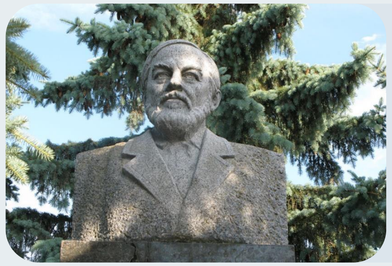
Организация газоснабжения

*На основе онлайн-опроса, пройденного 8 респондентами

ТУРИЗМ*

Культурно- познавательный туризм

Краеведческий музей им.И.М.Сеченова

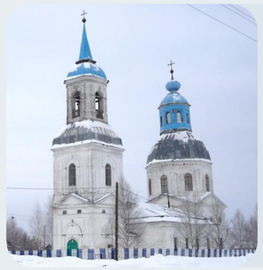


Памятник И.М. Сеченову

Памятник И.М. Заикину

Паломнический туризм

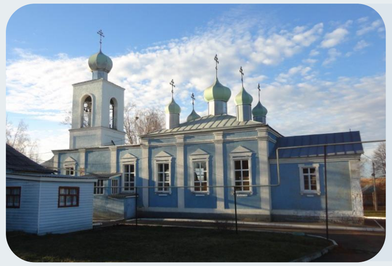
Церковь Александра Невского (С. Верхнее Талызино)



Церковь Вознесения Господня (С. Ратово)

Спасо-Преображенская мужская пустынь «Старцев угол» (С. Горки)

Церковь иконы Божией Матери «Троеручица» (С. Богатиловка)



Церковь Владимирской иконы Божией Матери (С. Сеченово)

Рекреационных туризм

Усадьба Филатовых (Усадебный парк Филатовых)

*Данные по количеству туристов и экскурсантов представлены в приложении в разделе «Туризм»

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

Вывод

Инвестиционный климат требует улучшений

Основные трудности
при реализации инвестиционных проектов

- Нехватка финансовых ресурсов для создания и развития бизнеса
- Сложности с оформлением документов

Главная причина,
по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств

Прочие выводы

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Развитию бизнесу препятствует состояние дорог
- Необходимо развивать кадровый потенциал

*На основе опроса предпринимателей МО

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

Основные проблемы

- Отсутствие спроса на инвестиционные площадки
  (Удаленность от областного центра, отсутствие инфраструктуры)
- Отсутствие газификации в отдельных частях округа
- Высокая цена на проведение инфраструктуры на инвестиционные площадки
- Нехватка медицинских кадров

Возможные решения

- Реклама площадок на сайтах для инвесторов; самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций с Корпорацией развития
- Участие в федеральных и региональных программах по газификации
- Разработка инвестиционных проектов и поиск потенциальных инвесторов для развития инфраструктуры
- Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов, развитие городской инфраструктуры

SWOT–АНАЛИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Сильные стороны

- Развитая отрасль сельского, лесного хозяйства и охоты (80,6% в общем объеме отгруженной продукции в 2022 г.)
- Богатое историко-культурное наследие (Родина И.М. Сеченова и И.М. Заикина; Церковь иконы Божией Матери «Троеручица»)
- Строительство трассы М12*
- Наличие большого количества инвестиционных площадок (14 greenfield'ов, 2 brownfield'а)
- Низкий уровень износа сетей снабжения
- Наличие профессионального учебного заведения (ГБПОУ «Сеченовский агротехнический техникум»)

Слабые стороны

- Удаленность от административного центра (196 км)
- Плохое состояние дорожного покрытия (Интервью с предпринимателями, контент-анализ)
- Дефицит кадров на предприятиях, а также медицинских работников (Интервью с администрацией)
- Нехватка инфраструктуры на инвестиционных площадках

Возможности

- Развитие различных направлений туризма (Аграрный, паломнический, культурно-просветительский, экотуризм)
- Разработка запасов природных ресурсов (Глин)
- Свободные инвестиционные площадки (14 greenfield'ов, 3 brownfield'а)
- Формирование новых направлений обучения в учебных заведениях МО для решения проблем с нехваткой кадров

Угрозы

- Конкуренция на рынке сельскохозяйственной продукции со странами СНГ
- Эпидемии различных заболеваний, как растений, так и животных
- Отток молодежи в крупные города
- Высокая конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты
- Конкуренция с другими туристически развитыми соседними округами

*Окончание строительства планируется в 2024 г.

МАТРИЦА БКГ

Трудные дети

Отрасли с высокими темпами роста,
но низкой долей в объеме отгруженной
продукции относительно конкурента

Они могут стать потенциальными Звёздами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

О **Обрабатывающие производства**

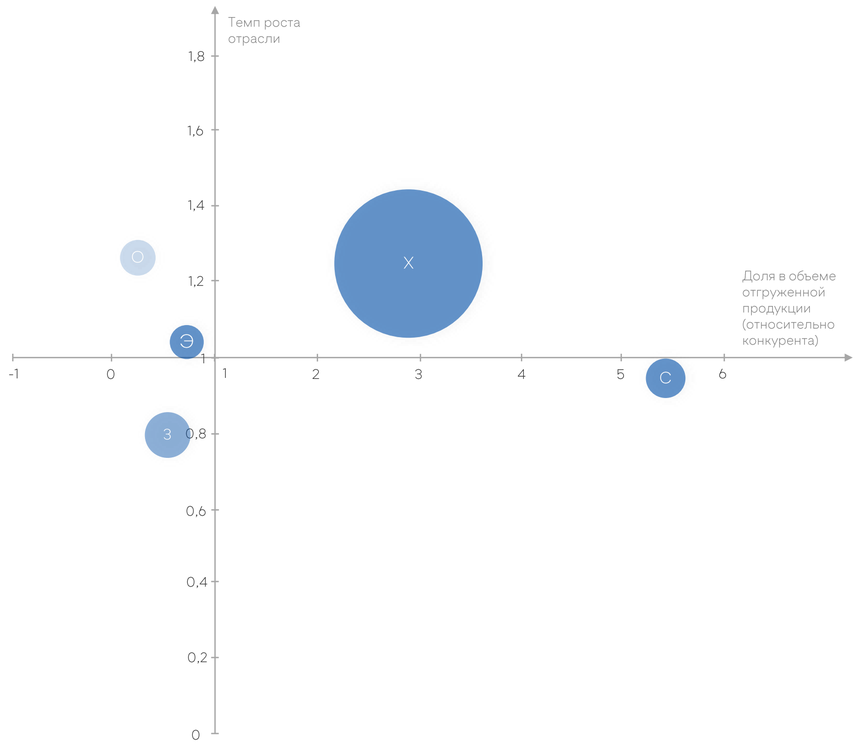
Э **Обеспечение эл. энергией, газом и паром**

Собаки

Отрасли с низкими темпами роста
и низкой долей отгруженной продукции
относительно конкурента

Такие отрасли не стоит поддерживать,
пока они находятся в данной зоне,
но если они переместятся, за их
развитием необходимо следить

З **Здравоохранение, соц. услуги**



Звезды

Отрасли с высокими темпами роста
и большой долей в объеме отгруженной
продукции относительно конкурента

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект

Х **Сельское и лесное хозяйство, охота**

Дойные коровы

Отрасли с низкими темпами роста,
но высокой долей в объеме отгруженной
продукции относительно района-конкурента

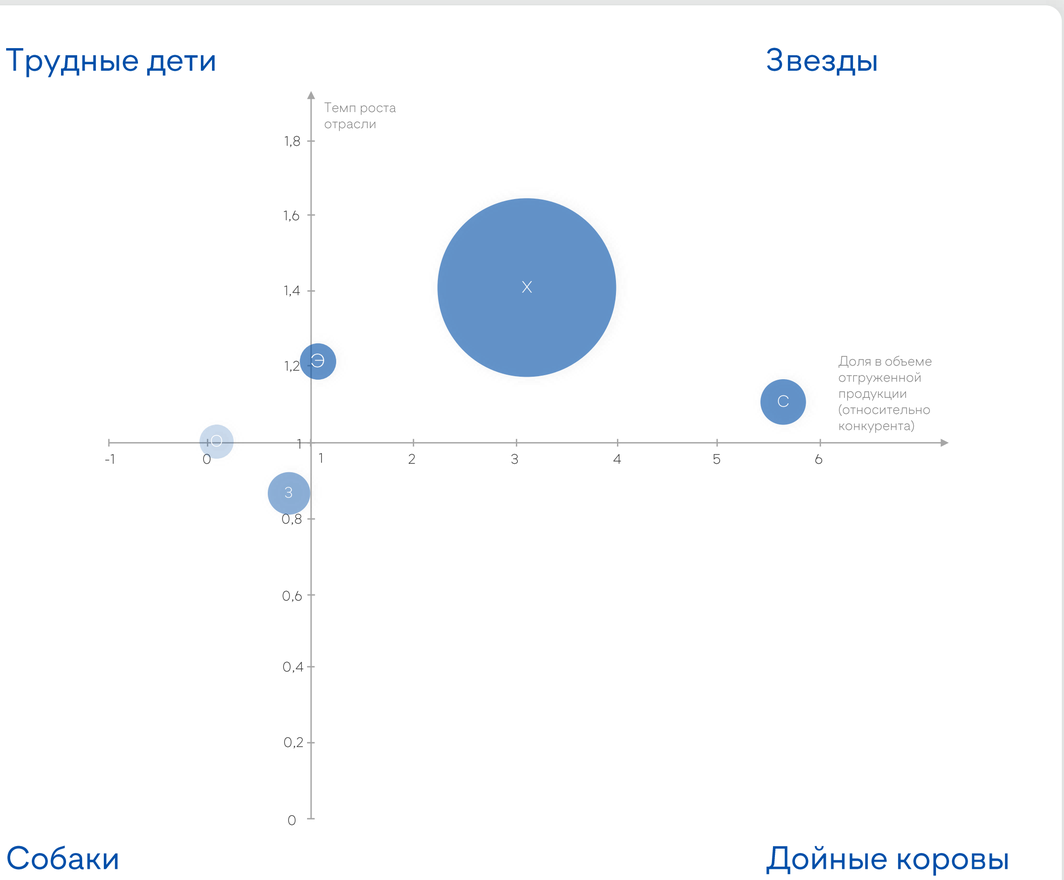
За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект
для муниципального округа

С **Строительство**

МАТРИЦА БКГ. ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

Причины изменений

- **Х** — **Инвестиционные проекты** в ООО «Мамлейское», ООО «Прогресс», ООО «КиПиАй Арго», ООО «Левашовское, КФХ «Россия»
- **С** — • **Строительство** жилых помещений • **Ремонт** дорожного покрытия
- **Э** — **Капительный ремонт магистралей газопровода и строительство АЗС** (Филиал ООО «Газпром Трансгаз НН «Сеченовское ЛПУМГ»)
- **З** — **Капитальный ремонт больницы** (С. Верхнее Талызино), **строительство** ФАПа (С. Рогожка)
- **О** — **Отсутствие инвестиционных проектов**



- **О** — **Обрабатывающие производства**
- **Э** — **Обеспечение эл. энергией, газом и паром**
- **З** — **Здравоохранение, соц. услуги**
- **Х** — **Сельское и лесное хозяйство, охота**
- **С** — **Строительство**

МАТРИЦА БКГ: ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

Сильные стороны

- Развитие отрасли сельского хозяйства за счет реализации большого количества инвестиционных проектов (В т.ч. за счет строительства завода по переработке рапса в ООО «Мамлейское» и строительства коровников в ООО «КиПиАй Арго»)
- Развитие отрасли строительства за счет модернизации дорожной инфраструктуры в округе и строительства новых жилых домой

Слабые стороны

- Отсутствие инвестиционных проектов в отрасли обрабатывающих производств
- Нехватка рабочих кадров в различных отраслях экономики

Возможности

- Увеличение туристического потока за счет создания новых туристических маршрутов и открытия трассы М-12
- Газификация МО
- Дальнейшее развитие отрасли сельского хозяйства, вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения
- Модернизация первичного звена здравоохранения

Угрозы

- Сложности с привлечением инвесторов (Логистическая удаленность округа)
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

Проблемы

- Разбитое состояние дорожного покрытия в отельных частях МО
- Нехватка специалистов в медицинских учреждениях округа
- Несвоевременный вывоз мусора
- Загрязнение рек округа бытовым мусором
- Пропавшие животные

Возможные решения

- Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры
- Содействие в релокации и привлечение специалистов из других населенных пунктов; улучшение жилищных условий специалистов; создание точек притяжения
- Работа с региональными властями по увеличению нормативов вывоза мусора; установка дополнительных мусорных урн
- Проведение субботников
- Привлечение волонтеров к поиску пропавших животных

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ,
препятствующие развитию муниципального округа

ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

Сфера	Действия администрации	Очередность	Важность*	Стоимость **	Время**	Итоговый балл
Кадровые проблемы	Организация регулярных встреч и мастер-классов предприятий со школьниками для популяризации рабочих специальностей	топ-1	4	4	4	12
	Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов, формирование новых направлений обучения в учебных заведениях МО	топ-2	5	2	2	9
Дорожно-транспортная инфраструктура	Участие в государственных программах по модернизации дорожного покрытия	топ-1	5	3	3	11
Туризм	Проработка и создание новых туристических троп и маршрутов (Культурный, паломнический, аграрный и эко туризм)	топ-1	5	3	3	11
	Участие в государственных программах развития туризма	топ-2	4	1	2	7
Инвестиционная деятельность	Участие в программах по модернизации инфраструктуры на инвестиционных площадках	топ-1	4	1	1	6

* 5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

** 5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время

Механизмы реализации инвестиционного профиля

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Наименование компании	Сфера деятельности	Выручка (млн руб.)	Рабочие (чел.)
ООО «Агрохолдинг Кипиай»	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	520,0	185
ООО «Мамлейское»	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	328,7	20
КФХ «Русь»	Выращивание зерновых культур	157,3	от 10 до 50
ООО «СИМ-ФАРМ»	Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки	99,5	14
ООО «Левашовское»	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	91,0	23
ООО «Сеченовостройгаз»	Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения	61,6	21
ООО «Регион АГРО»	Выращивание зерновых культур	57,6	15
ООО «Факел ТТ»	Торговля розничная моторным топливом в специализированных магазинах	41,0	8

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ

округа и компании-носители*

ООО «Агрохолдинг Кипиай»

>7 лет на рынке

Основной вид деятельности:
выращивание пшеницы, рапса, льна, сои и кукурузы
Предприятие применяет современные методы обработки почвы с применением измельченных остатков растительных культур

520,0 млн руб.
Выручка (2022 год)

ООО «Мамлейское»

>14 лет на рынке

Основной вид деятельности:
выращивание гибридных семян подсолнечника, элитных семян пшеницы, ячменя, гороха

Предприятие активно реализует инвестиционные проекты:
строительство двух зерноскладов общей вместимостью 9 тыс. тонн

328,7 млн руб.
Выручка (2022 год)

КФХ «Русь»

>32 лет на рынке

Основной вид деятельности:
растениеводство (рапс)

Предприятие обладает современными зерноуборочными комбайнами и зерноочистителями, мастерскими, а также способствуют развитию социальной сферы в округе

Компания насчитывает 3 филиала

157,3 млн руб.
Выручка (2021 год)

*На основе данных администрации МО

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

Специализация	Тренд	Эффекты	Результаты
Сельское хозяйство	Программы комплексного импортозамещения	• Развитие инноваций в сельском хозяйстве • Покрытие внутреннего спроса	• Усиление позиций местных предприятий • Развитие продовольственного рынка • Создание бренда округа
Строительство	• Повышение энергоэффективности • Минимизация негативного воздействия на окружающую среду	Преодоление последствий кризисных явлений	• Создание новых рабочих мест • Повышение инвестиционной привлекательности

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Наименование компании	Название проекта	Инвестиции (млн руб.)	Рабочие места (шт.)	Сроки реализации
ООО «Мамлейское»	Приобретение с/х техники, строительство зерносушильного комплекса, строительство завода по переработке рапса, реконструкция складов	300,1	3	2019-2025
ООО «Регион-Агро», ИП Глава КФХ Егоров Е.В., ООО «Караван», ИП Глава КФХ Терентьев А.И, ООО «Левашовское»	Приобретение с/х техники	333,2	17	2019-2025
ООО «КиПиАй Арго», ИП Глава КФХ Уваров Е.А., КФХ «Россия», ИП Глава КФХ Домашенков А.Г.	Приобретение с/х техники, реконструкция мельницы, реконструкция КЗС	1 081,6	7	2019-2025
ООО «Прогресс»	Приобретение с/х техники	901,2	10	2021-2025
ООО «Золотые цветы»	Строительство тепличного комплекса для выращивания роз и продукции аграрного сектора	1 500,0	100	2022-2025
Филиал ООО «Газпром Трансгаз НН» Сеченовское ЛПУМГ	Капитальный ремонт магистралей газопровода, строительство АЗС	1 090,4	-	2019-2025

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

Развитие предпринимательства

- Создание бизнес-инкубатора для МСП
- Создание центра переподготовки кадров
- Открытие центра цифровизации сельского хозяйства

Открытие нового бизнеса

- Разработка месторождений глины
- Открытие парка водных видов спорта на р. Сура
- Открытие современного заведения общественного питания
- Создание лаборатории по производству элитных семян
- Открытие фитнес-клуба
- Открытие пчелиной фермы
- Создание производства по добыче и переработке полезных ископаемых

Туризм

- Проведение культурных фестивалей (В честь И.М. Сеченова и И.М. Заикина)
- Развитие православного паломничества (Церковь Владимирской иконы Божией Матери, пустынь «Старцев угол»)
- Строительство гостиницы и домов отдыха
- Создание новых туристических маршрутов
- Развитие аграрного туризма (ООО «Агрохолдинг Кипиай», ООО «Мамлейское», КФХ «Русь»)

Социальная и городская инфраструктуры

- Создание центра молодежи
- Развитие пляжной инфраструктуры по периметру береговой линии
- Ремонт дорожного покрытия
- Строительство детских и спортивных площадок
- Модернизация первичного звена здравоохранения

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ,
подразумевающие интеграционные решения*

Решение	Предпосылки	Пояснение
Создание центра переподготовки кадров	Острая нехватка кадров, препятствующая развитию предпринимательства в МО	Создание благоприятных условий для развития бизнеса в округе за счет частичного решения проблем с кадрами
Создание лаборатории по производству элитных семян	Ограничение на ввоз иностранных семян ввиду санкций и наличие программ поддержки элитного семеноводства	Собственное производство семян позволит частично покрыть спрос на семена высокого качества и не зависеть от иностранных поставщиков
Развитие православного паломничества	Наличие в округе православных церквей и священных мест	Позволит повысить роль туризма в социально-экономическом развитии округа, а также будет способствовать развитию его бренда
Разработка месторождений глины	Наличие месторождений глин и кирпичных суглинков	Откроет перспективу создания гончарного производства и строительства кирпичного завода

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциала развития компаний и отраслей

ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

Проект	Потенциальный инвестор	Потенциальные партнеры	Источник технологии	Возможные программы поддержки
Создание лаборатории по производству элитных семян	ООО «Мамлейское», ООО «Агрохолдинг Кипиай»	мойбизнес центр оказания услуг; АГРОСИЛА ХОЛДИНГ	ИЦГ; АГРОСИЛА ХОЛДИНГ	ГЧП
Бизнес-инкубатор для МСП	ООО «Мамлейское», ООО «Агрохолдинг Кипиай»	мойбизнес центр оказания услуг	мойбизнес центр оказания услуг	Меры поддержки МСП НО (Финансовая, консультационная и информационная поддержка)
Открытие парка водных видов спорта на р. Сура	SUP SERF.RU	мойбизнес центр оказания услуг	ЛЕТО ЯХТ-КЛУБ	Государственная программа «Развитие туризма»
Разработка месторождений глины	МОНОЛИТ ПРОИЗВОДСТВО И ПОСТАВКА ЩЕБНЯ	РусНедра	РусНедра; НГОК Новокольчугинский горно-обогатительный комбинат	ПИП и СПИК
Строительство кирпичного завода*	МОНОЛИТ ПРОИЗВОДСТВО И ПОСТАВКА ЩЕБНЯ	Министерство промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородская область	Керма	ПИП и СПИК
Открытие пчелиной фермы	ООО «Агрохолдинг Кипиай», ООО «Левашовское»	ООО «Агрохолдинг Кипиай», ООО «Левашовское»	Воскресенская пасека Дмитрия Смирнова	Меры поддержки МСП НО (Финансовая, консультационная и информационная поддержка)

*Возможна реализация при разработке месторождений глины

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

17
инвестиционных площадок

14
Greenfield’ов

3
Brownfield’а

Ознакомиться **с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре** можно на Инвестиционном портале Нижегородской области

Перейти на сайт

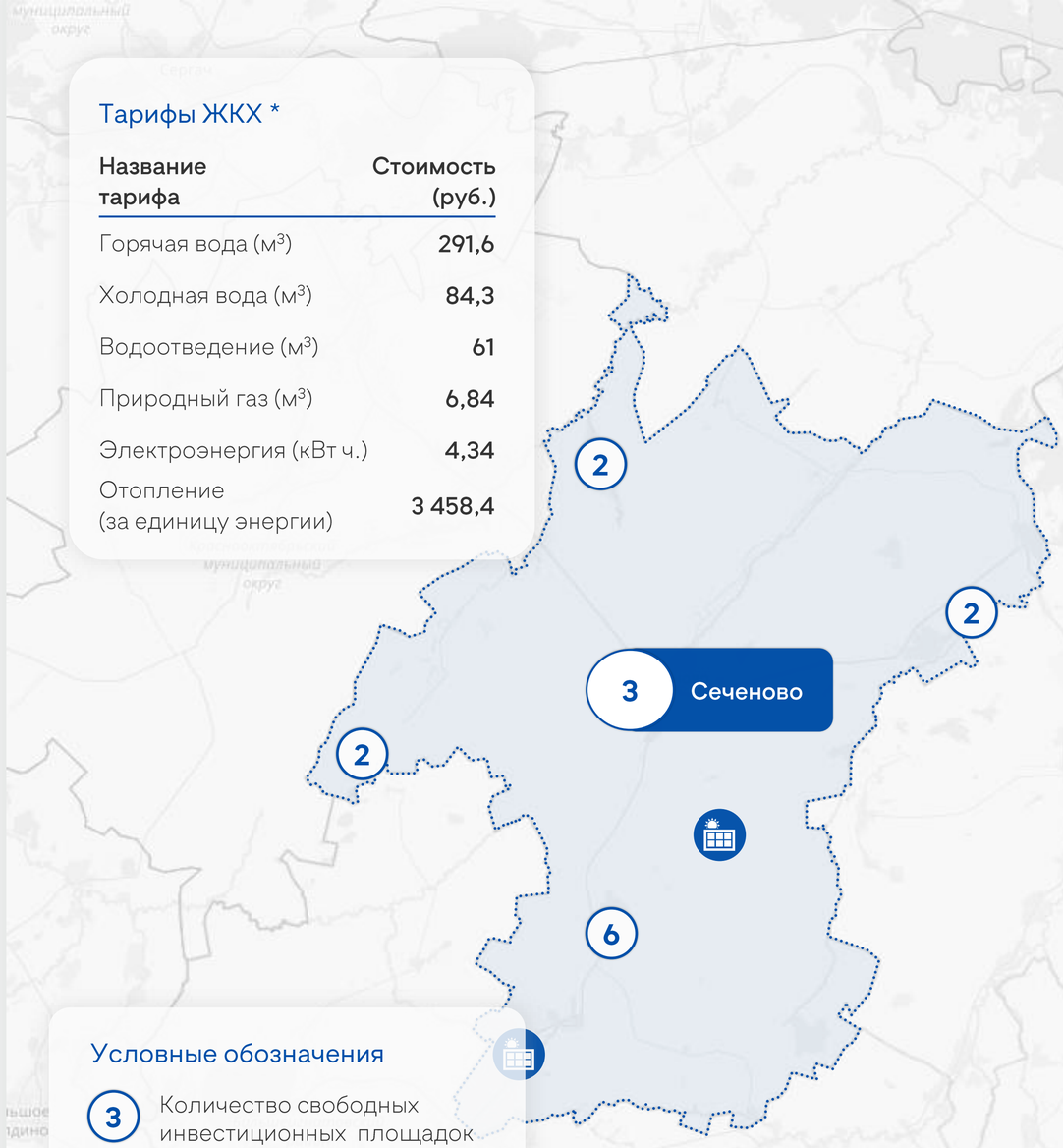
Ознакомиться с реестром муниципального имущества можно на сайте Сеченовского муниципального округа

Перейти на сайт

*Данные актуальны на вторую половину 2023 г.

Тарифы ЖКХ *

Название тарифа	Стоимость (руб.)
Горячая вода (м³)	291,6
Холодная вода (м³)	84,3
Водоотведение (м³)	61
Природный газ (м³)	6,84
Электроэнергия (кВт ч.)	4,34
Отопление (за единицу энергии)	3 458,4



Условные обозначения

3 Количество свободных инвестиционных площадок

Земельные участки

Территория Сеченовского МО

ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО

по работе с инвесторами и механизмы работы с ними

	Как есть	Как должно быть
Информирование инвесторов и предпринимателей	Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)	**Сайт администрации, статьи на сайтах** для инвесторов и предпринимателей, **регулярная коммуникация** с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)
Распределение площадок	Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры	**Привлечение инвесторов** для распределения площадок через тендерную процедуру
Инфраструктура на инвестиционных площадках	Создание инженерной и транспортной инфраструктуры по запросу инвестора	**Создание инженерной и транспортной инфраструктуры** до прихода инвестора на объект с целью экономии времени
Работа с инвесторами без инвестиционного плана	Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора	**Создание проектной команды,** которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки
Решение и ускорение рассмотрения административных вопросов	Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации	**Личное сопровождение и контроль** инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации
Работа с потенциальными инвесторами	Подготовка к возможному приходу инвесторов при возникновении интереса с их стороны	**Подготовка к возможному приходу инвесторов,** создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации
Работа с реализованными проектами на инвестиционных площадках	Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости	**Регулярная обратная связь и помощь** с дальнейшим развитием в случае необходимости

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Мой бизнес 52

Ссылка на сайт

Корпорация развития Нижегородской области

Ссылка на сайт

Фонд Развития промышленности и венчурных инвестиций

Ссылка на сайт

АНО «Центр развития экспорта Нижегородской области»

Ссылка на сайт

«Фонд поддержки агропромышленного комплекса и проектов развития производительных сил муниципальных образований» Нижегородской области

Ссылка на сайт

АНО «Агентство по развитию системы гарантий Нижегородской области»

Ссылка на сайт

АНО «Агентство по развитию кластерной политики и предпринимательства Нижегородской области»

Ссылка на сайт

ГБУ «Инновационно-консультационный центр агропромышленного комплекса Нижегородской области»

Ссылка на сайт

АНО «Центр инноваций социальной сферы Нижегородской области»

Ссылка на сайт

Научно-Образовательный Центр Нижегородской области

Научно-образовательный центр мирового уровня

Ссылка на сайт

МЕРЫ ГОСПОДДЕРЖКИ

Министерства, оказывающие поддержку предпринимателям и инвесторам

Министерство промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство строительства Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство культуры Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство туризма и промыслов Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство цифрового развития и связи Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области

Ссылка на сайт

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

Активное участие в программах по модернизации сетей снабжения и по развитию газификации

Выделение средств администрации округа на релокацию сотрудников

Консультационная и финансовая поддержка МСП

Финансирование проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры

Участие в программах по развитию туризма и туристической инфраструктуры

Уменьшение количества бюрократических процедур для получения мер поддержки

Перенос процедур в электронный вид для сокращения временных издержек

ОБРАЗ БУДУЩЕГО МО

Эффективная работа с инвесторами

- Создана дорожная карта по работе с инвесторами
- Создан проектный офис, осуществляющий поддержку инвесторов
- 100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным
- 90% компаний реализуют инвестиционные проекты

Социальная инфраструктура

- Осуществлена реконструкция дорожного покрытия
- Построены современные детские и спортивные площадки
- Функционирует молодежный центр
- Проведена работа по ликвидации загрязнений окружающей среды

Развитие туризма

- Развит туристический бренд городского округа
- Открыты новые туристические маршруты, построены современные КСР
- Ежегодный прирост туристического потока составляет порядка 20%
- Развиты различные виды туризма (Православный, аграрный, рекреационный, культурно-познавательный)

Развитие предпринимательства

- Осуществляется стабильная поддержка МСП
- Созданы благоприятные условия для стабильной работы сельского хозяйства
- Создан центр переподготовки кадров
- Создана компания, занимающиеся добычей и переработкой полезных ископаемых

КОНТАКТЫ

АО «Корпорация развития Нижегородской области»

Контактная информация: 603000, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 17С

Тел.: +7 (831) 469-03-60

E-mail: krno@nn-invest.ru

Администрация Сеченовского муниципального округа

Контактная информация: 607580, с. Сеченово, пл. Советская, д. 2

Тел.: +7 (83193) 5-12-82, +7 (83193) 5-15-74

E-mail: official@adm.sec.nnov.ru

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Контактная информация: 607580, с. Сеченово, пл. Советская, дом 4

Тел.: +7 (831) 935-29-59

E-mail: mfc_sechenovo@mail.ru

Инвестиционный уполномоченный

ФИО: Макарова Ирина Александровна

Должность: Заместитель главы администрации – начальник финансового управления

Тел.: +7 (996) 003-70-51, +7 (831) 935-16-64

E-mail: fu.bud.sech@yandex.ru

Территориальный управляющий инвестиционных проектов

ФИО: Марушкин Николай Васильевич

Тел.: +7 (904) 780-06-80

Приложения

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Цель

Улучшение инвестиционного климата в Сеченовском муниципальном округе для увеличения потока частных инвестиций

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Сбор информации

Анализ собранной информации

Предложения по дальнейшему развитию округа

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Сбор информации

Из открытых источников

- Данные официальной статистики (Нижегородстат)
- Исследования, статьи, рейтинги и прочие работы на тему инвестиционной привлекательности авторитетных изданий (Б1, ТеДо, Kept, VC, АСИ)
- Сайт администрации Сеченовского МО
- Интернет сообщества местного населения в популярных социальных сетях (Вконтакте, Одноклассники)
- Российское агентство международной информации «РИА Новости»

Напрямую у представителей бизнеса и муниципалитета

- Запрос социально-экономических и других показателей у представителей муниципалитета
- Очное интервью с представителями муниципалитета
- Очное интервью с представителями крупнейших компаний
- Онлайн-опрос местных компаний

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Анализ собранной информации

Матрица BSG

- Важная часть стратегического планирования и развития МО
- Адаптированный вариант классической матрицы БКГ* под анализ МО
- Анализ отраслей экономики
- Формирование траекторий развития отраслей
- Планирование действий администрации МО по поддержке отраслей

SWOT-анализ

- Анализ внутренней и внешней среды
- Разделения факторов на сильные и слабые стороны, возможности и угрозы
- Выявление важнейших факторов
- Нахождение влияния одних факторов на другие и какую выгоду МО может от них получить
- Формирование стратегии для укрепления позиций МО

*За объем рынка взят объем отгруженной продукции, а вместо товаров и услуг – отрасли

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Предложения по дальнейшему развитию округа

Реализация инвестиционных проектов

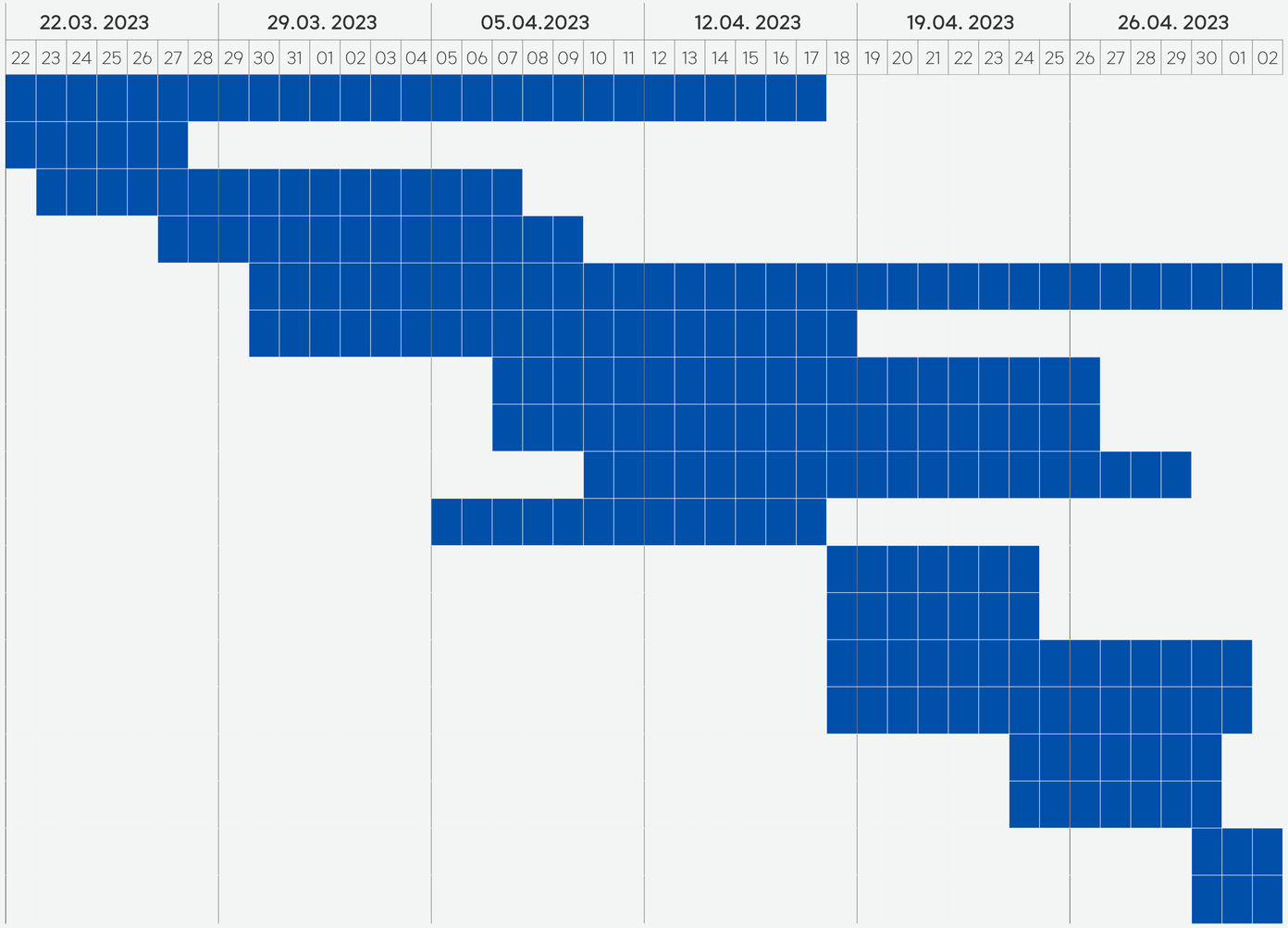
- Описание текущих проектов МО, которые реализуются и планируются к реализации как администрацией, так и бизнесом
- Формирование траектории и потенциала развития МО в ближайшие годы

Решение текущих проблем

- Выявление проблемных зон и слабых сторон МО
- Формирование предложений по улучшению текущей ситуации в округе

ПЛАН РАБОТЫ

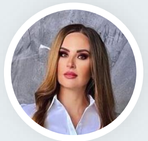
Название задачи	Начало	Окончание	Длительность
Подготовительный этап	**22.03.23**	**17.04.23**	**27 дней**
Разработка методологии	22.03.23	27.03.23	6
Сбор соц-эконом, демограф., эколог. данных	23.03.23	07.04.23	16
Проведение глубинных интервью с бизнесом, экспертами и администрацией	27.03.23	09.04.23	14
Проведение исследования	**30.03.23**	**02.05.23**	**34 дня**
Анализ ресурсной базы МО	30.03.23	18.04.23	20
SWOT-анализ	07.04.23	26.04.23	20
Анализ федеральных программ	07.04.23	26.04.23	20
Анализ соц. сетей с целью выявления проблем бизнеса и населения	10.04.23	29.04.23	20
Матрица BSG	05.04.23	17.04.23	13
Анализ опыта реализации инвест. проектов и работы площадок	18.04.23	24.04.23	7
Формирование потенциальной базы инвесторов	18.04.23	24.04.23	7
Предложения по изменению процесса работы с проектами со стороны администрации	18.04.23	01.05.23	14
Предложения проектов и интеграций, формирование реестра поддержки	18.04.23	01.05.23	14
Формирование итогов исследования	**24.04.23**	**30.04.23**	**7 дней**
Подготовка итогового отчета и презентации	24.04.23	30.04.23	7
Доработка методологии	30.04.23	02.05.23	3
Фиксирование ключевых шагов по формированию инвест. профиля	30.04.23	02.05.23	3



СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

АО «Корпорация развития НО»

Тебекин Р.А.
Директор дирекции сопровождения инвестиционных проектов



Швецова Е.Г.
Начальник отдела сопровождения и информационного обеспечения инвесторов

АНО «Проектный офис Стратегии развития НО»

Филенков В.В.
Начальник отдела инвестиционного развития

Чепурова В.А.
Менеджер инвестиционных проектов

Ефремов О.Д.
Аналитик инвестиционных проектов

Мочалова В. Д.
Младший аналитик инвестиционных проектов

Пименова А.А.
Младший аналитик инвестиционных проектов

СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

Представители администрации Сеченовского муниципального округа

Макарова И.А.

Зам. главы администрации, начальник финансового управления– инвестиционный уполномоченный

Министерство экономического развития и инвестиций

Батурский А.В.

Заместитель министра

НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

Бизнес

Очное интервью

- ООО «Сеченовостройгаз»
- ООО «Дарнит»
- КФХ «Русь»
- ИП Джарчиева Тарана Элмар Кызы
- ИП Вострецов Николай Николаевич

Анонимный онлайн-опрос

7
Компаний

100%
Малый бизнес

Выявление важнейших проблем и преимуществ округа, а также потребностей бизнеса

Администрация (интервью)

Наборнов Е.Г.
Глава местного самоуправления

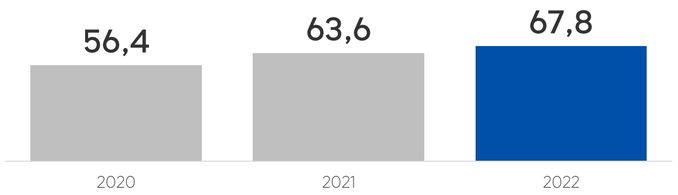
Макарова И.А.
Зам. главы администрации, начальник финансового управления– инвестиционный уполномоченный

Гаврилова З.А.
Начальник отдела экономики

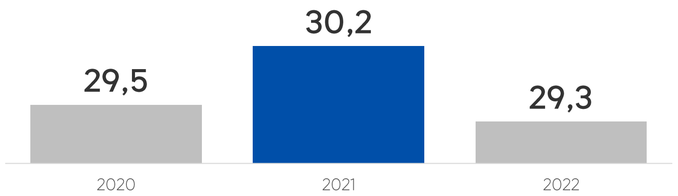
Выявление административных проблем и сильных сторон развития округа

ТУРИЗМ

Количество туристов*, тыс. чел.



Количество экскурсантов*, тыс. чел.



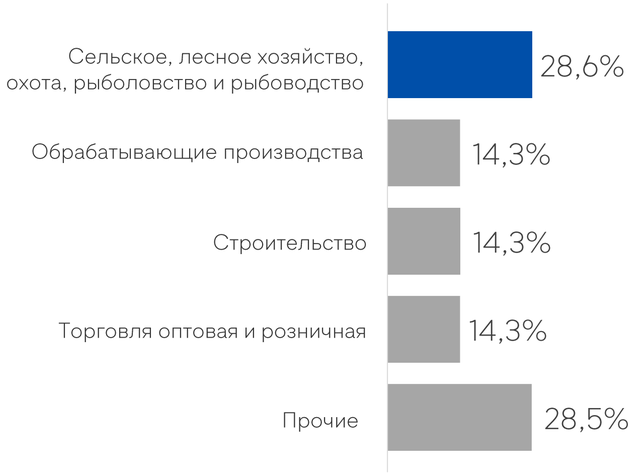
Туристские организации

- 2 Гостиницы
- 3 Предприятия общественного питания (Количество посадочных мест – 380)
- 2 Музея
- 44 Памятника
- 5 Парков
- 1 Туристический маршрут

*По данным геоаналитического сервиса Мегафон

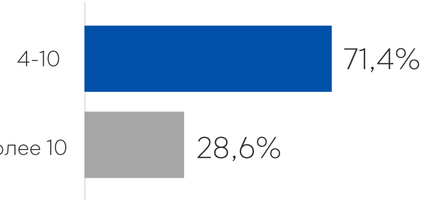
ВЫБОРКА КОМПАНИЙ ДЛЯ ОНЛАЙН-ОПРОСА

Отрасль

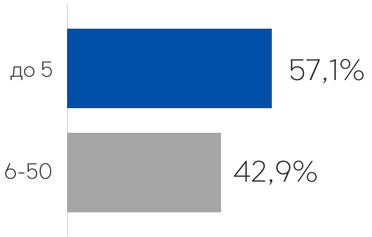


Сегмент (объем выручки)

Количество лет на рынке



Количество сотрудников

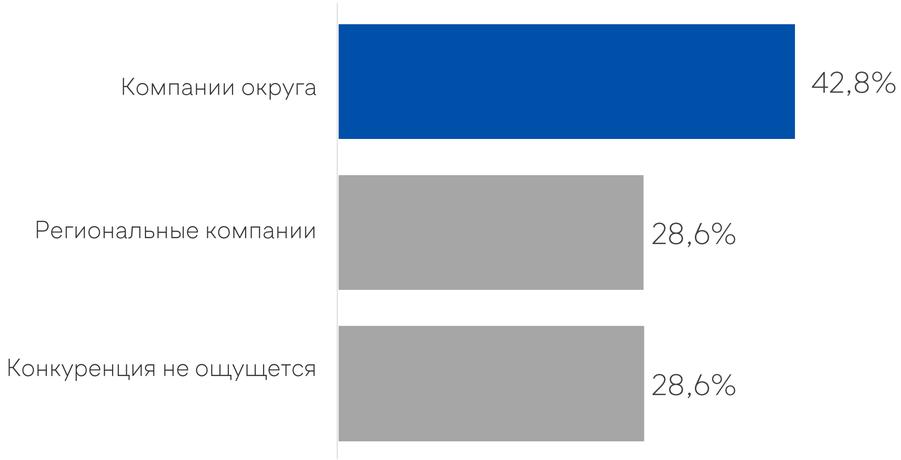


ГЕОГРАФИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ КОМПАНИЙ

Сеченовского муниципального округа

Рынок сбыта

Конкуренты



АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

основные проблемы при реализации инвестиционных проектов

Реализовали
инвестиционные проекты

57,1%

компаний в выборке

100%

Компаний
отмечают сложности
с оформлением документов
(Большое количество документов
и требуемых разрешений)

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

возможные решения проблем

По мнению представителей опрошенных компаний необходимы следующие меры поддержки

71,4%
Налоговые льготы

42,9%
Гранты

71,4%
Субсидирование

Предприниматели отмечают, что в округе имеются все условия для развития предпринимательства

100%

Предприниматели отмечают, что для более активного развития округа необходимо развивать транспортную инфраструктуру (дороги и ж/д)

14,3%

100%

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

Взаимодействие с администрацией Сеченовского МО

100%

респондентов знают об инвестиционном уполномоченном муниципального округа

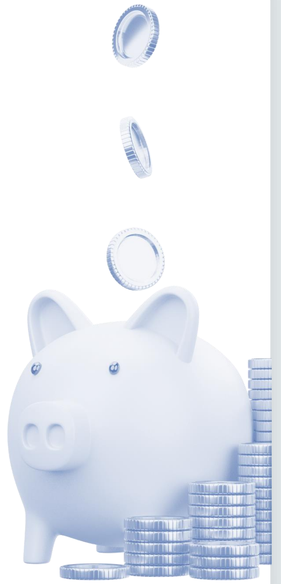
71,4%

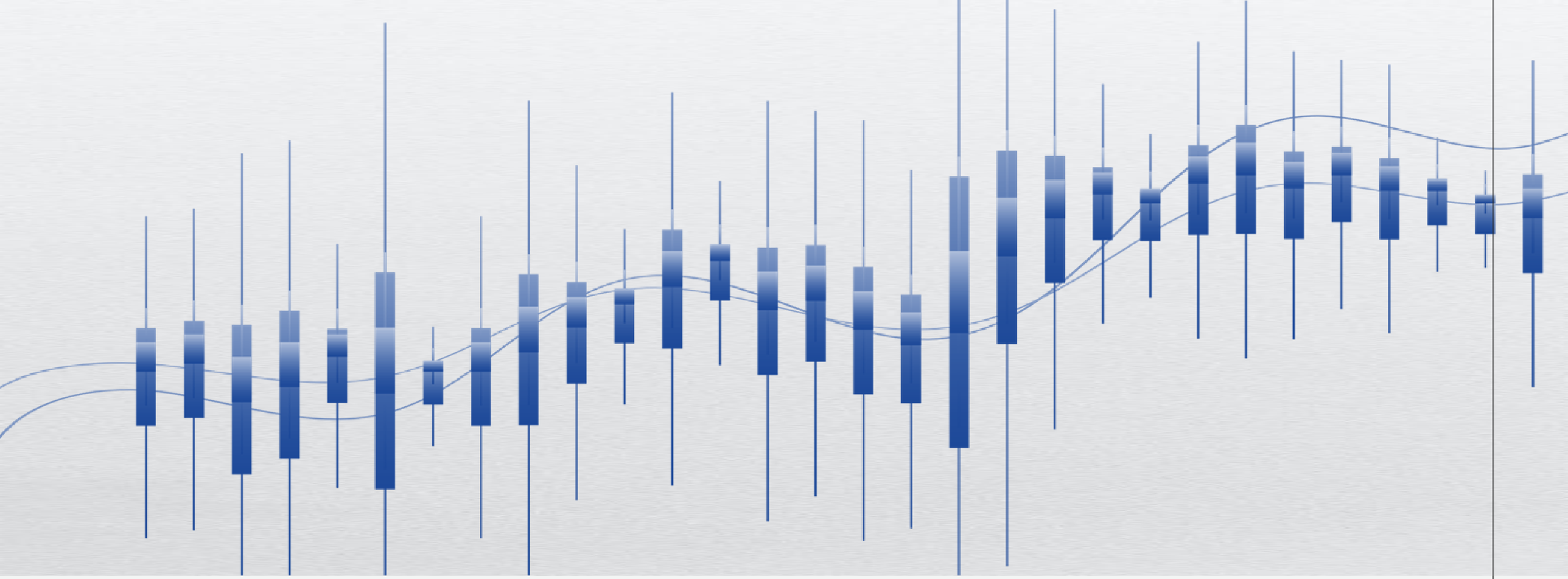
из них контактировала с ним

Удовлетворены взаимодействием

28,6%

компаний-респондентов получали государственную финансовую поддержку





НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

© Материал подготовлен Проектным офисом Стратегии развития Нижегородской области