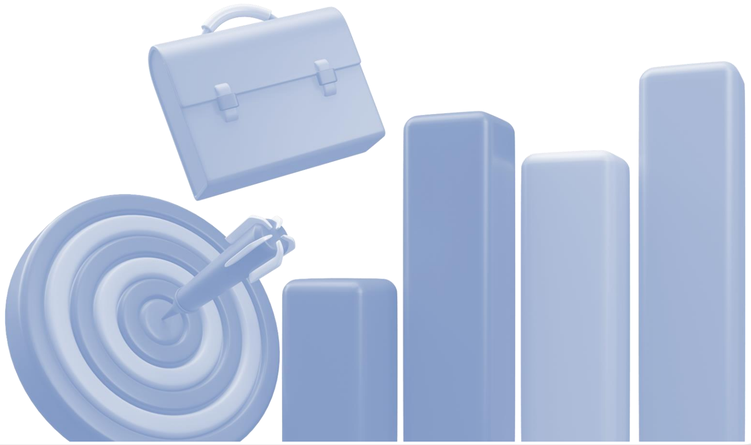
НИЖЕГОРОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ

Инвестиционный профиль Вадского муниципального округа

© Материал подготовлен Проектным офисом Стратегии развития Нижегородской области

ПРЕИМУЩЕСТВА ВАДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



Близость к региональному центру
(105 км до НН)

Транспортная доступность округа
(Автомобильное и ЖД сообщение)

Развитое сельское хозяйство
(63,0% в общем объеме отгруженной продукции в 2022 г.)

Наличие института развития бизнеса
(АНО «Вадский центр развития предпринимательства»)

Потенциал развития различных видов туризма
(Экологический, паломнический, рекреационный. промышленный)

8 свободных инвестиционных площадок
(3 brownfield'a,11 greenfield'ов)

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА
Вадского муниципального округа

13,4 тыс. чел.
Население МО, 2022 г.

6,3 тыс. чел.
Население с. Вад, 2022 г.

74 тыс. га
Площадь МО

46
Населенных пунктов

Транспортная доступность округа

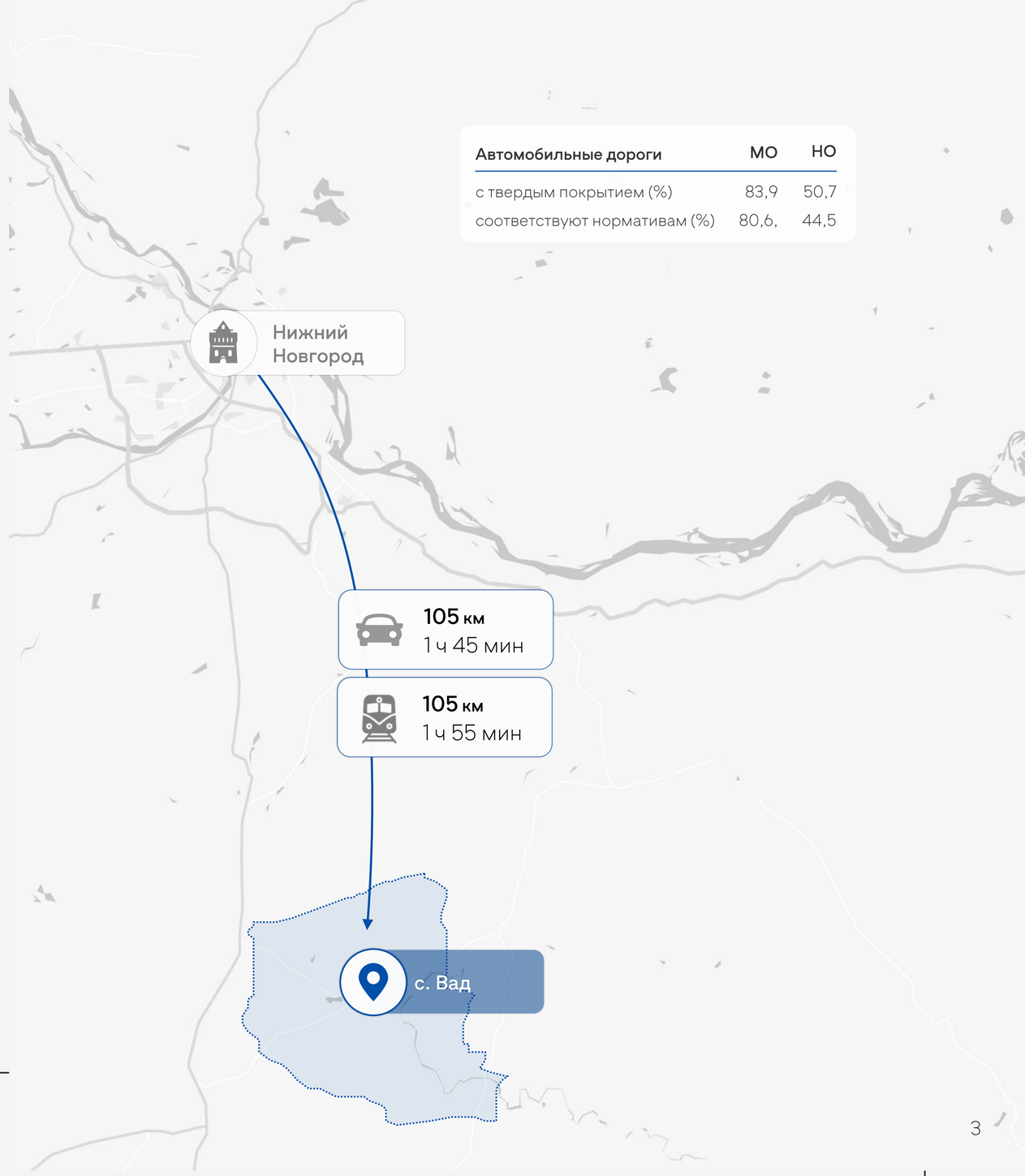
Автомобильные дороги |

Автомобильные дороги регионального значения (22К-0050, 22К-0042)

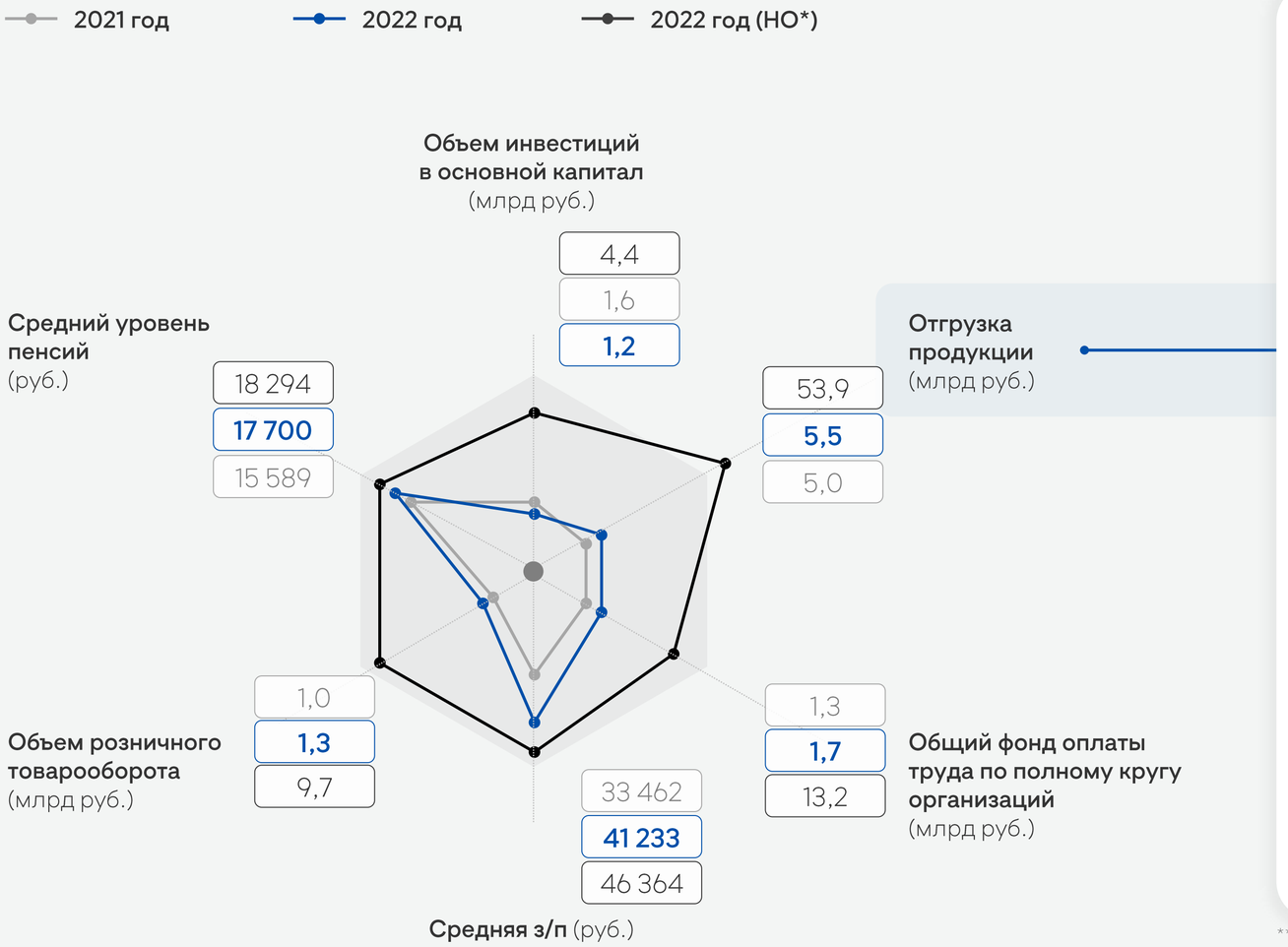
Ж/Д |

2 железнодорожные станции (Вадок и Бобыльская)

Автомобильные дороги	МО	НО
с твердым покрытием (%)	83,9	50,7
соответствуют нормативам (%)	80,6,	44,5



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



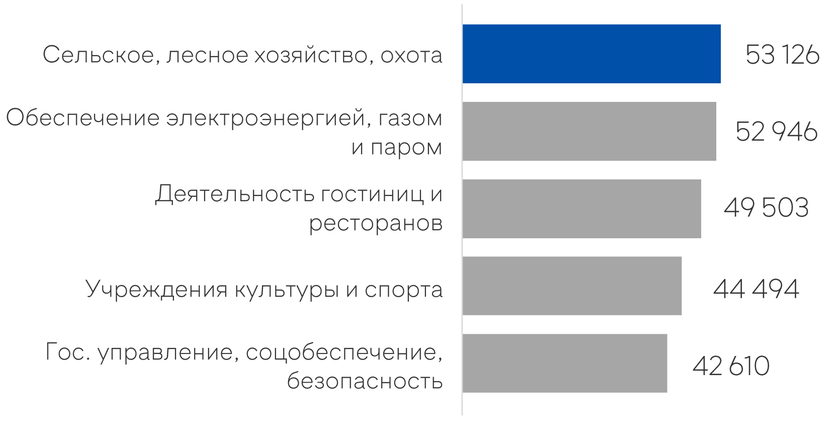
*В среднем на 1 муниципалитет Нижегородской области

**По крупным и средним организациям

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Среднемесячная з/п работников	2022 год	Темп роста*
Крупный бизнес	44 511 руб.	123,7%
Средний бизнес	46 776 руб.	118,0%
Малый и микробизнес	27 767 руб.	129,5%

Среднемесячная заработная плата работников по отраслям в 2022 году (руб.)



*К 2021 году

Показатели	Ед. изм.	2021 год	2022 год
Среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	33 462	41 233
	%	108,8*	123,2*
Среднемесячная заработная плата по НО	руб.	41 508	46 364
Реальная заработная плата	руб.	30 869	36 848
Реальная заработная плата по НО	руб.	38 291	41 433

*Темп роста указан в процентах к предыдущему году

0,42%*

0,44%

Регистрируемая безработица

*Средние показатели по Нижегородской области

161 чел.*

32 чел.

Безработные граждане**

**Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

1 087 шт.*

205 шт.

Открытые вакансии***

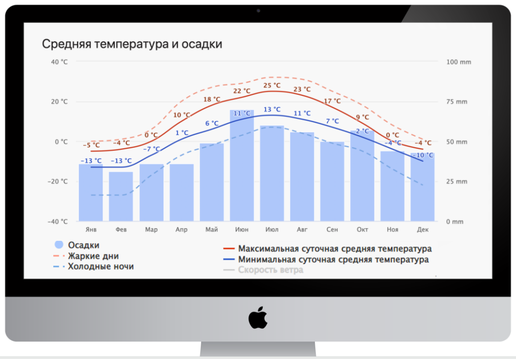
***Заявленная потребность в работниках на 01.01.2023

РЕСУРСНАЯ БАЗА

Климат

Умеренно-континентальный

Средняя температура:
в январе -10,3°C
в июле +19,2°C



Минерально-сырьевые ресурсы

- Смирновское месторождение карбонатных пород для строительного щебня → Используется в строительстве
- Месторождения гипса, кирпичных глин и суглинков, строительных песков → Используется в строительстве
- Месторождения торфа, сапропеля и питьевых подземных вод → Используется в качестве топлива и удобрения, в с/х

Биологические ресурсы

10 370 га
Земли лесного и водного фонда

3 778 га
Земли населенных пунктов

1 154 га
Земли запаса

952 га
Земли промышленности

128 га
Земли особо охраняемых территорий

- Преобладают почвы средне-суглинистого состава

Реки:
- Серёжа
- Вадок
- Ватьма
- Пьяна

- Крупнейшим водным бассейном округа является озеро Вадское, находящееся в селе Вад

Лесные ресурсы

50,3 тыс. м³ Общий запас древесины

14,8% Лесистость

1 400 м³
Ель

500 м³
Лиственница

7 900 м³
Дуб

300 м³
Липа

1 200 м³
Береза

13 300 м³
Осина

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

1 Образование

11 учреждений дошкольного образования (21,2%*) — 545 учащихся (66,6%**)

2 учреждения дополнительного образования — 993 учащихся

8 учреждений школьного образования (33,1%*) — 1 516 учащихся (70,1%**)

1 учреждение профессионального образования — 389 учащихся

Учебное заведение:
Вадский филиал ГАПОУ Перевозский строительный колледж

2 Здравоохранение

13 фельдшерско-акушерских пунктов

2 амбулаторно-поликлинических учреждения

1 стационарное учреждение

Состояние Вадской ЦРБ

Износ зданий: 90,5%

Износ оборудования: 74,0%

3 Спорт

28 спортзалов

10 плоскостных спортивных сооружений

4 Культура и искусство

13 клубных учреждений

14 библиотек

2 музея

11 памятников

4 туристических маршрута

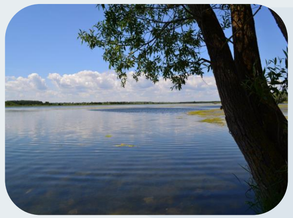
*Уровень балансового износа зданий
**Заполняемость учреждений

ТУРИЗМ*

Культурный и экологический туризм

Усадьба Алексея Борисовича Нейдгардта, п. Новый Мир

Вадский историко-краеведческий музейно-выставочный центр



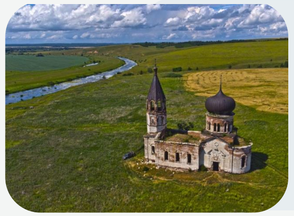
Карстовое озеро Вадское, с. Вад

Паломнический туризм

Святые ключи 12 апостолов

Женский Зеленогорский монастырь, с. Зелёные Горы

Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, с. Вад



Церковь Троицы Живоначальной, Анненково урочище

*Данные по количеству туристов и экскурсантов представлены в приложении в разделе «Туризм»

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

Вывод

- Инвестиционный климат требует улучшений

Основные трудности
при реализации инвестиционных проектов

- Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры

Главная причина,
по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Сложность привлечения крупного стороннего инвестора, низкая вовлеченность местных предпринимателей к реализации новых инвестиционных проектов

Прочие выводы

- Большинство предпринимателей считают, что текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Развитию бизнеса препятствует состояние дорог
- Объектов бизнес-инфраструктуры достаточно

*На основе опроса предпринимателей МО

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

Основные проблемы

- Сложности с очисткой Вадского озера из-за статуса памятника Федерального значения
- Плохое состояние дорожного покрытия в отдельных частях МО
- Отток кадров, нехватка специалистов
- Недостаток доверия между предпринимателями и администрацией

Возможные решения

- Совместно с Министерством природных ресурсов и экологии проработать вопрос об очистке озера
- Участие в государственных программах по ремонту и модернизации дорожного покрытия
- Развитие социальной инфраструктуры, повышение заработной платы работников бюджетных организаций, содействие в релокации работников из других населенных пунктов
- Организация регулярных встреч администрации с бизнесом для совместного обсуждения проблем, своевременная отработка запросов предпринимателей

SWOT-АНАЛИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Сильные стороны

- Выгодное расположение в центральной части Нижегородской области, близость к региональному центру (105 км до НН)
- Транспортная доступность округа (Автомобильное и ЖД сообщение)
- Развитая отрасль сельского хозяйства (63,0% в общем объеме отгруженной продукции в 2022 г.)
- Наличие в МО филиала профессионального образовательного учреждения (Вадский филиал ГАПОУ Перевозский строительный колледж)
- Наличие инфраструктуры поддержки бизнеса (АНО «Вадский центр развития предпринимательства» активно оказывает консультационную и информационную поддержку МСП)

Слабые стороны

- Снижение численности населения, отток населения (Интервью с администрацией МО)
- Дефицит кадров на предприятиях (Интервью с предпринимателями и администрацией МО)
- Отсутствие гостиниц и аналогичных средств размещения
- Отсутствие благоустроенных туристских зон (Кемпинги, парки, пляжи)
- Аварийное состояние электросетей (Интервью с предпринимателями и администрацией МО)
- Отсутствие современного спортивного стадиона, бассейна
- Плохое состояние дорожного покрытия в отдельных частях МО

Возможности

- Модернизация дорожного покрытия на территории МО
- Модернизация первичного звена здравоохранения
- Развитие дайвинга (Вадское озеро)
- Развитие паломнического туризма (Святые ключи, старинные церкви)
- Развитие эко туризма (Вадское озеро, дубрава около села Зелёные Горы)
- Развитие промышленного туризма (ООО СПК «Вадский»)

Угрозы

- Эпидемии различных заболеваний, как растений, так и животных
- Ухудшение экологической обстановки в связи со строительством мясоперерабатывающего завода
- Высокая конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты
- Конкуренция с туристически-развитыми соседними округами

МАТРИЦА БКГ

Трудные дети

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента

Они могут стать потенциальными Звёздами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

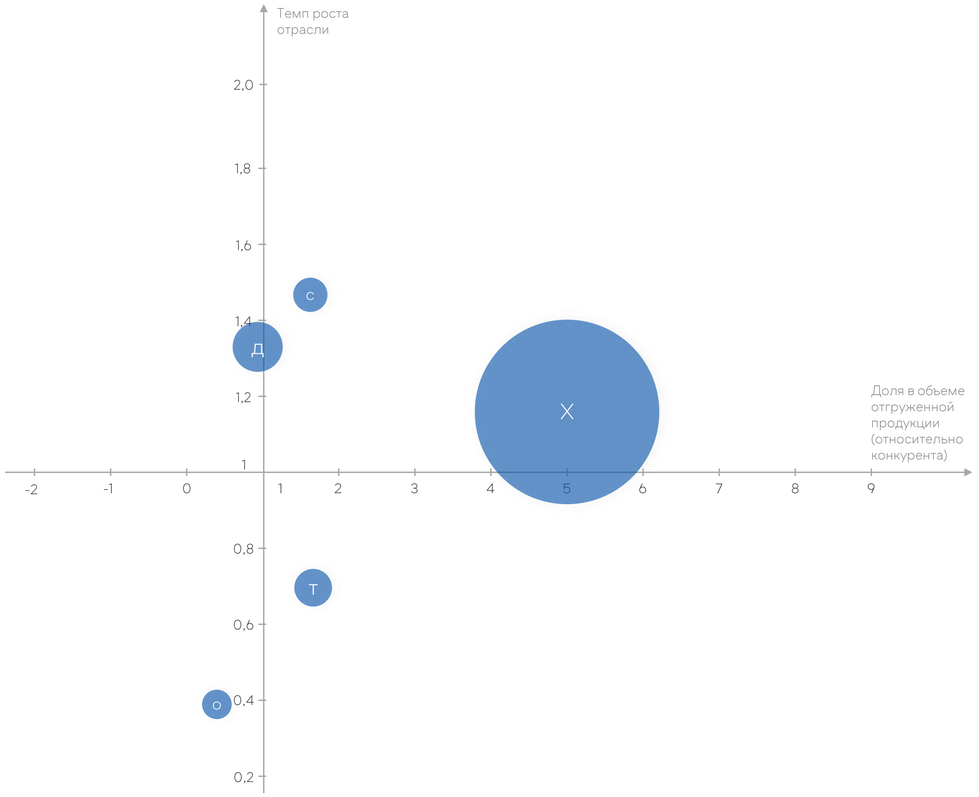
Д **Добыча полезных ископаемых**

Собаки

Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей отгруженной продукции относительно конкурента

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить

О **Обеспечение эл. энергией газом и паром**



Звезды

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект

Х **Сельское, лесное хозяйство, охота**

С **Строительство**

Дойные коровы

Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно района-конкурента

За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для муниципального района

Т **Торговля** (опт и розница)

МАТРИЦА БКГ. ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

Причины изменений

Х Сельское, лесное хозяйство, охота

- Инвестиционные проекты в ННПП и ООО «Родник»

С Строительство

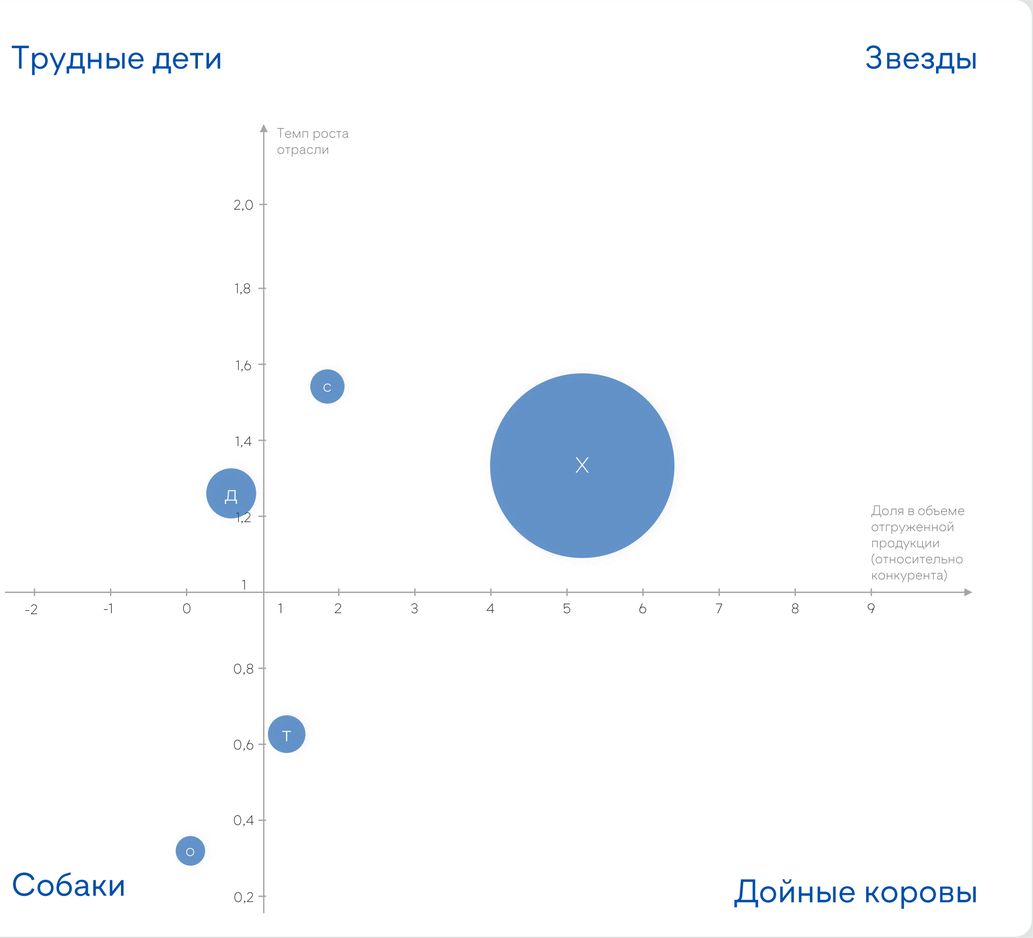
- Строительство многоквартирных жилых домов
- Строительство распределительного газопровода в с. Борисово Поле, в д. Рахманово, в д. Сосновка

Д Добыча полезных ископаемых

Т Торговля (опт и розница)

О Обеспечение эл. энергией, газом и паром

- Снижение темпов развития отраслей из за отсутствия инвестиционных проектов



Х Сельское, лесное хозяйство, охота

С Строительство

Т Торговля (опт и розница)

Д Добыча полезных ископаемых

О Обеспечение эл. энергией газом и паром

МАТРИЦА БКГ: ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

Сильные стороны

- Увеличение темпов роста отрасли сельского хозяйства за счет приобретения сельскохозяйственной техники и строительства свиноводческого комплекса и коровника (На 6 000 голов и на 500 соответственно)
- Увеличение темпов роста отрасли строительства за счет строительства многоквартирных жилых домов и строительства распределительного газопровода в с. Борисово Поле, в д. Рахманово, в д. Сосновка

Слабые стороны

- Отрасль торговли и обеспечения электроэнергией, газом и паром имеет малые темпы роста и долю в объеме отгруженной продукции относительно района-конкурента из-за отсутствия новых инвестиционных проектов
- Сильная зависимость МО от отрасли сельского хозяйства

Возможности

- Развитие отрасли полезных ископаемых за счет строительства завода по производству гипсовых смесей и приобретения оборудования для обработки гипса
- Развитие швейного производства
- Дальнейшее развитие отрасли сельского хозяйства, вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения

Угрозы

- Сложности с привлечением инвесторов (Конкуренция с соседними районами)
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

Проблемы

- Регулярные ДТП
- Нехватка специалистов в ЦРБ
- Высокий износ оборудования и здания Вадской ЦРБ
- Экологические проблемы (Запах с Вадского свинокомплекса, загрязнение и засорение Вадского озера)

Возможные решения

- Внедрение системы контроля (Например, видеофиксация) с последующим штрафованием нарушителей
- Организация работы со школьниками по профилактике ДТП и по правилам дорожного движения

Содействие в релокации медицинских работников из других населенных пунктов, создание точек притяжения

Участие в Федеральном проекте «Модернизация первичного звена здравоохранения»

Усиление внимания к охране природных ресурсов и принятие мер по предотвращению загрязнения окружающей среды

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ,

препятствующие развитию муниципального округа

Ключевые направления

Социальная сфера

Медицинские учреждения, в частности ЦРБ, требуют ремонта

Отсутствие объектов социальной инфраструктуры (Бассейн, футбольный стадион)

Необходим ремонта дома культуры в с. Вад

Кадровые проблемы

Нехватка рабочих кадров (В т.ч. в медицинских учреждениях)

Отток населения в крупные города (Интервью с администрацией)

Административные проблемы

Плохо выстроена коммуникация между администрацией и бизнесом

Кадровые проблемы

Не развит бренд округа

Высокая конкуренция с туристически развитыми соседними округами (Арзамас, Дивеево)

Экологические проблемы

Загрязнение Вадского озера

ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

Сфера	Действия администрации	Очередность	Важность*	Стоимость **	Время**	Итоговый балл
Социальная и городская инфраструктура	Создание точек притяжение (Парки, рекреационные зоны)	топ-1	5	3	2	10
	Строительство бассейна	топ-2	5	1	1	7
	Строительство современного спортивного стадиона	топ-3	4	1	1	6
Дорожно-транспортная инфраструктура	Участие в программах по модернизации дорожной инфраструктуры	топ-1	5	1	1	7
Кадровые проблемы	Организация регулярных встреч и мастер-классов предприятий со школьниками для популяризации рабочих специальностей	топ-1	4	5	4	13
	Содействие в релокации работников из других населенных пунктов	топ-2	5	2	3	10
	Развитие социальной инфраструктуры	топ-3	5	1	2	8
Работа по развитию МСП	Создание чатов с предпринимателями округа	топ-1	5	5	5	15
	Организация регулярных встреч МСП и администрации округа для обсуждения текущих проблем и обмена опытом	топ-2	4	5	5	14

* 5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

** 5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время

Механизмы реализации инвестиционного профиля

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Наименование компании	Сфера деятельности	Выручка (млн руб.)	Рабочие (чел.)
СПК «Дубенский»	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока	717,5	247
ООО «Нижегородский камень»	Резка, обработка и отделка камня для использования в строительстве в качестве дорожного покрытия	413,4	27
АО «Карьер «Вадский»	Добыча прочих полезных ископаемых, не включенных в другие группировки	261,1	67
ООО «Нижегородский Геркулес»	Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности	174,3	21
ООО «Вад.Строитель»	Строительство жилых и нежилых зданий	156,9	66
ООО «Вадагро»	Выращивание зерновых культур	128,3	76
ООО «ПМК Вадская»	Торговля оптовая неспециализированная	127,3	48
МП «Вадское ПАП»	Регулярные перевозки пассажиров автобусами в городском и пригородном сообщении	39,3	98
МП «Вадресурс»	Распределение воды для питьевых и промышленных нужд	31,5	–
ООО «Альтаир»	Деятельность автомобильного грузового транспорта	25,3	6

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ

муниципального округа и компании-носители*

АО «Карьер «Вадский»

На рынке **более 30 лет**

Основным видом деятельности компании является добыча прочих полезных ископаемых, не включенных в другие группировки
(Работает еще по 19 направлениям)

Выручка за 2022 год: **261,1 млн руб.**

ООО «Нижегородский Геркулес»

На рынке **более 13 лет**

Основным видом деятельности является производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности
(Работает еще по 13 направлениям)

География поставок:
Европейская территория РФ, Украина, Республика Беларусь

Выручка за 2022 год: **174,3 млн руб.**

ООО «ПМК Вадская»

На рынке **более 27 лет**

Основным видом деятельности компании является торговля оптовая неспециализированная
(Работает еще по 5 направлениям)

Выручка за 2022 год: **127,3 млн руб.**

*На основе данных администрации МО

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ МО И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

Специализация	Тренд	Эффекты	Результаты
Добыча полезных ископаемых	Развитие горнодобывающей промышленности	• Обеспечение сырьем различных отраслей промышленности (Строительство, транспорт, энергетика и пр.) • Покрытие внутреннего спроса	• Рост объемов производства и доходов • Создание новых рабочих мест
Обрабатывающие производства (Камнеобрабатывающее производство)	Предпочтение товарам отечественного производства	Обеспечение сырьем различных отраслей строительной промышленности	• Повышение производительности отрасли и конкурентоспособности продукции • Создание новых рабочих мест
Сельскохозяйственная деятельность (Животноводство, растениеводство)	Программы комплексного импортозамещения	Создание высококачественного и конкурентоспособного продукта	• Рост объема производства и доходов • Усиление позиций местных предприятий

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Наименование компании	Название проекта	Инвестиции (млн руб.)	Рабочие места (шт.)	Сроки реализации
ООО «УК «РБПИ Групп»	Предприятие по убою и первичной переработке свинины свиноводческих комплексов РБПИ Групп	10 100,0	410	2022-2025
ООО «ННПП»	Приобретение сельскохозяйственной техники и оборудования	2 972,3	-	2020-2025
ООО «Дюна»	Строительство завода по производству гипсовых смесей	400,0	130	2022-2024
АО «Карьер Вадский»	Приобретение оборудования для обработки гипса	375,8	-	2019-2023
СПК «Дубенский»	Приобретение сельскохозяйственной техники и оборудования	328,4	-	2020-2025
	Строительство коровника беспривязного содержания на 500 голов с роботизированным оборудованием для доения коров	196,0	7	2022-2024
ООО «Родник»	Приобретение сельскохозяйственной техники и оборудования	129,3	-	2020-2025
ООО «Дорожник»	Строительство многоквартирных жилых домов по адресам: Нижегородская обл., с. Петлино, ул. Микрорайон	83,7	-	2023

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

Открытие нового бизнеса

- Строительство гостиницы
- Открытие дайвинг-центра на берегу оз. Вадского
- Открытие пункта проката водного транспорта на берегу оз. Вадского (Катамараны, лодки)
- Строительство базы отдыха
- Строительство бассейна

Развитие предпринимательства

- Создание союза/объединения предпринимателей
- Помощь в получении грантов, проработке проектов и пр.
- Цех по производству батончиков-мюсли на базе ООО «Нижегородский Геркулес»

Развитие туризма

- Развитие рекреационного туризма (Озеро Вадское)
- Развитие паломнического туризма (Святые ключи 12 апостолов, Зеленогорский монастырь и пр.)
- Создание/развитие пешеходных туристических троп и маршрутов
- Развитие промышленного туризма на ООО «Нижегородский Геркулес», ООО СПК «Вадский»
- Проведение геологических экспедиций (АО «Карьер «Вадский»)
- Открытие глэмпинга или кэмпинга на территории дубравы около села Зелёные Горы

Социальная инфраструктура

- Ремонт пляжной инфраструктуры по периметру береговой линии
- Создание парковых и рекреационных зон
- Создание культурно досугового центра для пожилых
- Строительство современного спортивного стадиона
- Строительство современного детского сада

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ,

подразумевающие интеграционные решения*

Решение	Предпосылки	Пояснение
Развитие промышленного туризма на ООО «Нижегородский Геркулес», ООО СПК «Вадский»	• Наличие в МО крупного предприятия, которое было бы интересно посетить туристам • Создание интереса у молодого поколения остаться в МО	• Внедрение в работу предприятия процессов по взаимодействию с туристами
Развитие паломнического туризма (Святые ключи 12 апостолов, Зеленогорский монастырь и пр.)	• Наличие религиозных памятников на территории МО	• Повышение роли туризма в социально-экономическом развитии округа • Создание и обеспечение благоприятных условий для развития и повышения конкурентоспособности малого и среднего предпринимательства Вадского МО
Открытие пункта проката водного транспорта на берегу оз. Вадского (Катамараны, лодки)	• Наличие государственного памятника природы на территории МО (Оз. Вадское - карстовое озеро, один из четырех уникальных водоемов региона)	• Привлечение туристического потока на территорию МО • Повышение узнаваемости МО

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциала развития компаний и отраслей

ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

Проект	Потенциальный инвестор	Потенциальные партнеры	Источник технологии	Возможные программы поддержки
Открытие дайвинг-центра на берегу оз. Вадского	ТУРИЗМ РФ, RU DIVE group	мой бизнес, RU DIVE group	RU DIVE group	Государственная программа «Развитие туризма»
Проведение геологических экспедиций (АО «Карьер «Вадский»)	АО «Карьер «Вадский», Дюна, Пешеланский гипсовый завод	мой бизнес, НЦИИ	НЦИИ	Меры поддержки МСП НО (Финансовая, консультационная и информационная поддержка)
Строительство базы отдыха	Предприниматели МО	мой бизнес, ВОСХОД	I ♡ Marins Park Hotel	Подпрограмма «Туризм» государственной программы РФ «Экономическое развитие и инновационная экономика»
Цех по производству батончиков-мюсли на базе ООО Нижегородский Геркулес	Нижегородский Геркулес	мой бизнес, ВОСХОД	Fitness, BOMBBAR CHIKALAB, Fit PARAD	Меры поддержки МСП НО (Финансовая, консультационная и информационная поддержка)
Открытие глэмпинга или кэмпинга на территории дубравы около села Зелёные Горы	ТУРИЗМ РФ			Меры поддержки МСП НО (Финансовая, консультационная и информационная поддержка)

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

14
инвестиционных площадок

11 Greenfield'ов

3 Brownfield'а

С подробной информацией **о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре** можно на Инвестиционном портале Нижегородской области

Перейти на сайт

Ознакомиться **с реестром муниципального имущества** можно на сайте администрации Вадского МО

Перейти на сайт

*Данные актуальны на вторую половину 2022 г.

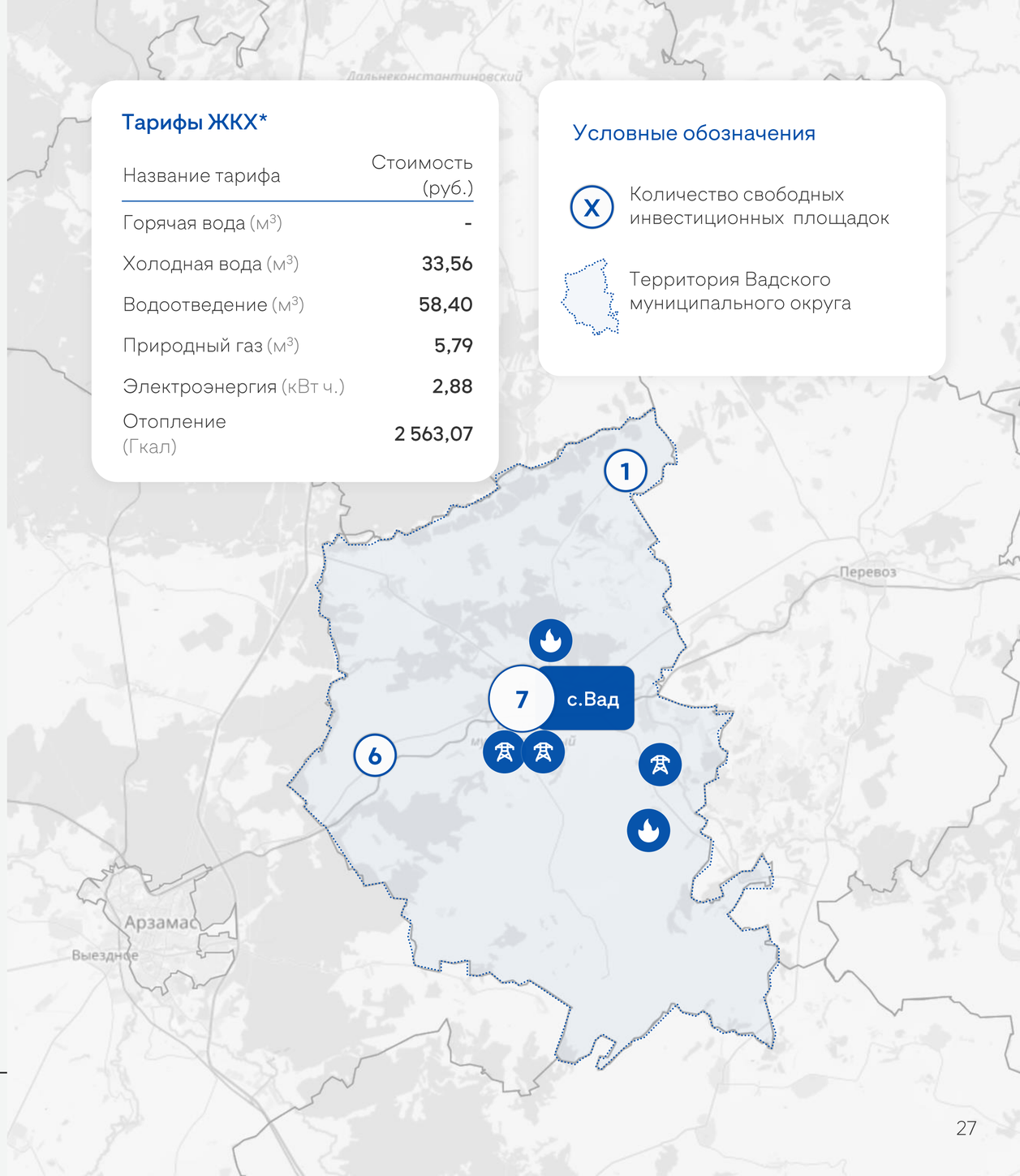
Тарифы ЖКХ*

Название тарифа	Стоимость (руб.)
Горячая вода ($м^3$)	-
Холодная вода ($м^3$)	33,56
Водоотведение ($м^3$)	58,40
Природный газ ($м^3$)	5,79
Электроэнергия (кВт ч.)	2,88
Отопление (Гкал)	2 563,07

Условные обозначения

X Количество свободных инвестиционных площадок

Территория Вадского муниципального округа



ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО

по работе с инвесторами и механизмы работы с ними

	Как есть	Как должно быть
Информирование инвесторов и предпринимателей	Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки)	**Сайт администрации, статьи на сайтах** для инвесторов и предпринимателей, **регулярная коммуникация с предпринимателями** (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)
Распределение площадок	Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры	**Привлечение инвесторов** для распределения площадок через тендерную процедуру
Инфраструктура на инвестиционных площадках	Создание инфраструктуры по запросу инвестора	**Создание инженерной и транспортной инфраструктуры** до прихода инвестора на объект с целью экономии времени
Работа с инвесторами без инвестиционного плана	Совместная проработка инвестиционным уполномоченным с инвестором возможных инвестиционных проектов	**Создание проектной команды,** которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки
Решение и ускорение рассмотрения административных вопросов	Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации	**Личное сопровождение и контроль** инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации
Работа с потенциальными инвесторами	Подготовка к возможному приходу инвесторов при возникновении интереса с их стороны	**Подготовка к возможному приходу инвесторов,** создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации
Работа с реализованными проектами на инвестиционных площадках	Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости	**Регулярная обратная связь и помощь** с дальнейшим развитием в случае необходимости

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Мой бизнес 52

Ссылка на сайт

Корпорация развития Нижегородской области

Ссылка на сайт

Фонд Развития промышленности и венчурных инвестиций

Ссылка на сайт

АНО «Центр развития экспорта Нижегородской области»

Ссылка на сайт

«Фонд поддержки агропромышленного комплекса и проектов развития производительных сил муниципальных образований» Нижегородской области

Ссылка на сайт

АНО «Агентство по развитию системы гарантий Нижегородской области»

Ссылка на сайт

АНО «Агентство по развитию кластерной политики и предпринимательства Нижегородской области»

Ссылка на сайт

ГБУ «Инновационно-консультационный центр агропромышленного комплекса Нижегородской области»

Ссылка на сайт

АНО «Центр инноваций социальной сферы Нижегородской области»

Ссылка на сайт

Научно-Образовательный Центр Нижегородской области

Научно-образовательный центр мирового уровня

Ссылка на сайт

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Министерства, оказывающие поддержку предпринимателям и инвесторам

Министерство промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство строительства Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство культуры Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство туризма и промыслов Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство цифрового развития и связи Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области

Ссылка на сайт

Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области

Ссылка на сайт

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР

финансовой и организационной поддержки проектов

Перенос процедур в электронный вид для сокращения временных издержек

Снижение налоговых ставок для МСП

Снижение процентных ставок по лизингу

Совместная работа с Министерством туризма и промыслов Нижегородской области по привлечению туристов в МО

Участие в программах по модернизации дорожной инфраструктуры

Уменьшение количества бюрократических процедур для получения мер поддержки

Активное взаимодействие с Корпорацией развития Нижегородской области по привлечению инвесторов в округ

Финансирование проектов ремонта и модернизации медицинской и социальной инфраструктуры (ЦРБ, поликлиники, школы, детские сады)

ОБРАЗ БУДУЩЕГО МО

Эффективная работа с инвесторами

- Создана дорожная карта по работе с инвесторами
- Создан проектный офис, осуществляющий поддержку инвесторов
- 100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным
- 90% компаний реализуют инвестиционные проекты

Социальная инфраструктура

- Построены ФАПы и сделан капитальный ремонт ЦРБ
- Отремонтирован дом культуры в с. Вад
- Созданы точки притяжения (Парки, скверы)
- Построен бассейн, современный футбольный стадион

Развитие туризма

- Увеличен туристский поток в МО
- Функционирует дайвинг-центр на Вадском озере
- Построена база отдыха
- Развит паломнический туризм

Дорожно-транспортная и городская инфраструктура

- Проведен ремонт дорожно-транспортного покрытия
- Электросети работают без перебоев

КОНТАКТЫ

АО «Корпорация развития Нижегородской области»

Контактная информация: 603000, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 17С

Тел.: +7 (831) 469-03-60

E-mail: krno@invest.kreml.nnov.ru

Сайт: krno@nn-invest.ru

Администрация Вадского муниципального округа

Контактная информация: 606380, с. Вад, ул.1 Мая, д.41, пом.33

Тел.: +7 (831) 404-11-50

E-mail: : official@adm.vad.nnov.ru

Сайт: http://www.vadnnov.ru/

АНО «Вадский центр развития предпринимательства»

Контактная информация: с. Вад, ул.1 мая, д.46

Тел.: +7 (831) 265-38-43

E-mail: vadskiycrp@rambler.ru

Инвестиционный уполномоченный

ФИО: Копнов Иван Сергеевич

Должность: заместитель главы администрации, начальник финансового управления

Тел.: +7 (831) 404-16-35

Территориальный управляющий инвестиционных проектов

ФИО: Покотило Кирилл Игоревич

Тел.: +7 (909) 780-07-88

Приложения

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Цель

улучшение инвестиционного климата в Вадском муниципальном округе для увеличения потока частных инвестиций

Задачи

Вовлечь в процесс разработки инвестиционных профилей заинтересованные стороны

Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты

Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития

Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности

Определить потенциальных стейкхолдеров

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Сбор информации

Анализ собранной информации

Предложения по дальнейшему развитию округа

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Сбор информации

Из открытых источников

- Данные официальной статистики (Нижегородстат)
- Исследования, статьи, рейтинги и прочие работы на тему инвестиционной привлекательности авторитетных изданий (Б1, ТеДо, Kept, VC, АСИ)
- Сайт администрации Вадского МО
- Интернет сообщества местного населения в популярных социальных сетях (Вконтакте, Одноклассники)
- Российское агентство международной информации «РИА Новости»

Напрямую у представителей бизнеса и муниципалитета

- Запрос социально-экономических и других показателей у представителей муниципалитета
- Очное интервью с представителями муниципалитета
- Очное интервью с представителями крупнейших компаний
- Онлайн-опрос местных компаний

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Анализ собранной информации

Матрица BSG

- Важная часть стратегического планирования и развития МО
- Адаптированный вариант классической матрицы БКГ* под анализ МО
- Анализ отраслей экономики
- Формирование траекторий развития отраслей
- Планирование действий администрации МО по поддержке отраслей

SWOT-анализ

- Анализ внутренней и внешней среды
- Разделения факторов на сильные и слабые стороны, возможности и угрозы
- Выявление важнейших факторов
- Определение степени влияния одних факторов на другие и какую выгоду МО может от них получить
- Формирование стратегии для укрепления позиций МО

*За объем рынка взят объем отгруженной продукции, а вместо товаров и услуг – отрасли

МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

Предложения по дальнейшему развитию округа

Реализация инвестиционных проектов

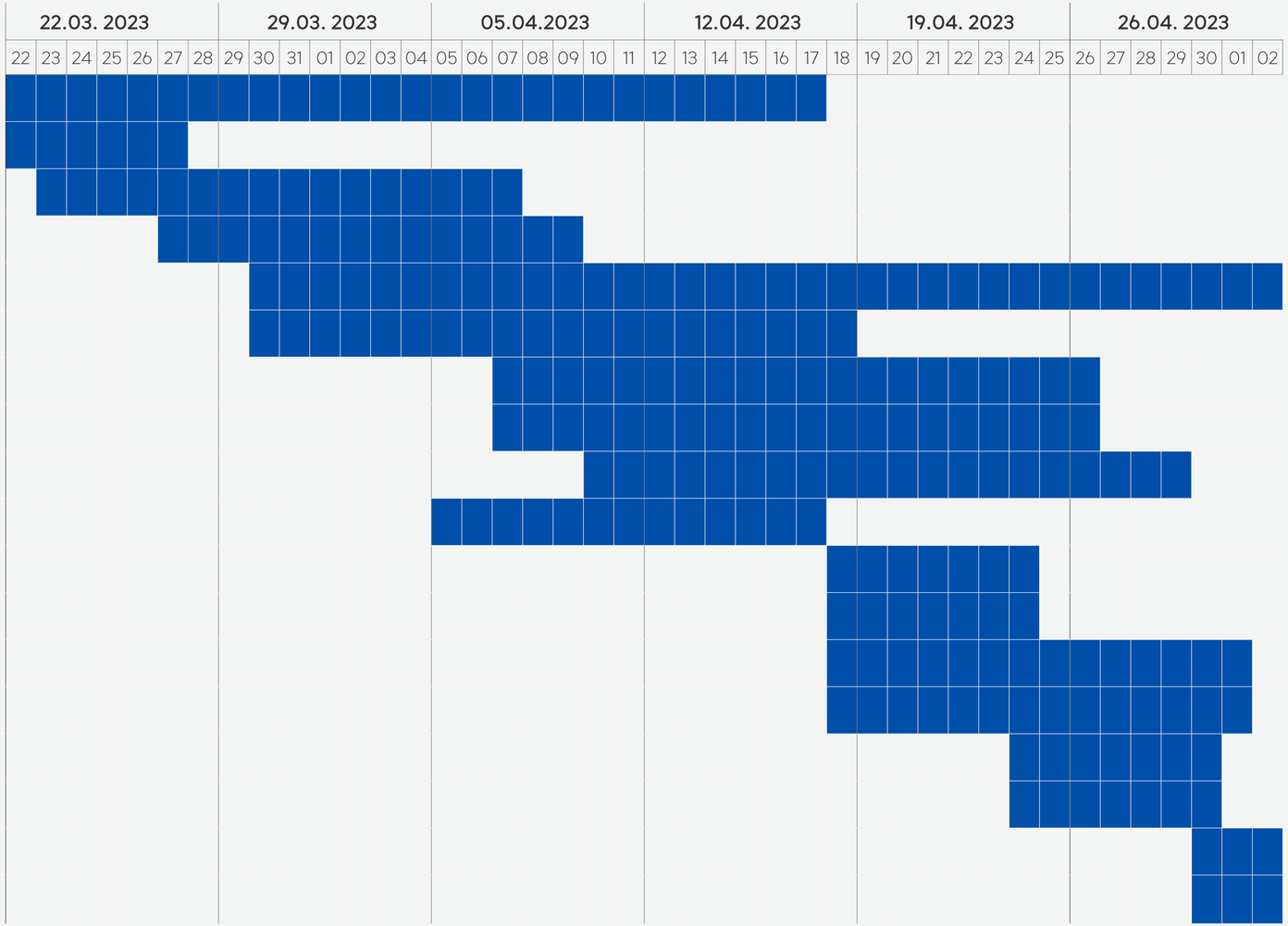
- Описание текущих проектов МО, которые реализуются и планируются к реализации
- Формирование траектории и потенциала развития МО в ближайшие годы

Решение текущих проблем

- Выявление проблемных зон и слабых сторон МО
- Формирование предложений по улучшению текущей ситуации в округе

ПЛАН РАБОТЫ

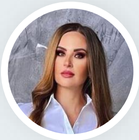
Название задачи	Начало	Окончание	Длитель-ность
Подготовительный этап	**22.03.23**	**17.04.23**	**27 дней**
Разработка методологии	22.03.23	27.03.23	6
Сбор соц-эконом, демограф., эколог. данных	23.03.23	07.04.23	16
Проведение глубинных интервью с бизнесом, экспертами и администрацией	27.03.23	09.04.23	14
Проведение исследования	**30.03.23**	**02.05.23**	**34 дня**
Анализ ресурсной базы МО	30.03.23	18.04.23	20
SWOT-анализ	07.04.23	26.04.23	20
Анализ федеральных программ	07.04.23	26.04.23	20
Анализ соц. сетей с целью выявления проблем бизнеса и населения	10.04.23	29.04.23	20
Матрица BSG	05.04.23	17.04.23	13
Анализ опыта реализации инвест. проектов и работы площадок	18.04.23	24.04.23	7
Формирование потенциальной базы инвесторов	18.04.23	24.04.23	7
Предложения по изменению процесса работы с проектами со стороны администрации	18.04.23	01.05.23	14
Предложения проектов и интеграций, формирование реестра поддержки	18.04.23	01.05.23	14
Формирование итогов исследования	**24.04.23**	**30.04.23**	**7 дней**
Подготовка итогового отчета и презентации	24.04.23	30.04.23	7
Доработка методологии	30.04.23	02.05.23	3
Фиксирование ключевых шагов по формированию инвест. профиля	30.04.23	02.05.23	3



СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

АО «Корпорация развития НО»

Тебекин Р.А.
Директор дирекции сопровождения инвестиционных проектов



Швецова Е.Г.
Начальник отдела сопровождения и информационного обеспечения инвесторов

АНО «Проектный офис Стратегии развития НО»

Филенков В.В.
Начальник отдела инвестиционного развития

Чепурова В.А.
Менеджер инвестиционных проектов

Ефремов О.Д.
Аналитик инвестиционных проектов

Бородина Д. О.
Младший аналитик инвестиционных проектов

Мочалова В. Д.
Младший аналитик инвестиционных проектов

СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

Представители администрации Вадского МО

Ураев И.А.
Глава местного самоуправления

Копнов И.С
Инвестиционный уполномоченный, заместитель главы администрации округа

Министерство экономического развития и инвестиций

Батурский А.В.
Заместитель министра

НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

Бизнес

Очное интервью

- СПК «Дубенский»
- ООО «Вадагро»
- ООО «Вад.Строитель»
- ООО «Родник»
- ИП Французов А. В.

Анонимный онлайн-опрос компаний округа,

в том числе:

7

малый и микробизнес

Выявление важнейших проблем и преимуществ округа, а также потребностей бизнеса

Администрация (интервью)

Ураев И.А.

Глава местного самоуправления

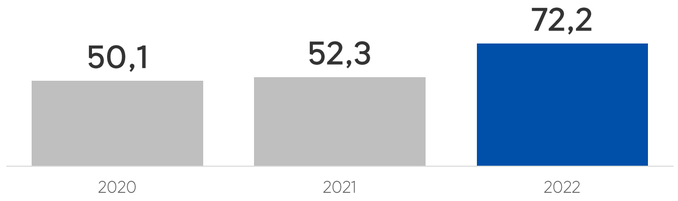
Копнов И.С

Инвестиционный уполномоченный, заместитель главы администрации округа

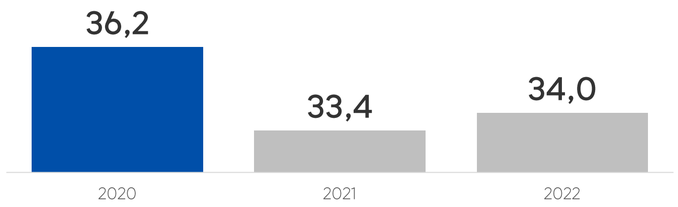
Выявление административных проблем и сильных сторон развития округа

ТУРИЗМ

Количество туристов*, тыс. чел.



Количество экскурсантов*, тыс. чел.



Туристские организации

3 Специализированных средства размещения
(Объем номерного фонда – 726)

2 Музея

7 Предприятий общественного питания
(Количество посадочных мест – 504)

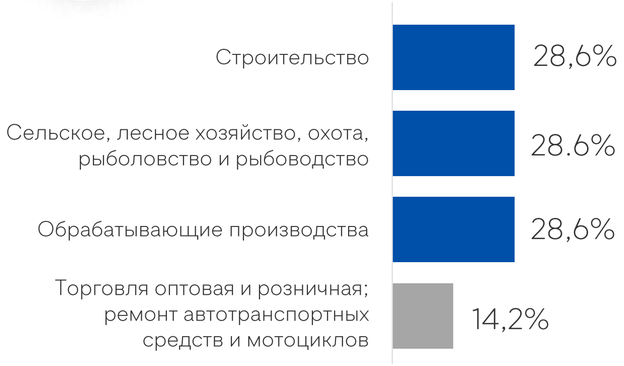
4 Туристических маршрута

11 Памятников

*По данным геоаналитического сервиса Мегафон

ВЫБОРКА КОМПАНИЙ ДЛЯ ОНЛАЙН-ОПРОСА

Отрасль



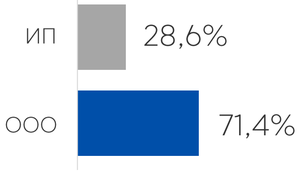
Выборка компаний-респондентов является диверсифицированной относительно отрасли, сегмента и количества сотрудников

Сегмент (объем выручки)

Количество лет на рынке

Количество сотрудников

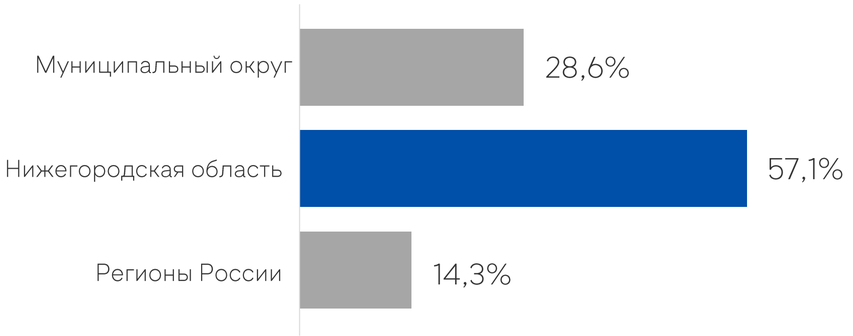
Юридическая форма



ГЕОГРАФИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ КОМПАНИЙ

Вадского муниципального округа

Рынок сбыта



Конкуренты

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

основные проблемы при реализации инвестиционных проектов

Реализовали инвестиционные проекты

71,4%

компаний в выборке

40%

Компаний респондентов отмечают трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры (Длительность получения разрешений на создание инженерной инфраструктуры, высокая стоимость)

40%

Компаний респондентов отмечают финансовые трудности, необходимость использования заемных средств для развития бизнеса

20%

Компаний респондентов отмечают сложности с оформлением документов (Большое количество документов и требуемых разрешений

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

возможные решения проблем

По мнению представителей опрошенных компаний необходимы следующие меры поддержки

71,4%
Налоговые льготы

14,3%
Консультационная поддержка

71,4%
Гранты

14,3%
Повышение доступности мер поддержки

57,1%
Субсидирование

Предприниматели отмечают, что объектов-бизнес инфраструктуры для развития предпринимательства достаточно

85,7%

Предприниматели отмечают, что для более активного развития округа необходимо развивать дорожную инфраструктуру

100%

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

Взаимодействие с администрацией Вадского муниципального округа

100%

респондентов знают об инвестиционном уполномоченном муниципального округа

57,1%

из них контактировала с ним

100%

довольны взаимодействием

85,7%

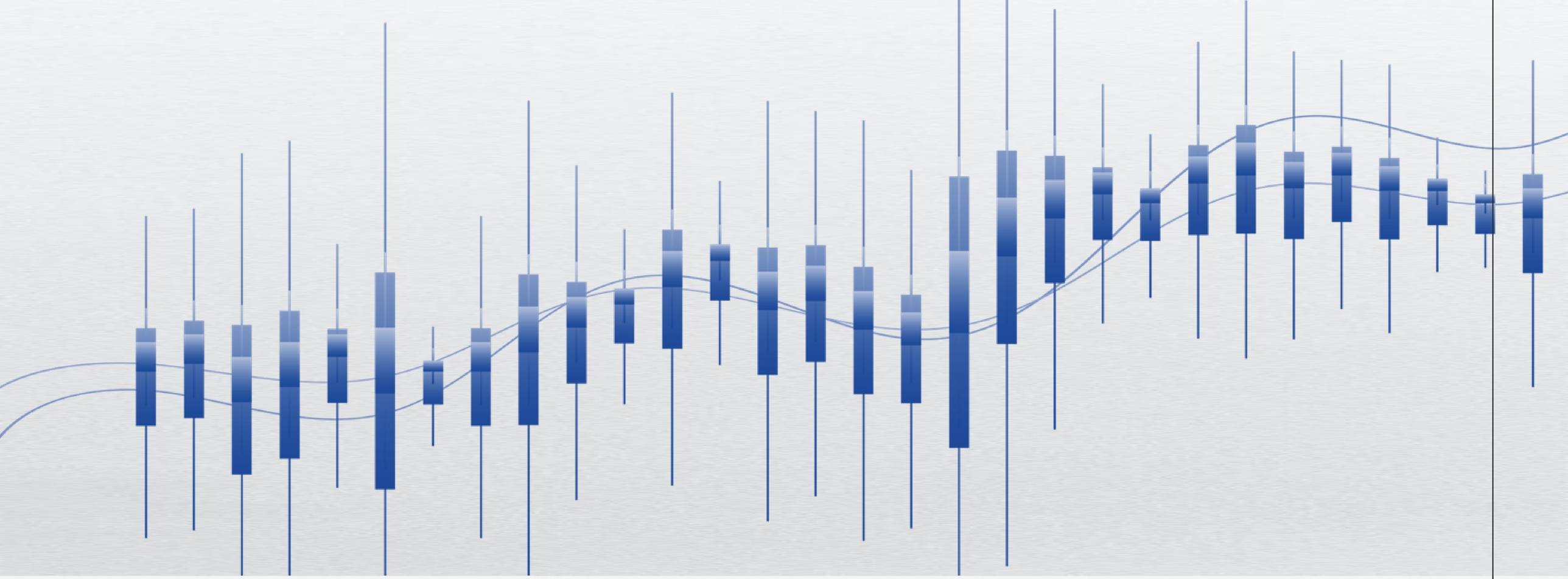
респондентов удовлетворены взаимодействием с администрацией

28,6%

компаний-респондентов получали государственную финансовую поддержку

28,6%

опрошенных компаний не соответствуют требованиям для получения поддержки



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

© Материал подготовлен Проектным офисом Стратегии развития Нижегородской области