НИЖЕГОРОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ

Инвестиционный профиль городского округа города Арзамас

© Материал подготовлен Проектным офисом Стратегии развития Нижегородской области

ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА Г. АРЗАМАС

- Близость к областному центру и логистическая доступность округа
  (Автомобильный и ж/д транспорт)
- Наличие крупных, высокотехнологичных промышленных предприятий
  (Развитая отрасль промышленности)
- Широкий выбор образовательных учреждений
  (Учреждения высшего и среднего профессионального образования)
- Богатое культурное и историческое наследие
  (Более сотни памятников истории, культуры и архитектуры)
- Вхождение в паломническо-туристический кластер
  «Арзамас-Дивеево-Саров»
- Свободные инвестиционные площадки
  (8 brownfield’ов, 24 greenfield’a)

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА
городского округа г. Арзамас

145,4 тыс. чел.
население ГО, 2022 г.

104,0 тыс. чел.
население г. Арзамас, 2022 г.

204,5 тыс. га
площадь ГО

106
населенных пунктов

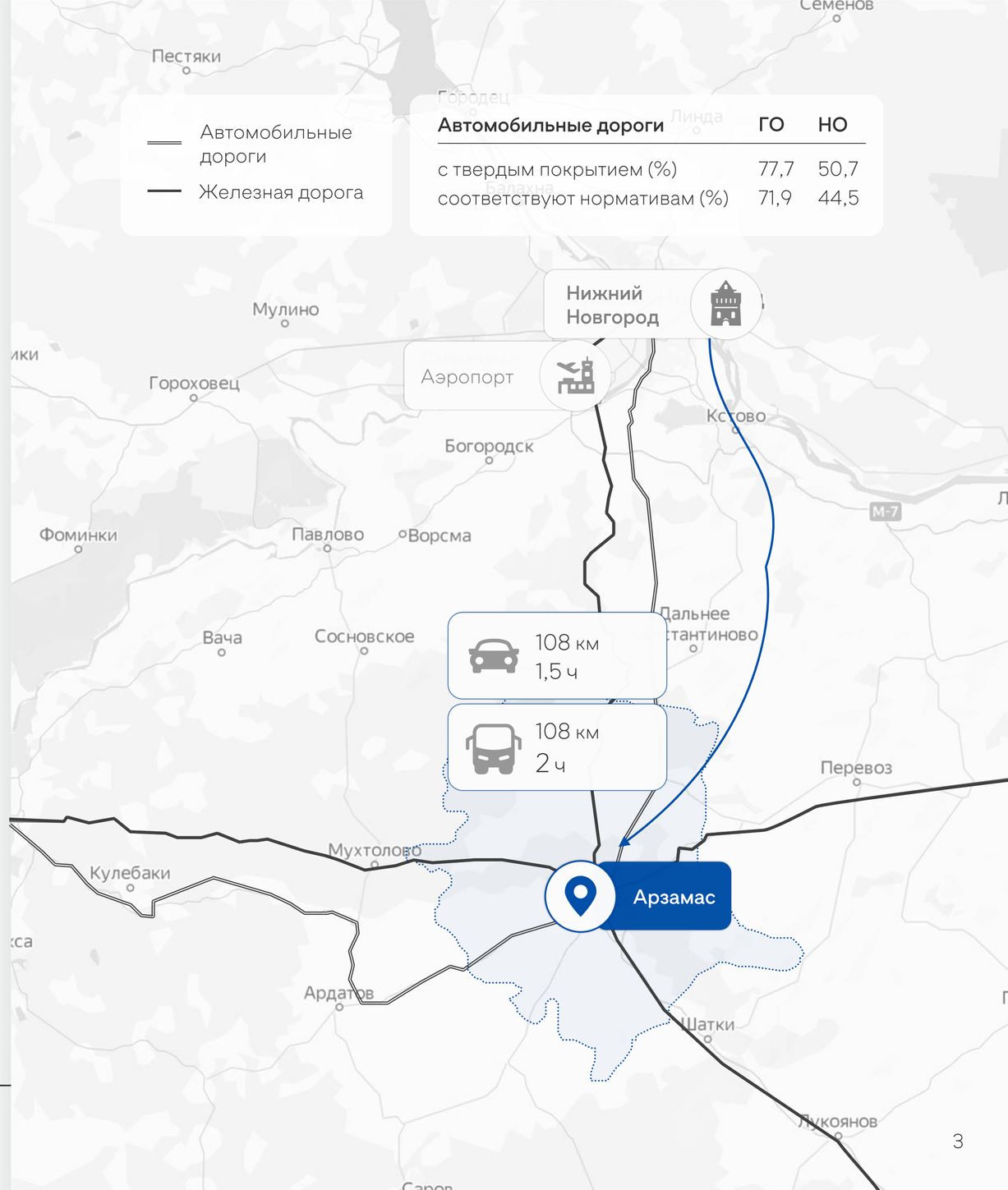
Транспортная доступность округа

Автомагистрали

Автомобильная дорога федерального значения Р-158 (НН-Саратов)
Автомобильная дорога регионального значения Р72 (Владимир — Муром — Арзамас)

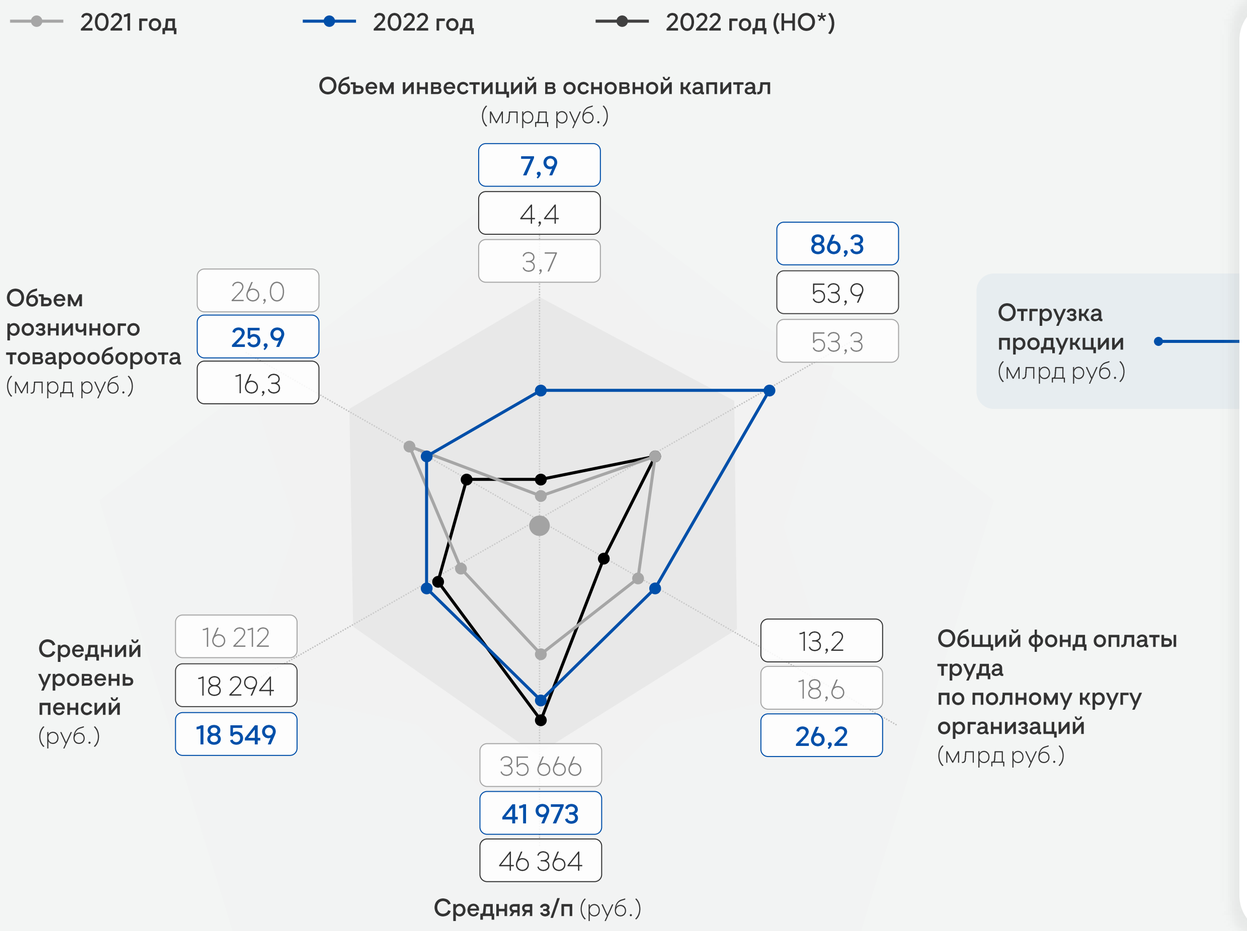
Ж/Д

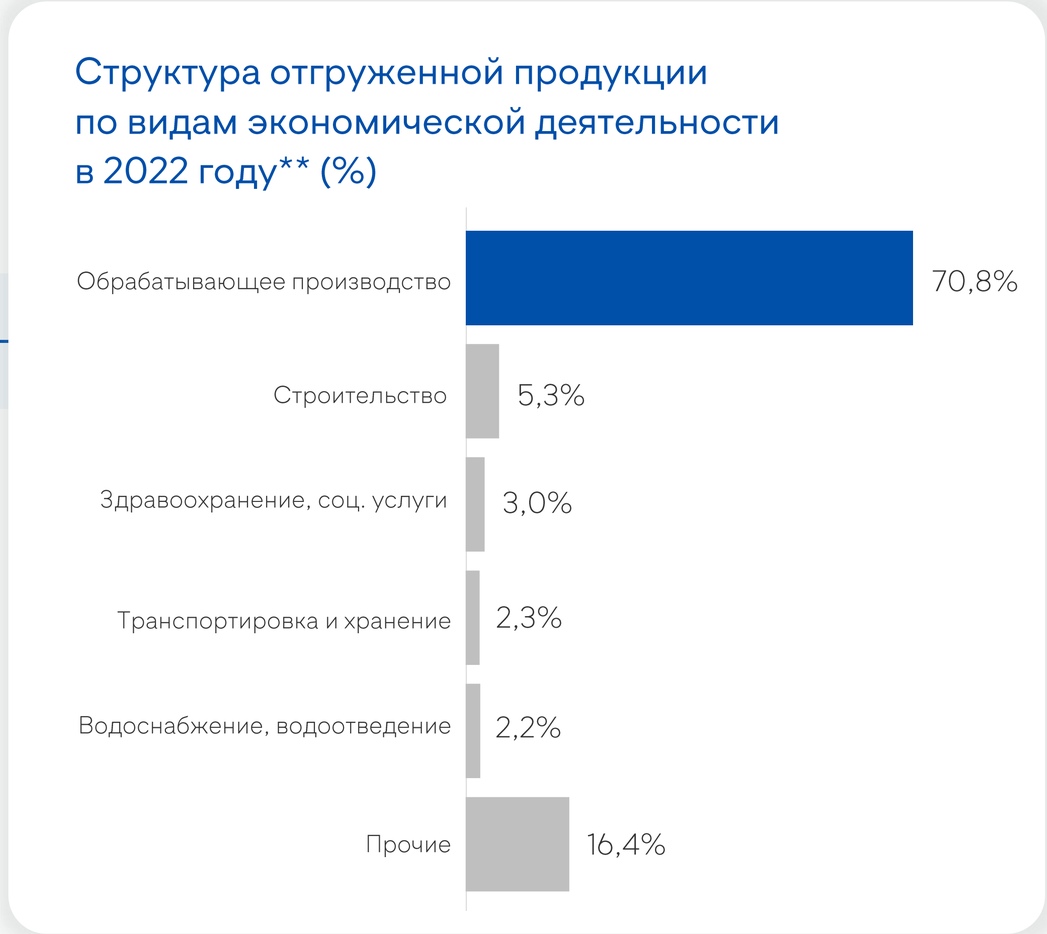
Железнодорожные магистрали по направлениям – Москва-Казань
– Н. Новгород-Пенза



Автомобильные дороги	ГО	НО
с твердым покрытием (%)	77,7	50,7
соответствуют нормативам (%)	71,9	44,5

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ





*В среднем на 1 муниципалитет Нижегородской области

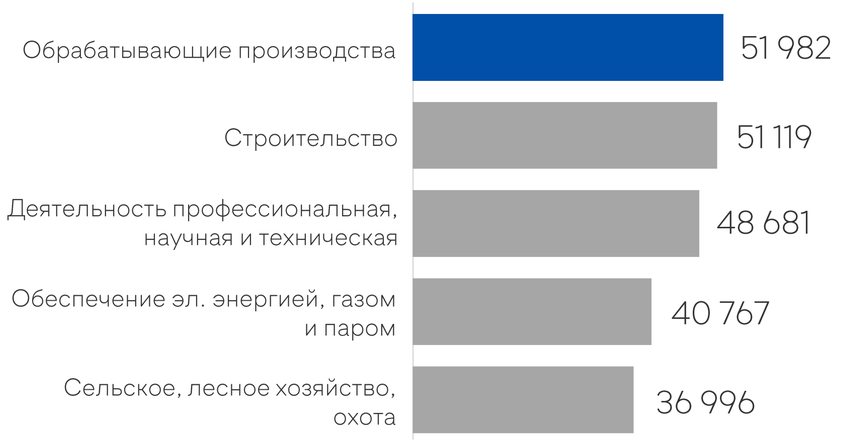
**По крупным и средним организациям

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Показатели	Ед. изм.	2021 год	2022 год
Среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	35 666	41 973
	%	106,6*	117,7*
Среднемесячная заработная плата по НО	руб.	41 508	46 364
Реальная заработная плата	руб.	32 902	37 509
Реальная заработная плата по НО	руб.	38 291	41 433

*Темп роста указан в процентах к предыдущему году

Среднемесячная заработная плата работников по отраслям в 2022 году (руб.)



332 тыс. чел.
161 чел.***
Безработные граждане****

0,39%
0,42%***
Регистрируемая безработица

8,1 тыс. шт.
1 087 шт.***
Открытые вакансии*****

*Средние показатели по Нижегородской области

**Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

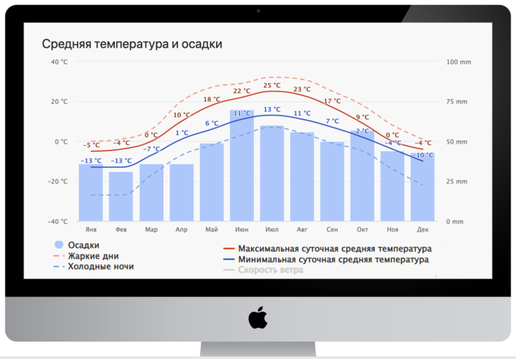
***Заявленная потребность в работниках на 01.01.2023

РЕСУРСНАЯ БАЗА

Климат

Умеренно-континентальный

Средняя температура
в январе -10,3°C,
в июле +19,2°C



Водные ресурсы

>10 озер и прудов

Крупные озера: Пустынские озера, Тумановское озеро, Пиявочное озеро

>12 рек

Крупные реки: Теша, Сережа

Природные ресурсы

Глина

Подходит
для производства кирпича

Торф

Используются
в качестве удобрений

Гипс

Используется
в строительстве и медицине

Щебень

Используются
в строительстве

Строительный камень

Используется в составе строительных материалов

Строительный песок

Используется в составе строительных материалов

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

1 Образование

31,6*

41 учреждение дошкольного образования

91**

6 300 учащихся

39,7*

30 учреждений школьного образования

105**

15 301 учащийся

11 учреждений дополнительного образования

12 773 учащихся

5 учреждений профессионального образования

4 047 учащихся

3 учреждения высшего образования

4 964 учащихся

2 Здравоохранение

28 фельдшерско-акушерских пунктов

49 амбулаторно-поликлинических учреждений

8 стационарных учреждений

Состояние ГБУЗ НО «Центральная городская больница г. Арзамас»

Износ зданий: 65,1%

Износ оборудования: 51,4%

3 Спорт

173 плоскостных спортивных сооружения

3 стадиона с трибунами

86 спортивных залов

8 плавательных бассейнов

4 Культура и искусство

39 клубных учреждений

42 библиотеки

16 музеев

46 памятников

29 туристических маршрутов

*Уровень балансового износа зданий

**Заполняемость учреждений

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

Индекс качества городской среды*

224/360 балла (199**)

Условно комфортный климат

33/60 балла — Жилье и прилегающие пространства

34/60 балла — Улично-дорожная сеть

44/60 балла — Озелененные пространства

36/60 баллов — Общегородское пространство

37/60 баллов — Социально-досуговая инфраструктура

40/60 баллов — Общественно-деловая инфраструктура

- набрано меньше половины от максимального количества баллов
- набрано больше половины от максимального количества баллов

*Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ по административному центру муниципального образования
**Средний балл по городам НО

Качество воздуха	Ед. изм.	ГО	НО**
Выбросов загрязняющих веществ в атмосферу	тыс. тонн	2,,8	2,3

Газификация	Ед. изм.	ГО	НО**
Газификация	%	67,9	38,3

Износ сетей*	Ед. изм.	ГО	НО**
Теплоснабжение	%	78,3	43,0
Водоснабжение	%	83,5	43,3
Водоотведение	%	80,9	43,9

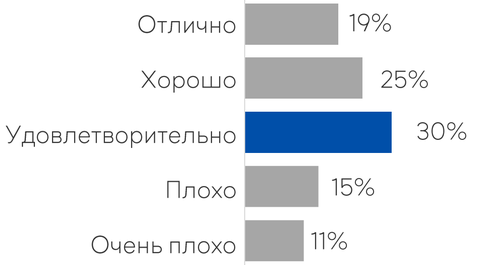
*Данные по административному центру муниципального образования
**Среднее по муниципалитетам НО

ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ*

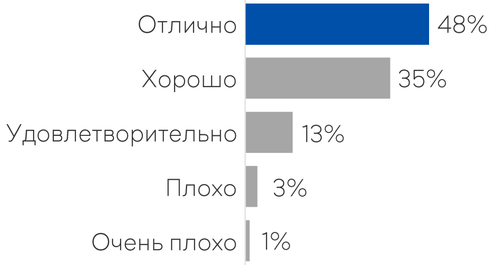
Выводы

- Отличное качество услуг ресурсоснабжения
- Удовлетворительное качество транспортного обслуживания и автомобильных дорог

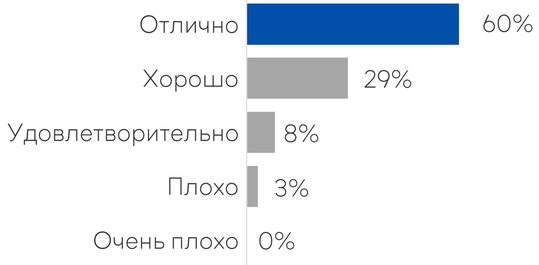
Транспортное обслуживание



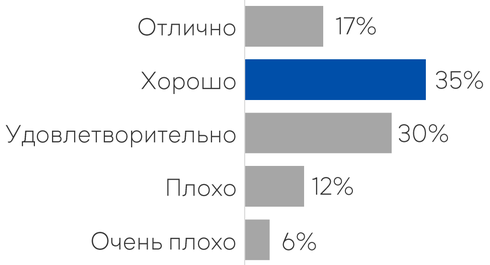
Организация теплоснабжения



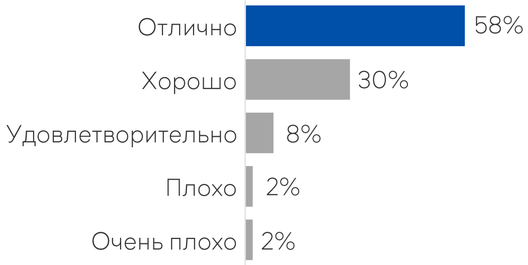
Организация электроснабжения



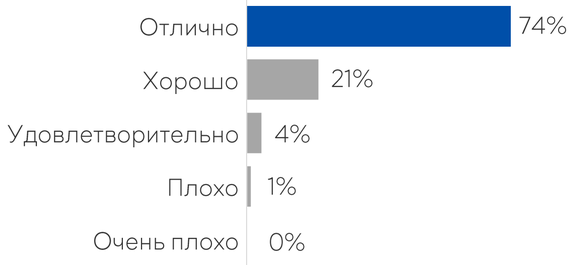
Качество автомобильных дорог



Организация водоснабжения



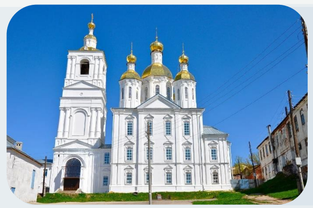
Организация газоснабжения



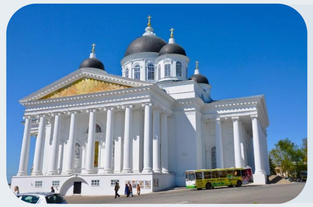
*На основе онлайн-опроса, пройденного 418 респондентами

ТУРИЗМ*

Паломнический туризм

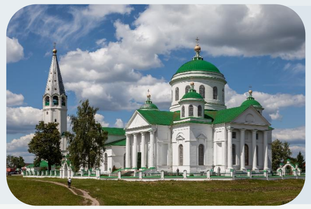


Церковь Благовещения Пресвятой Богородицы, г. Арзамас



Воскресенский собор, г. Арзамас

Дом В. Оленичева



Особняк купца Преснякова

Культурно-познавательный туризм

Литературно-мемориальный музей А. П. Гайдара

Музей Русского патриаршества

Центр ремесел

Музей «Арзамасский валенок»

Музей горного дела, геологии и спелеологии

Музей истории АО «Арзамасский приборостроительный завод имени П.И. Пландина»

16

памятников архитектуры

130

объектов культурного наследия

*Данные по количеству туристов и экскурсантов представлены в приложении в разделе «Туризм»

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

Вывод

- Инвестиционный климат требует улучшений

Основные трудности
при реализации инвестиционных проектов

- Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств
- Сложность с оформлением документов (Большое количество документов и требуемых разрешений)
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры

Главная причина,
по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Сложность привлечения крупного стороннего инвестора, низкая вовлеченность местных предпринимателей к реализации новых инвестиционных проектов

Прочие выводы

- Большинство предпринимателей считает, что текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо развивать дорожную инфраструктуру
- Объектов бизнес-инфраструктуры недостаточно

*На основе опроса предпринимателей ГО

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

Основные проблемы

- Нехватка туристической инфраструктуры (КСР)
- Плохое состояние дорожного покрытия в отдельных частях округа
- Ограниченное количество свободных площадок в г. Арзамас
- Отток кадров в крупные города

Возможные решения

- Привлечение частных инвестиций для строительства современного гостиничного комплекса
- Участие в государственных и областных программах по ремонту и модернизации дорожного покрытия
- Адаптивное повторное использование старых зданий
- Развитие социальной инфраструктуры, повышение заработной платы работников бюджетных организаций, содействие в релокации работников из других населенных пунктов

SWOT–АНАЛИЗ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Сильные стороны

- Развитая обрабатывающая промышленность (70,8% в общем объеме отгруженной продукции в 2022 г.)
- Близость к административному центру (108 км до НН)
- Развитая система образования (Учреждения высшего и среднего профессионального образования)
- Логистическая доступность округа (Автомобильное, Ж/Д сообщение)
- Богатое культурное и историческое наследие, насыщенная культурная жизнь (г. Арзамас - единственное в НО поселение федерального значения)
- Вхождение в туристический кластер «Арзамас-Дивеево-Саров» (активная поддержка со стороны правительства)

Слабые стороны

- Снижение численности населения
- Дефицит кадров на предприятиях, отток квалифицированных кадров в крупные города
- Нехватка свободных площадок в г. Арзамас
- Высокая степень износа фондов ЖКХ и автодорог в отдельных частях округа

Возможности

- Развитие городской инфраструктуры
- Создание новых туристических маршрутов, строительство видовых площадок
- Развитие промышленного туризма
- Развитие ресторанного и гостиничного бизнеса
- Реставрация ОКН

Угрозы

- Высокая конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты
- Загрязнение атмосферного воздуха промышленными предприятиями
- Диспаритет цен на промышленную и сельскохозяйственную продукцию
- Износ производственных фондов в крупных компаниях ГО

*Государственные образовательные организации

МАТРИЦА БКГ

Трудные дети

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента

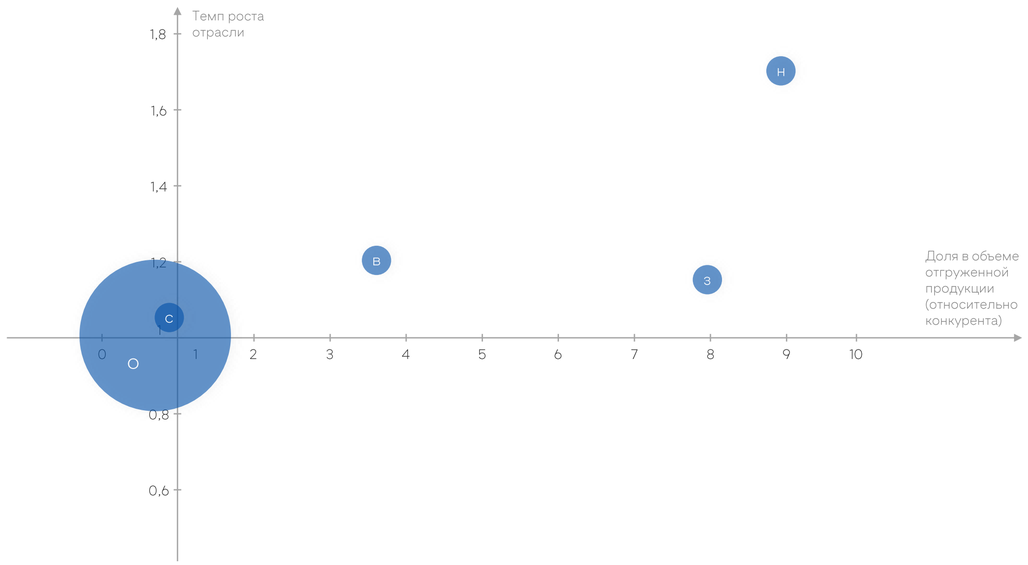
Они могут стать потенциальными Звёздами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

- О **Обрабатывающие производства**
- С **Строительство**

Собаки

Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей отгруженной продукции относительно конкурента

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить



Звезды

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект

- В **Водоснабжение, водоотведение**
- З **Здравоохранение, соц. услуги**
- Н **Деятельность профессиональная, научная и техническая**

Дойные коровы

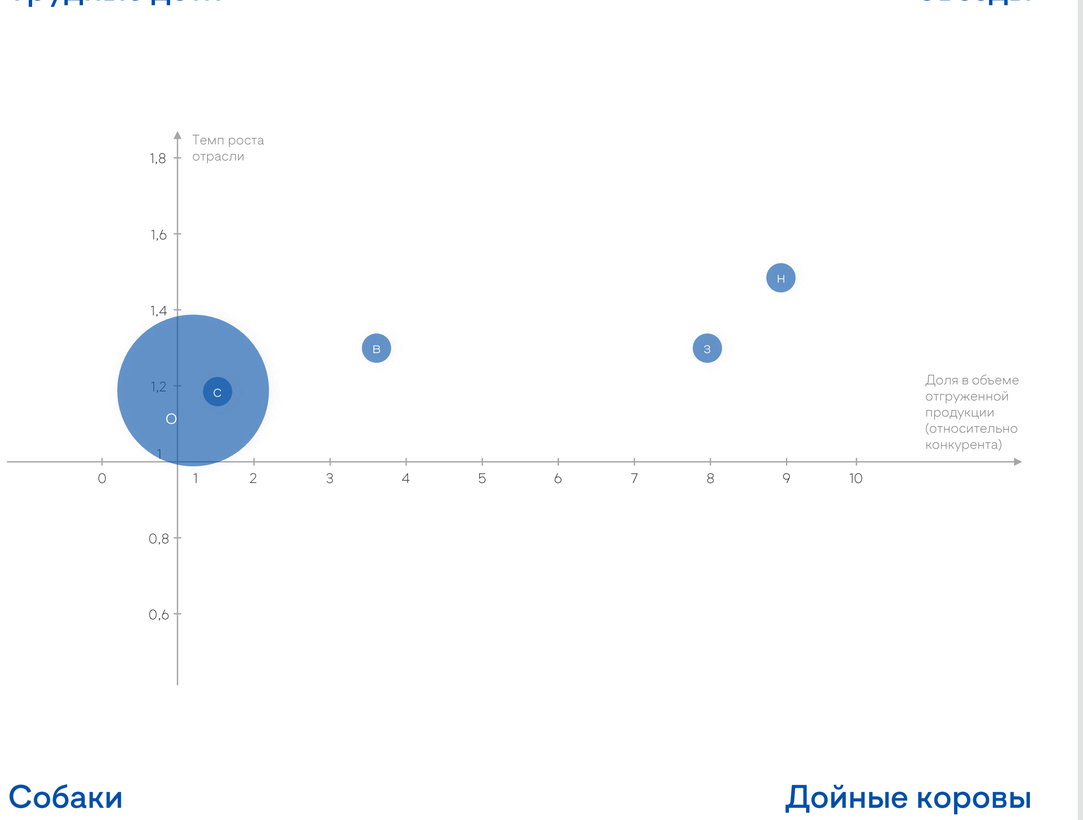
Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно района-конкурента

За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для городского округа

МАТРИЦА БКГ. ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

Причины изменений

- О **Модернизация производства** АО «Арзамасский машиностроительный Завод» и ПАО «РИКОР Электроникс»
  Реконструкция предприятия ПАО «АНПП "Темп-Авиа»
- С **Строительство жилых и нежилых зданий** в г. Арзамас
- В **Реконструкции** очистных сооружений, ливневых канализаций
- З **Капитальный ремонт** медицинских учреждений, **строительство** консультативной поликлиники в г. Арзамас
- Н **Снижение темпов развития отрасли** из-за отсутствия инвестиционных проектов



- О Обрабатывающие производства
- С Строительство
- В Водоснабжение, водоотведение
- З Здравоохранение, соц. услуги
- Н Деятельность профессиональная, научная и техническая

МАТРИЦА БКГ: ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

Сильные стороны

- Отрасль обрабатывающих производств может вырасти в объемах отгруженной продукции за счет реализуемых проектов в компаниях ГО
- Развитие отрасли водоснабжения и водоотведения за счет реконструкции очистных сооружений и ливневых канализаций

Слабые стороны

- Снижение темпов роста отрасли профессиональной, научной и технической деятельности из-за отсутствия инвестиционных проектов
- Нехватка узкоспециализированных кадров

Возможности

- Развитие здравоохранения, строительство частного медицинского центра
- Дальнейшее развитие отрасти строительства

Угрозы

- Сложности с привлечением инвесторов (Конкуренция с соседними округами)
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию
- Сильная зависимость от обрабатывающего производства

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

Основные проблемы

- Низкое качество жилищно-коммунальных услуг, высокий износ коммунальных сетей в отдельных частях округа
- Плохое состояние дорожного покрытия в отдельных частях округа
- Несвоевременный вывоз мусора
- Проблемы с очисткой снега (Пешеходные зоны, дороги)

Возможные решения

- Участие в программах по модернизации систем ЖКХ
- Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры
- Работа с региональными и федеральными властями по увеличению нормативов вывоза мусора, установка дополнительных мусорных урн, проведение субботников (Для очистки лесных территорий)
- Увеличение нормативов вывоза снега и увеличение рейдов снегоочистительной техники

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ,

препятствующие развитию городского округа

Кадровые проблемы

- **Дефицит кадров** на предприятиях
- **Отток населения** в крупные города

Туризм

- **Нехватка туристической инфраструктуры** (КСР)

Коммунальная инфраструктура

- **Износ коммунальной инфраструктуры** в отдельных частях округа

Дорожно-транспортная инфраструктура

- **Плохое состояние дорожного покрытия** в отдельных частях округа

ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

Сфера	Действия администрации	Очередность	Важность*	Стоимость **	Время**	Итоговый балл
Социальная инфраструктура	Развитие городских-общественных пространств	топ-1	5	3	3	11
	Привлечение частных инвестиций для развития развлекательной инфраструктуры (Кафе, рестораны, культурно-досуговые заведения)	топ-2	4	1	1	7
Дорожно - транспортная инфраструктура	Участие в программах по развитию дорожной инфраструктуры (Ремонт дорожного покрытия, благоустройство тротуаров)	топ-1	5	1	1	7
Туризм	Развитие промышленного туризма	топ-1	5	2	2	9
Развитие предпринимательства	Регулярная рассылка информации о мерах поддержки со стороны администрации	топ-1	5	3	2	10
Коммунальная инфраструктура	Участие в программах по ремонту/модернизации коммунальной инфраструктуры	топ-1	5	1	1	7

* 5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

** 5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время

Механизмы реализации инвестиционного профиля

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Наименование компании	Сфера деятельности	Выручка (млн руб.)	Рабочие (чел.)
АО «СУ-7 СМТ»	Производство компьютеров и периферийного оборудования	2 700,0	743
АО «КОММАШ»	Производство автомобилей специального назначения	2 600,0	558
АО «РЭ»	Производство компьютеров и периферийного оборудования	1 700,0	574
ЗАО «АРЗАМАССКИЙ ХЛЕБ»	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения	1 600,0	709
ООО «ПГЗ»	Производство гипсовых изделий для использования в строительстве	1 500,0	493
ООО «ЛАТКИН»	Выращивание столовых корнеплодных и клубнеплодных культур с высоким содержанием крахмала или инулина	1 200,0	96
ООО «РАСКО ГАЗЭЛЕКТРОНИКА»	Производство инструментов и приборов для измерения, тестирования и навигации	963,4	107
ООО «ХОЗТОРГ»	Торговля оптовая непродовольственными потребительскими товарами	895,1	90
ООО «МЕРИДИАН»	Торговля оптовая санитарно-техническим оборудованием	830,6	36

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ

городского округа и компании-носители*

Пешеланский гипсовый завод

>30 лет
На рынке

Один из лидеров российской отрасли **добычи, переработки гипса и производства строительных материалов на его основе**

- Обладает собственной сырьевой базой
- Оснащен высокотехнологичным современным оборудованием

Предприятием проводятся экскурсии в музей горного дела и действующую шахту по добыче гипса

Сайт организации:
https://www.pgz-dekor.ru/

АО «КОММАШ»

>31 года
На рынке

Завод коммунального машиностроения, специализирующийся на производстве коммунального оборудования

300 единиц
Техники в номенклатуре

2 гектара (25 197 м²)
Площадь цехов

20 автомобилей в день
Максимальная мощность производства

4 цеха
На территории завода

Сайт организации:
https://www.kommash.ru/

АО «Арзамасский приборостроительный завод»

>30 лет
На рынке

Одно из ведущих предприятий оборонно-промышленного комплекса страны

Выпускает приборы для авиационной, ракетной, космической отраслей, а также широкий спектр продукции гражданского назначения

Сайт организации:
https://oaoapz.com/

*На основе данных администрации ГО

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ГО И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

Специализация	Тренд	Эффекты	Результаты
Обрабатывающее производство	Автоматизация и роботизация	Покрытие внутреннего спроса	• Повышение производительности отрасли и конкурентоспособности продукции • Усиление позиций местных предприятий
Сельское хозяйство	Программы комплексного импортозамещения	Создание высококачественного и конкурентоспособного продукта	• Рост объема производства и доходов • Усиление позиций местных предприятий • Создание новых рабочих мест
Строительство	Развитие строительной отрасли	Создание механизма развития комфортной городской среды	• Повышение комфортности и доступности жилья, улучшение качества городской среды

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Наименование компании	Название проекта	Инвестиции (млн руб.)	Рабочие места (шт.)	Сроки реализации
Частные инвестиции	Жилищное строительство в г. Арзамас	13 878,7	-	2019-2025
ПАО «АНПП «Темп-Авиа»	План технического перевооружения и реконструкции предприятия	4 264,3	71	2019-2025
АО «Арзамасский приборостроительный завод имени П.И.Пландина»	Реконструкция и техническое перевооружение производственных мощностей	3 328,5	284	2019-2025
ПАО «РИКОР Электроникс»	Модернизация производства	1 985,9	262	2021-2025
АО «Арзамасский машиностроительныйльный завод»	Модернизация производства	1 413,3	-	2021-2025
Новый Банк Развития стран БРИКС	Реконструкция здания и прилегающей территории Арзамасского театра драмы	576,5	0	2022-2024
ООО «ПромГражданСтрой»	Приобретение машин и оборудования	500,0	90	2023-2024
ООО «АЛМЗ «Старт»	Производство автокомпонентов	357,4	17	2019-2025

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

Социальная инфраструктура

- Строительство детских/спортивных площадок
- Благоустройство парков, скверов (Установка дополнительных лавочек, озеленение территорий, организация освещения)
- Благоустройство пляжей в г. Арзамас (Установка дополнительных урн, установка лежаков)

Развитие предпринимательства

- Открытие компании, оказывающей консультационную поддержку предприятиям (Помощь в получении грантов, проработке проектов, поиске инвестиционных ниш и пр.)
- Открытие коворкинга для МСП

Открытие нового бизнеса

- Открытие кинотеатра под открытым небом
- Развитие ресторанного бизнеса (в т.ч. с акцентом на местных производителей)
- Открытие боулинга
- Открытие детского развлекательного центра
- Открытие батутного центра
- Открытие теннисного клуба
- Открытие вейк-парка

Туризм

- Развитие промышленного туризма на крупные предприятия ГО
- Развитие эко-туризма (Кемпинги, глэмпинги)
- Строительство современного гостиничного комплекса
- Строительство паломнической гостиницы
- Строительство новых смотровых площадок

Дорожно-транспортная инфраструктура

- Ремонт дорожного покрытия
- Создание велосипедных дорожек

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ,

подразумевающие интеграционные решения*

Решение	Предпосылки	Пояснение
Развитие промышленного туризма	Наличие в округе промышленных предприятий, которые могут быть интересны туристам	Популяризация промышленного производства, повышение узнаваемости промышленных предприятий округа, рост туристического потока
Строительство современного гостиничного комплекса, паломнической гостиницы	Рост спроса на внутренний туризм	Создание качественной инфраструктуры, необходимой для масштабирования туристического бизнеса
Открытие коворкинга для МСП	Рост количество занятых в МСП	• Экономия предпринимателей на аренде помещения • Создание площадки для деловых знакомств
Открытие теннисного клуба	Развитие развлекательной инфраструктуры для населения	• Развитие городской среды • Популяризация здорового образа жизни

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциала развития компаний и отраслей

ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

Проект	Потенциальный инвестор	Потенциальные партнеры	Источник технологии	Возможные программы поддержки
Строительство современного гостиничного комплекса	Предприниматели ГО	Hilton HOTELS & RESORTS, Marriott, AZIMUT HOTELS	Hilton HOTELS & RESORTS, Marriott, AZIMUT HOTELS	Подпрограмма «Туризм» государственной программы РФ «Экономическое развитие и инновационная экономика»
Развитие эко-туризма: кемпинг, глэмпинг		мой бизнес	Остров приключений База отдыха, RIVER	Подпрограмма «Туризм» государственной программы РФ «Экономическое развитие и инновационная экономика»
Строительство новых смотровых площадок		мой бизнес	ROPE PARK	Меры поддержки МСП НО (Финансовая, консультационная и информационная поддержка)
Развитие ресторанного бизнеса (в т.ч. с акцентом на местных производителей)	Арзамасский хлеб	мой бизнес, Арзамасский хлеб, Городецкая сыроварня Кирчево	Городецкая сыроварня Кирчево, Ресторация Пяткинъ	Меры поддержки МСП НО Финансовая, консультационная и информационная поддержка)
Открытие детского развлекательного центра	АРЗАМАС КОММАШ	мой бизнес, Изумрудная Парк Спортивного Развития	ДЖУМАНДЖИЯ	Меры поддержки МСП НО (Финансовая, консультационная и информационная поддержка)

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

32
инвестиционные площадки

24
Greenfield'а

8
Brownfield'ов

Ознакомиться **с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях транспортной и инженерной инфраструктуре** можно на Инвестиционном портале Нижегородской области

Перейти на сайт

Ознакомиться *с реестром муниципального имущества* можно на сайте городского округа г. Арзамас

Перейти на сайт

* Данные актуальны по административному центру на вторую половину 2022 г.

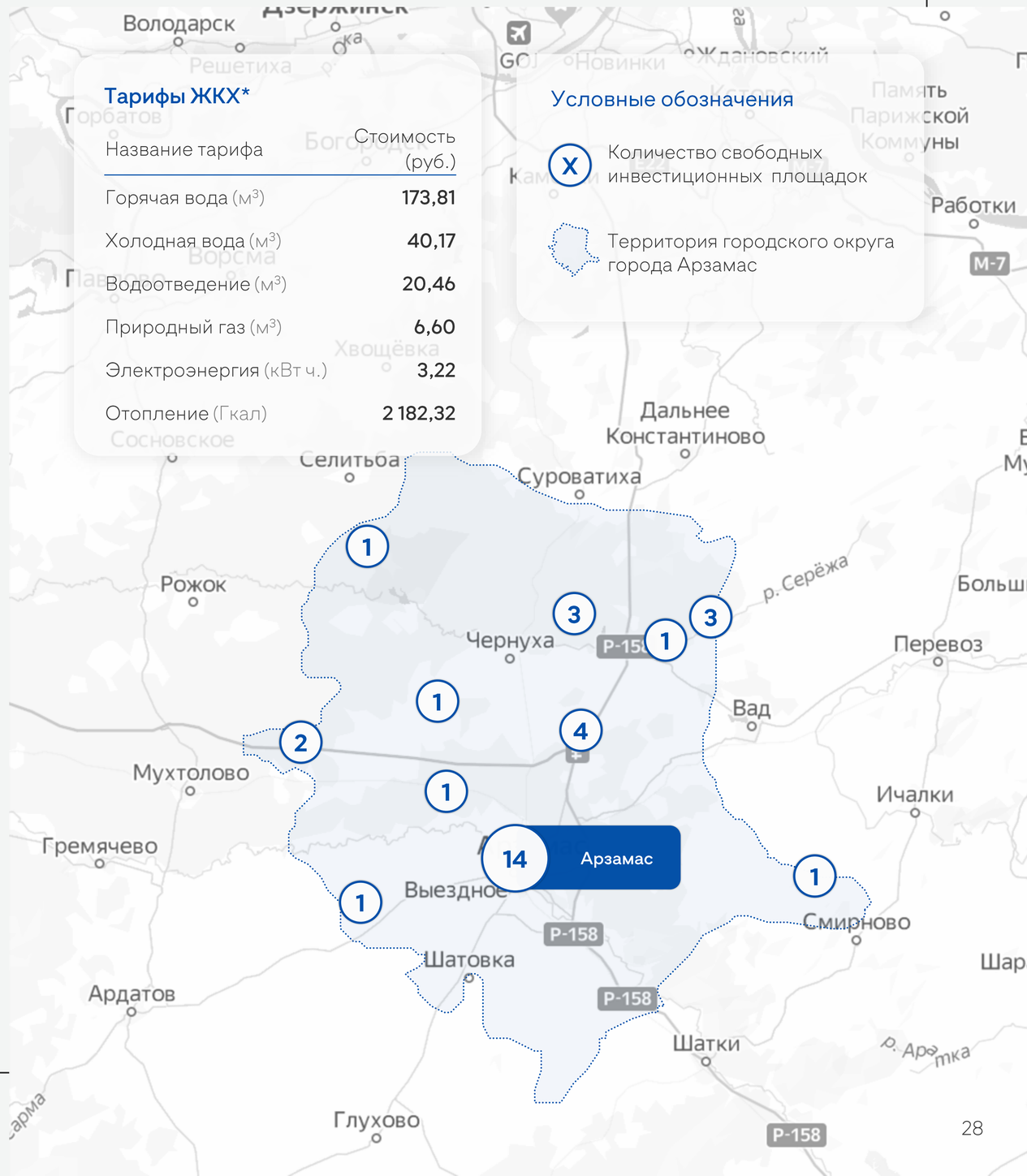
Тарифы ЖКХ*

Название тарифа	Стоимость (руб.)
Горячая вода (м³)	173,81
Холодная вода (м³)	40,17
Водоотведение (м³)	20,46
Природный газ (м³)	6,60
Электроэнергия (кВт ч.)	3,22
Отопление (Гкал)	2 182,32

Условные обозначения

X — Количество свободных инвестиционных площадок

Территория городского округа города Арзамас



ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА ГО

по работе с инвесторами и механизм работы с ними

	Как есть	Как должно быть
Информирование инвесторов и предпринимателей	Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)	**Сайт администрации, статьи на сайтах** для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация с предпринимателями (**почтовая рассылка, звонки, общий чат** администрации с предпринимателями)
Распределение площадок	Розыгрыш площадок через тендерную процедуру	**Привлечение инвесторов** для распределения площадок через тендерную процедуру
Инфраструктура на инвестиционных площадках	Создание/модернизация инфраструктуры по запросу инвестора	Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени
Работа с инвесторами без инвестиционного плана	Создание инфраструктуры по запросу инвестора	Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки
Решение и ускорение рассмотрения административных вопросов	Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации	Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации
Работа с потенциальными инвесторами	Сохранение контактов участников тендеров, составление списка для дальнейшей регулярной коммуникации	Сохранение контактов участников тендеров, составление списка для дальнейшей регулярной коммуникации
Работа с реализованными проектами на инвестиционных площадках	Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости	Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Мой бизнес 52

Ссылка на сайт

Корпорация развития Нижегородской области

Ссылка на сайт

Фонд Развития промышленности и венчурных инвестиций

Ссылка на сайт

АНО «Центр развития экспорта Нижегородской области»

Ссылка на сайт

«Фонд поддержки агропромышленного комплекса и проектов развития производительных сил муниципальных образований» Нижегородской области

Ссылка на сайт

АНО «Агентство по развитию системы гарантий Нижегородской области»

Ссылка на сайт

АНО «Агентство по развитию кластерной политики и предпринимательства Нижегородской области»

Ссылка на сайт

ГБУ «Инновационно-консультационный центр агропромышленного комплекса Нижегородской области»

Ссылка на сайт

АНО «Центр инноваций социальной сферы Нижегородской области»

Ссылка на сайт

Научно-Образовательный Центр Нижегородской области

Научно-образовательный центр мирового уровня

Ссылка на сайт

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Министерства, оказывающие поддержку предпринимателям и инвесторам

Министерство промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство строительства Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство культуры Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство туризма и промыслов Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство цифрового развития и связи Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области

Ссылка на сайт

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР

финансовой и организационной поддержки проектов

Повышение информированности бизнеса со стороны администрации об актуальных мерах поддержки

Участие в программах по развитию промышленного туризма

Участие в государственных программах по ремонту и модернизации дорожной инфраструктуры

Организация системы информационного, маркетингового, финансового и юридического сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых субъектами МСП

Уменьшение количества бюрократических процедур для получения мер поддержки

Перенос процедур в электронный вид для сокращения временных издержек

ОБРАЗ БУДУЩЕГО ГО

Эффективная работа с инвесторами

- Создана дорожная карта по работе с инвесторами
- Создан проектный офис, осуществляющий поддержку инвесторов
- 90% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным
- 40% компаний реализуют инвестиционные проекты

Социальная и городская инфраструктура

- Создана разнообразная досуговая инфраструктура (новые рестораны/кафе, места для отдыха молодежи, новые кружки/секции для детей)
- Построены современные детские, спортивные площадки
- Благоустроены новые парки, скверы
- Благоустроены пляжи

Развитие туризма

- Развит промышленный туризм на крупные предприятия ГО
- Построен современный гостиничный комплекс
- Развит экологический туризм (кемпинги/глэмпинги)

Дорожная, инженерная инфраструктура

- Увеличена протяженность дорог с твердым покрытием, проведен ремонт дорожного покрытия
- Проведен ремонт коммунальной инфраструктуры
- Благоустроены тротуары, созданы велосипедные дорожки

КОНТАКТЫ

АО «Корпорация развития Нижегородской области»

Контактная информация: 603000, Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Почаинская, 17С

Тел.: +7 (831) 469-03-60

E-mail: krno@invest.kreml.nnov.ru

Сайт: www.nn-invest.ru

Инвестиционный уполномоченный

ФИО: Матвеев Александр Владимирович

Должность: Заместитель главы администрации города по экономическому развитию и туризму

Тел.: +7 (831) 477-57-36

E-mail: official@goradm.arz.nnov.ru

Администрация ГО г. Арзамас

Контактная информация: 607220, город Арзамас, ул. Советская, 10

Тел.: +7 (831) 477-57-01, +7 (831) 477-30-30

E-mail: official@goradm.arz.nnov.ru

Территориальный управляющий инвестиционных проектов

ФИО: Покотило Кирилл Игоревич

Тел.: +7 (909) 780-07-88

E-mail: k.i.pokotilo@yandex.ru

АНО «Арзамасский центр развития предпринимательства»

Контактная информация: 607220, город Арзамас, ул. Ленина, дом 51

Тел.: +7 (831) 479-13-21

E-mail: acrp@inbox.ru

Приложения

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Цель

улучшение инвестиционного климата в городском округе г. Арзамас для увеличения потока частных инвестиций

Задачи

Вовлечь в процесс разработки инвестиционных профилей заинтересованные стороны

Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты

Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития

Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности

Определить потенциальных стейкхолдеров

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Сбор информации

Анализ собранной информации

Предложения по дальнейшему развитию округа

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Сбор информации

Из открытых источников

- Данные официальной статистики (Нижегородстат)
- Исследования, статьи, рейтинги и прочие работы на тему инвестиционной привлекательности авторитетных изданий (Б1, ТеДо, Kept, VC, АСИ)
- Сайт администрации городского округа г. Арзамас
- Интернет сообщества местного населения в популярных социальных сетях (Вконтакте, Одноклассники)
- Российское агентство международной информации «РИА Новости»

Напрямую у представителей бизнеса и муниципалитета

- Запрос социально-экономических и других показателей у представителей муниципалитета
- Очное интервью с представителями муниципалитета
- Очное интервью с представителями крупнейших компаний
- Онлайн-опрос местных компаний

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Анализ собранной информации

Матрица BSG

- Важная часть стратегического планирования и развития ГО
- Адаптированный вариант классической матрицы БКГ* под анализ ГО
- Анализ отраслей экономики
- Формирование траекторий развития отраслей
- Планирование действий администрации ГО по поддержке отраслей

SWOT-анализ

- Анализ внутренней и внешней среды
- Разделения факторов на сильные и слабые стороны, возможности и угрозы
- Выявление важнейших факторов
- Определение степени влияния одних факторов на другие и какую выгоду ГО может от них получить
- Формирование стратегии для укрепления позиций ГО

*За объем рынка взят объем отгруженной продукции, а вместо товаров и услуг – отрасли

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Предложения по дальнейшему развитию округа

Реализация инвестиционных проектов

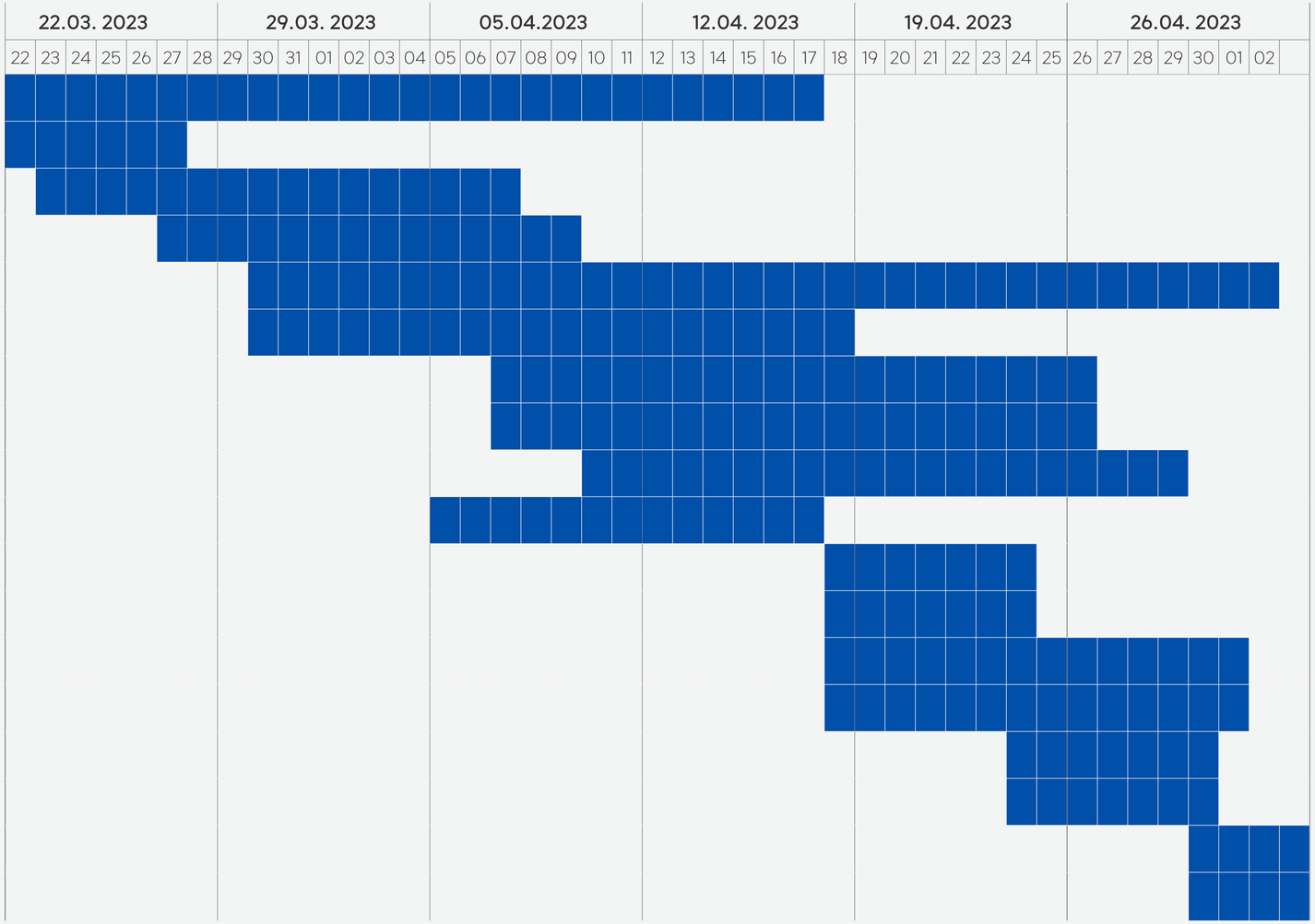
- Описание текущих проектов ГО, которые реализуются и планируются к реализации как администрацией, так и бизнесом
- Формирование траектории и потенциала развития ГО в ближайшие годы

Решение текущих проблем

- Выявление проблемных зон и слабых сторон ГО
- Формирование предложений по улучшению текущей ситуации в округе

ПЛАН РАБОТЫ

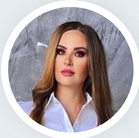
Название задачи	Начало	Окончание	Длитель-ность
Подготовительный этап	**22.03.23**	**17.04.23**	**27 дней**
Разработка методологии	22.03.23	27.03.23	6
Сбор соц-эконом, демограф., эколог. данных	23.03.23	07.04.23	16
Проведение глубинных интервью с бизнесом, экспертами и администрацией	27.03.23	09.04.23	14
Проведение исследования	**30.03.23**	**02.05.23**	**34 дня**
Анализ ресурсной базы ГО	30.03.23	18.04.23	20
SWOT-анализ	07.04.23	26.04.23	20
Анализ федеральных программ	07.04.23	26.04.23	20
Анализ соц. сетей с целью выявления проблем бизнеса и населения	10.04.23	29.04.23	20
Матрица BSG	05.04.23	17.04.23	13
Анализ опыта реализации инвест. проектов и работы площадок	18.04.23	24.04.23	7
Формирование потенциальной базы инвесторов	18.04.23	24.04.23	7
Предложения по изменению процесса работы с проектами со стороны администрации	18.04.23	01.05.23	14
Предложения проектов и интеграций, формирование реестра поддержки	18.04.23	01.05.23	14
Формирование итогов исследования	**24.04.23**	**30.04.23**	**7 дней**
Подготовка итогового отчета и презентации	24.04.23	30.04.23	7
Доработка методологии	30.04.23	03.05.23	4
Фиксирование ключевых шагов по формированию инвест. профиля	30.04.23	03.05.23	4



СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

АО «Корпорация развития НО»

Тебекин Р.А.
Директор дирекции сопровождения инвестиционных проектов



Швецова Е.Г.
Начальник отдела сопровождения и информационного обеспечения инвесторов

АНО «Проектный офис Стратегии развития НО»

Филенков В.В.
Начальник отдела инвестиционного развития

Чепурова В.А.
Менеджер инвестиционных проектов

Ефремов О.Д.
Аналитик инвестиционных проектов

Мочалова В. Д.
Младший аналитик инвестиционных проектов

Пименова А.А.
Младший аналитик инвестиционных проектов

СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

Представители администрации городского округа г. Арзамас

Щелоков А.А.
Мэр города Арзамаса

Матвеев А.В.
Заместитель главы администрации города по экономическому развитию и туризму

Министерство экономического развития и инвестиций

Батурский А.В.
Заместитель министра

НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

Бизнес

Очное интервью

- АО «Арзамасский приборостроительный завод им. П.И.Пландина»
- ПАО «Рикор электроникс»
- ИП Стрижев С.В
- ИП Назарова Т.И
- ИП Ерин П.И.

Анонимный онлайн-опрос

95 компаний округа
(малый и средний бизнес)

Выявление важнейших проблем и преимуществ округа, а также потребностей бизнеса

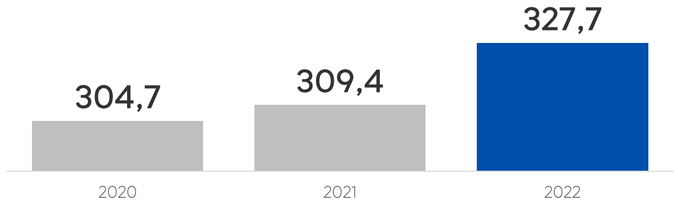
Администрация (интервью)

Матвеев А.В.
Заместитель главы администрации города по экономическому развитию и туризму

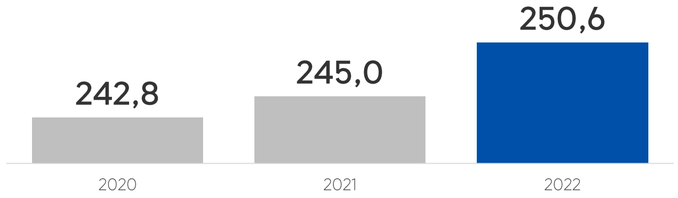
Выявление административных проблем и сильных сторон развития округа

ТУРИЗМ

Количество туристов по административному центру*, тыс. чел.



Количество экскурсантов по административному центру *, тыс. чел.



*По данным геоаналитического сервиса Мегафон

Туристские организации

25 Коллективных средств размещения (Объем номерного фонда – 1 306)

2 Культурных центра

83 Объекта общественного питания (Количество посадочных мест – 3 121)

16 Музеев

25 Парков

46 Памятников

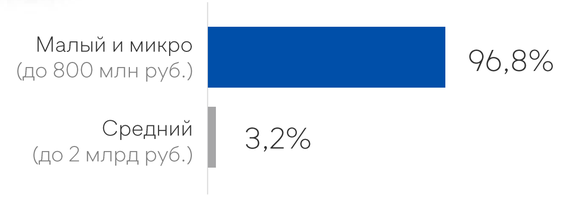
4 Пляжа

29 Туристических маршрутов

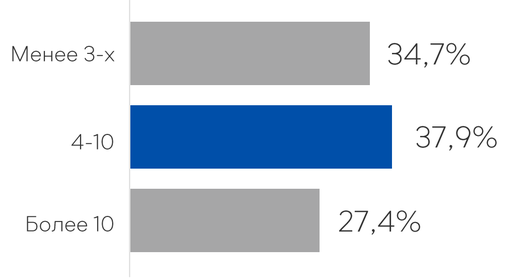
ВЫБОРКА КОМПАНИЙ ДЛЯ ОНЛАЙН-ОПРОСА

Отрасль

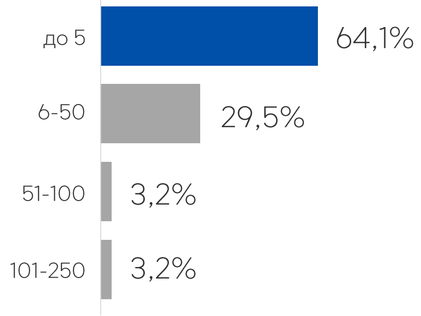
Сегмент (объем выручки)



Количество лет на рынке



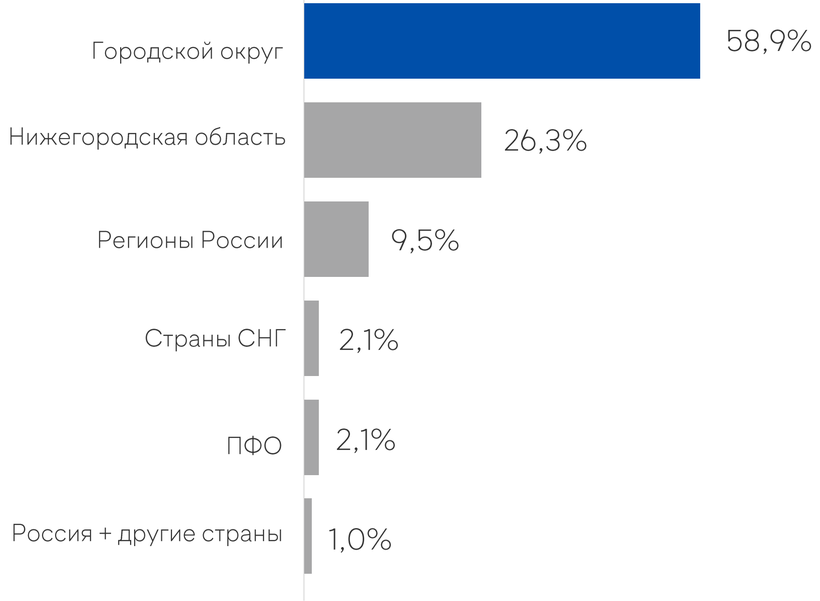
Количество сотрудников



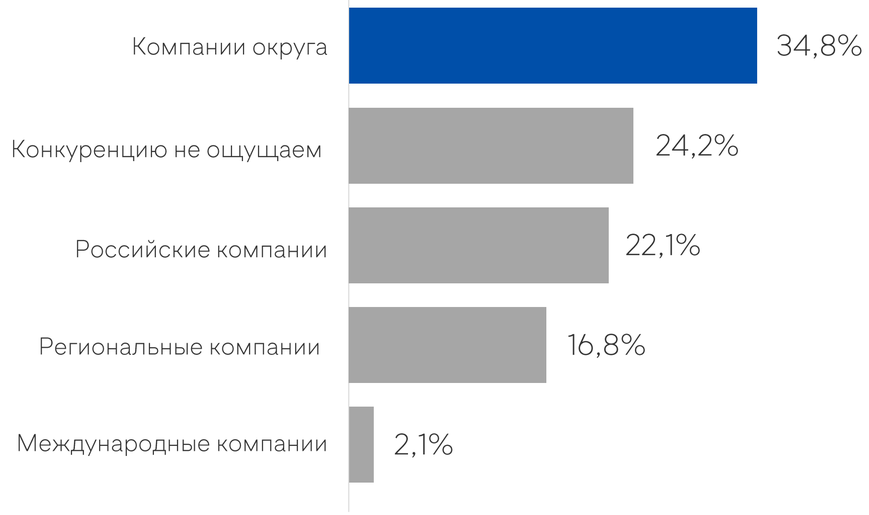
ГЕОГРАФИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ КОМПАНИЙ

городского округа г. Арзамас

Рынок сбыта



Конкуренты



АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

Основные проблемы при реализации инвестиционных проектов

Реализовали инвестиционные проекты

10,5%

компаний в выборке

Респонденты отмечают

40%

Финансовые трудности, необходимость использования заемных средств для развития бизнеса

30%

Сложность с оформлением Документов
(Большое количество документов и требуемых разрешений)

20%

Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры
(Длительность получения разрешений на создание инженерной инфраструктуры, высокая стоимость и пр.)

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

Возможные решения проблем

По мнению представителей опрошенных компаний, необходимы следующие меры поддержки

56,8%
Налоговые льготы

23,2%
Консультационная поддержка

45,3%
Субсидирование

22,1%
Все условия имеются

42,1%
Повышение доступности мер поддержки

27,4%
Гранты

59%
Представители бизнеса отмечают, что для развития предпринимательства необходимо создание технопарков, бизнес-инкубаторов и ОЭЗ

100%
Предприниматели отмечают, что для более активного развития округа необходимо развивать транспортную инфраструктуру (дороги, ж/д пути, речные пути, парковки)

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

Взаимодействие с администрацией городского округа г. Арзамас

44,7%

респондентов знают об инвестиционном уполномоченном городского округа

25,0%

из них контактировала с ним

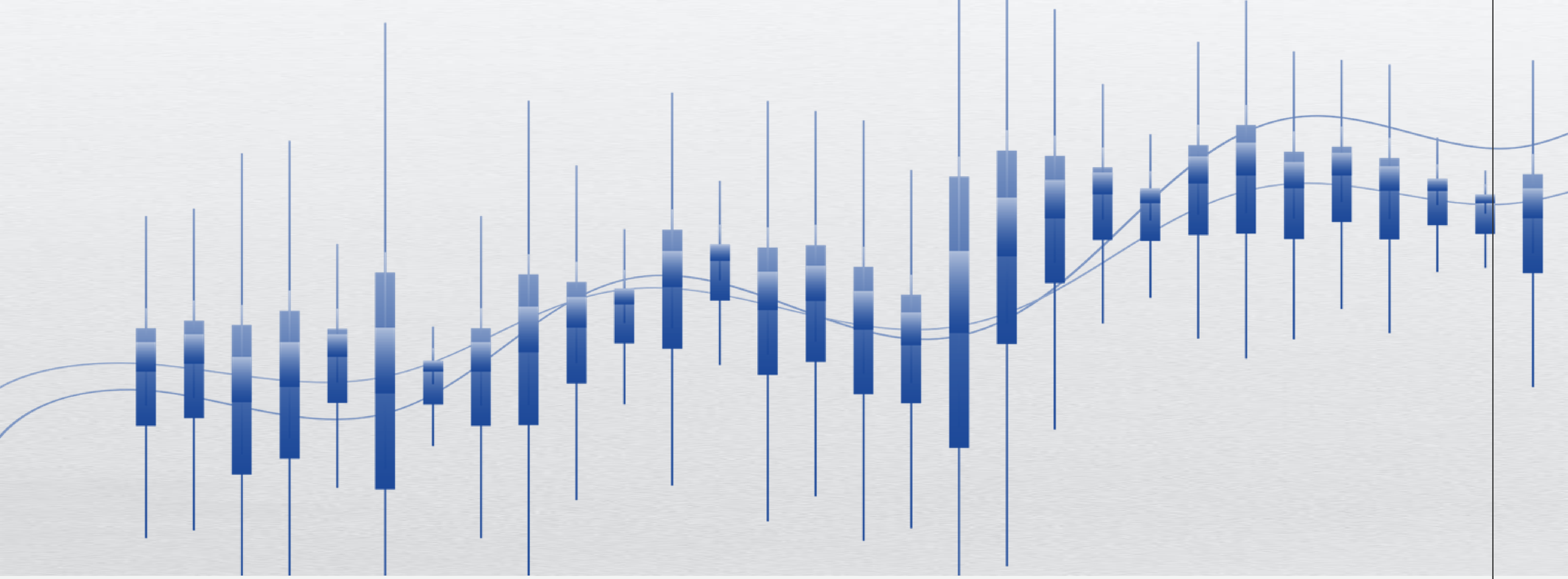
92,3%

довольны взаимодействием

- Удовлетворены взаимодействием
- Нет необходимости взаимодействия
- Не удовлетворены взаимодействием
- Взаимодействие отсутствует, администрация не идет навстречу

53,7%

компаний-респондентов получали государственную финансовую поддержку



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

© Материал подготовлен Проектным офисом Стратегии развития Нижегородской области