

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30 ноября 2021 г. N 2133

### О СОЗДАНИИ ИННОВАЦИОННОГО НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ЦЕНТРА "КВАНТОВАЯ" ДОЛИНА"

В соответствии с [частью 5 статьи 3](#) Федерального закона "Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Создать инновационный научно-технологический центр "Квантовая" долина" (далее - Центр).

2. Определить следующие направления научно-технологической деятельности, осуществляемой на территории Центра:

передовые цифровые технологии (включая квантовые технологии и искусственный интеллект);

инновационные производства, компоненты и материалы;

интеллектуальные транспортные системы;

высокотехнологичная персонализированная медицина и медицинское приборостроение;

экология и ликвидация накопленного ущерба.

3. Утвердить прилагаемые [Правила](#) проекта по созданию и обеспечению функционирования инновационного научно-технологического центра "Квантовая" долина".

4. В целях создания и обеспечения функционирования Центра:

включить в границы территории Центра земельные участки по перечню согласно [приложению N 1](#);

передать в качестве имущественного вноса Российской Федерации в собственность Фонда "Квантовая" долина" (далее - Фонд) земельный участок площадью 24077 кв. метров с кадастровым номером 52:18:0060206:732, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Родионова.

5. Разрешить директору Департамента инноваций и перспективных исследований Министерства науки и высшего образования Российской Федерации Медведеву В.В., директору Департамента стратегического развития и инноваций Министерства экономического развития Российской Федерации Тихонову Р.С., Губернатору Нижегородской области Никитину Г.С., заместителю Губернатора Нижегородской области Саносяну А.Г. вхождение на безвозмездной основе в состав наблюдательного совета Фонда.

6. Федеральному агентству по управлению государственным имуществом обеспечить в установленном порядке передачу земельного участка Фонду в соответствии с [абзацем третьим](#)

[пункта 4](#) настоящего постановления.

7. Федеральному государственному автономному образовательному учреждению высшего образования "Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского" представить согласованный с Министерством экономического развития Российской Федерации и Министерством науки и высшего образования Российской Федерации план мероприятий ("дорожную карту") по перспективному развитию Центра.

8. Рекомендовать Правительству Нижегородской области обеспечить в установленном порядке предоставление в собственность Фонду:

земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области и необходимых для реализации проекта по созданию и обеспечению функционирования Центра, включенных в границы территории Центра, по перечню согласно [приложению N 2](#);

недвижимого имущества, находящегося в собственности Нижегородской области и необходимого для реализации проекта по созданию и обеспечению функционирования Центра, по перечню согласно [приложению N 3](#).

9. Рекомендовать государственным корпорациям и государственным компаниям, осуществляющим деятельность в сфере высоких технологий, принять участие в создании и развитии инфраструктуры Центра, в том числе научно-технологической и экспериментальной.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
М.МИШУСТИН

**ПРАВИЛА  
ПРОЕКТА ПО СОЗДАНИЮ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ  
ИННОВАЦИОННОГО НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ЦЕНТРА  
"КВАНТОВАЯ" ДОЛИНА"**

**I. Общие положения**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок осуществления научно-технологической деятельности на территории инновационного научно-технологического центра "Квантовая" долина" (далее соответственно - проект, Центр) в соответствии с определенными Правительством Российской Федерации направлениями такой деятельности.

2. Функции по управлению Центром осуществляет акционерное общество "Управляющая компания инновационного научно-технологического центра "Квантовая" долина" (далее - управляющая компания), учредителем которого является федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского".

3. Имущественное, организационное, научно-методическое и экспертно-аналитическое обеспечение деятельности Центра осуществляет Фонд "Квантовая" долина" (далее - Фонд), учредителем которого является федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского".

**II. Правила обращения юридических лиц в управляющую компанию  
для получения статуса участника проекта**

4. Для получения статуса участника проекта юридическое лицо, желающее стать участником проекта, обращается в управляющую компанию с заявкой на получение статуса участника проекта (далее соответственно - соискатель, заявка) в соответствии с требованиями к ее содержанию, предусмотренными **пунктом 5** настоящих Правил. Подача заявки осуществляется в письменной форме непосредственно или почтовым отправлением по адресу управляющей компании, указанному на сайте управляющей компании в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сайт управляющей компании). Форма заявки утверждается управляющей компанией и размещается на ее сайте.

5. Заявка должна содержать описание научно-технологической деятельности, осуществление которой планируется соискателем в соответствии с Федеральным **законом** "Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон) и настоящими Правилами.

К заявке соискатель прилагает:

заявление о намерении стать участником проекта, подписанное руководителем постоянно действующего исполнительного органа соискателя, или иным лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени соискателя, или представителем соискателя, действующим по

доверенности (с приложением нотариально заверенной копии такой доверенности);

документ, подтверждающий размещение на территории Центра постоянно действующего исполнительного органа соискателя, а также иных органов или лиц, имеющих право действовать от имени соискателя без доверенности, или заключение соглашения с управляющей компанией в случае, предусмотренном [пунктом 2 части 2 статьи 14](#) Федерального закона;

копии учредительных документов соискателя, предусматривающих осуществление им научно-технологической деятельности в качестве основного вида деятельности в соответствии с Федеральным [законом](#), заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

документы, подтверждающие осуществление научно-технологической деятельности не менее одного года (подтверждение реализации не менее одного инновационного проекта и (или) прикладного исследования, заключение договора на реализацию инновационного проекта, получение патента на изобретение, полезную модель, промышленный образец или иные документы, подтверждающие осуществление научно-технологической деятельности);

информацию об участии (отсутствии участия) иностранного физического и (или) юридического лица (лиц) в уставном капитале соискателя с указанием перечня таких лиц.

6. К инновационному проекту и прикладному исследованию, представленным в заявке, предъявляются следующие требования:

а) соответствие одному или более направлениям научно-технологической деятельности Центра, указанным в [пункте 7](#) настоящих Правил;

б) инновационный проект должен быть технически реализуем, прикладное исследование не должно противоречить основополагающим научным принципам;

в) создаваемые соискателем продукт и (или) технология, оказываемая услуга обладают потенциальными конкурентными преимуществами перед российскими и мировыми аналогами или не имеют аналогов;

г) создаваемые соискателем продукт и (или) технология обладают потенциалом коммерциализации на российском рынке, а в перспективе - и на мировом рынке;

д) ключевые исследователи, разработчики и менеджеры инновационного проекта обладают необходимыми для успешной реализации инновационного проекта и относящимися к тематике проекта знаниями, научным и (или) производственным опытом.

7. Центр осуществляет свою деятельность по следующим направлениям научно-технологической деятельности:

а) передовые цифровые технологии (включая квантовые технологии и искусственный интеллект):

переход к роботизированным системам, интеллектуальным производственным технологиям, новым материалам и способам конструирования, создание систем обработки больших объемов данных, машинного обучения и искусственного интеллекта;

противодействие техногенным, биогенным угрозам, терроризму;

возможность эффективного ответа российского общества на большие вызовы с учетом взаимодействия человека и природы, человека и технологий;

б) инновационные производства, компоненты и материалы:

переход к передовым цифровым, интеллектуальным производственным технологиям, роботизированным системам, новым материалам и способам конструирования, создание систем обработки больших объемов данных, машинного обучения и искусственного интеллекта;

переход к высокопродуктивному агро- и аквахозяйству, разработка и внедрение систем рационального применения средств химической и биологической защиты сельскохозяйственных растений;

противодействие техногенным, биогенным угрозам, терроризму;

связанность территории Российской Федерации за счет создания интеллектуальных транспортных и телекоммуникационных систем, а также занятия и удержание лидерских позиций в создании международных транспортно-логистических систем, освоении и использовании космического и воздушного пространства, Мирового океана, Арктики и Антарктики;

в) интеллектуальные транспортные системы:

переход к передовым цифровым, интеллектуальным производственным технологиям, роботизированным системам, новым материалам и способам конструирования, создание систем обработки больших объемов данных, машинного обучения и искусственного интеллекта;

связанность территории Российской Федерации за счет создания интеллектуальных транспортных и телекоммуникационных систем, а также занятия и удержание лидерских позиций в создании международных транспортно-логистических систем, освоении и использовании космического и воздушного пространства, Мирового океана, Арктики и Антарктики;

г) высокотехнологичная персонализированная медицина и медицинское приборостроение:

переход к роботизированным системам, интеллектуальным производственным технологиям, новым материалам и способам конструирования, создание систем обработки больших объемов данных, машинного обучения и искусственного интеллекта;

переход к персонализированной медицине, высокотехнологичному здравоохранению и технологиям здоровьесбережения, в том числе за счет рационального применения лекарственных препаратов (прежде всего антибактериальных);

д) экология и ликвидация накопленного ущерба:

переход к высокопродуктивному и экологически чистому агро- и аквахозяйству, разработка и внедрение систем рационального применения средств химической и биологической защиты сельскохозяйственных растений и животных, хранение и эффективная переработка сельскохозяйственной продукции, создание безопасных и качественных, в том числе функциональных, продуктов питания;

противодействие техногенным, биогенным, социокультурным угрозам, терроризму и идеологическому экстремизму, а также киберугрозам и иным источникам опасности для общества, экономики и государства.

8. Соискатель вправе отозвать заявку в любое время до дня получения решения управляющей компании о предоставлении или об отказе в предоставлении соискателю статуса участника проекта. Заявка считается отозванной со дня получения управляющей компанией соответствующего уведомления от соискателя.

9. В случае если соискателем подано несколько заявок, рассмотрению подлежит каждая заявка в соответствии с [пунктами 10 - 21](#) настоящих Правил.

10. Заявка, поступившая в управляющую компанию до 17 часов (по московскому времени) в рабочий день, подлежит регистрации в этот рабочий день. Заявка, поступившая в управляющую компанию в выходной день или после 17 часов (по московскому времени) в рабочий день, подлежит регистрации в первый рабочий день, следующий за таким днем.

11. Управляющая компания в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявки осуществляет проверку полноты и правильности оформления заявки, комплектности прилагаемых к ней документов, указанных в [пункте 5](#) настоящих Правил, а также соответствия требованиям [пункта 6](#) настоящих Правил и условиям, указанным в [части 2 статьи 14](#) Федерального закона.

12. В случае несоответствия соискателя условиям, указанным в [части 2 статьи 14](#) Федерального закона, управляющая компания в срок, предусмотренный [пунктом 11](#) настоящих Правил, принимает решение об отказе в предоставлении соискателю статуса участника проекта и включении в реестр лиц, участвующих в проекте (далее - реестр), и направляет соискателю решение с указанием оснований такого отказа.

13. В случае представления соискателем неполного комплекта документов, указанных в [пункте 5](#) настоящих Правил, а также представленных в заявке сведений, не соответствующих требованиям [пункта 6](#) настоящих Правил, управляющая компания в срок, предусмотренный [пунктом 11](#) настоящих Правил, направляет соискателю соответствующее уведомление с указанием перечня недостающих документов и (или) представленных в заявке сведений, не соответствующих положениям (требованиям) [пунктов 5 и 6](#) настоящих Правил.

14. В случае если в течение 20 рабочих дней со дня направления управляющей компанией уведомления, предусмотренного [пунктом 13](#) настоящих Правил, соискатель не представит в управляющую компанию недостающие документы и не исправит выявленные управляющей компанией несоответствия, управляющая компания принимает решение об отказе в предоставлении соискателю статуса участника проекта и включении его в реестр, о чем информирует соискателя и указывает основания такого отказа.

15. В случае представления соискателем в срок, предусмотренный [пунктом 14](#) настоящих Правил, недостающих документов и исправления выявленных управляющей компанией несоответствий управляющая компания осуществляет проверку таких документов в порядке, предусмотренном [пунктом 11](#) настоящих Правил.

16. В случае если заявка проходит проверку управляющей компанией в соответствии с [пунктом 11](#) настоящих Правил, управляющая компания в течение 2 рабочих дней со дня окончания такой проверки направляет заявку в Фонд для проведения экспертизы заявки по существу.

17. Фонд проводит экспертизу заявки по существу в течение 30 рабочих дней со дня получения заявки Фондом.

18. При проведении экспертизы заявки по существу Фонд оценивает соответствие инновационного проекта и прикладного исследования требованиям [пункта 6](#) настоящих Правил и подготавливает заключение о соответствии или несоответствии инновационного проекта и прикладного исследования указанным требованиям на основании утверждаемых Фондом критериев.

19. Фонд в течение 2 рабочих дней со дня подготовки заключения, указанного в [пункте 18](#) настоящих Правил, направляет его в управляющую компанию.

20. Управляющая компания в течение 5 рабочих дней со дня получения заключения, указанного в [пункте 18](#) настоящих Правил, принимает решение о предоставлении соискателю статуса участника проекта и о его включении в реестр (в случае заключения Фонда о соответствии инновационного проекта и прикладного исследования требованиям [пункта 6](#) настоящих Правил) или об отказе в предоставлении статуса участника проекта и отказе во включении в реестр (в случае заключения Фонда о несоответствии инновационного проекта и прикладного исследования требованиям [пункта 6](#) настоящих Правил).

21. В случае если в соответствии с [пунктами 12, 14](#) или [20](#) настоящих Правил управляющая компания принимает решение об отказе в предоставлении соискателю статуса участника проекта и включении в реестр, соискатель вправе повторно подать заявку, которая подлежит рассмотрению в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, при условии устранения оснований для отказа в предоставлении статуса участника проекта и включении в реестр.

### **III. Правила принятия решения о предоставлении юридическому лицу статуса участника проекта и его включении в реестр**

22. На основании решения управляющей компании о предоставлении соискателю статуса участника проекта и о его включении в реестр в соответствии с [пунктом 20](#) настоящих Правил соискатель включается в реестр путем внесения в него записи о предоставлении соискателю статуса участника проекта в течение 2 рабочих дней со дня принятия управляющей компанией соответствующего решения.

23. Внесение в реестр записи о предоставлении соискателю статуса участника проекта подтверждается свидетельством, которое выдается участнику проекта или его уполномоченному представителю в течение 5 рабочих дней со дня внесения в реестр соответствующей записи.

24. Статус участника проекта считается предоставленным соискателю со дня принятия решения о предоставлении такого статуса.

25. Решение управляющей компании о предоставлении соискателю статуса участника проекта и включении его в реестр направляется соискателю в течение 3 рабочих дней со дня включения соискателя в реестр.

### **IV. Случаи утраты юридическим лицом статуса участника проекта и отказа участника проекта от участия в проекте, порядок принятия решения о лишении юридического лица статуса участника проекта и его исключении из реестра**

26. Юридическое лицо утрачивает статус участника проекта в случаях:

а) нарушения требований Федерального [закона](#) и (или) положений [пунктов 31, 33, 34](#) и [36](#)

настоящих Правил;

б) ликвидации или реорганизации юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации (за исключением реорганизации в форме преобразования или слияния при наличии у каждого участвующего в слиянии юридического лица статуса участника проекта на день государственной регистрации юридического лица - правопреемника реорганизованных юридических лиц);

в) отказа от участия в проекте.

27. Отказ юридического лица от участия в проекте направляется управляющей компании в форме заявления об отказе от участия в проекте. Форма заявления об отказе от участия в проекте утверждается управляющей компанией.

28. Управляющая компания в течение 5 рабочих дней со дня, когда ей стало известно о наступлении обстоятельств, указанных в [пункте 26](#) настоящих Правил, принимает решение о лишении юридического лица статуса участника проекта и исключении его из реестра.

29. Исключение юридического лица из реестра осуществляется в течение 2 рабочих дней со дня принятия управляющей компанией решения, указанного в [пункте 28](#) настоящих Правил, путем внесения в реестр записи об утрате им статуса участника проекта.

30. Юридическое лицо утрачивает статус участника проекта со дня внесения в реестр записи об утрате юридическим лицом статуса участника проекта. Указанное решение доводится управляющей компанией до юридического лица в течение 2 рабочих дней со дня исключения его из реестра посредством направления заказного почтового отправления.

## **V. Правила осуществления научно-технологической деятельности участниками проекта**

31. Участник проекта обязан обеспечить постоянное нахождение на территории Центра постоянно действующего исполнительного органа юридического лица, а также иного органа или лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности. Такая обязанность считается исполненной, если адрес участника проекта в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц соответствует адресу на территории Центра, и участник проекта имеет право пользования объектом недвижимости или его частью, расположенными по адресу участника проекта на территории Центра.

32. Положения, предусмотренные [пунктом 31](#) настоящих Правил, не применяются к участнику проекта, который одновременно является участником проекта создания и обеспечения функционирования инновационного центра "Сколково" в соответствии со [статьей 10](#) Федерального закона "Об инновационном центре "Сколково" или участником других проектов создания и обеспечения функционирования инновационных научно-технологических центров либо в иных случаях, предусмотренных законодательством.

33. Участник проекта обязан осуществлять на территории Центра научно-технологическую деятельность, указанную в заявке, в рамках направлений научно-технологической деятельности Центра, определенных Правительством Российской Федерации.

34. Научно-технологическая деятельность участника проекта должна включать в себя реализацию не менее одного инновационного проекта и проведение не менее одного прикладного



исследования, содержащегося в заявке. При этом количество инновационных проектов и прикладных исследований, которые может реализовывать (проводить) участник проекта, не ограничено.

35. Участник проекта вправе осуществлять коммерциализацию научных и (или) научно-технических результатов, в том числе результатов интеллектуальной деятельности в рамках инновационного проекта в соответствии со [статьей 2](#) Федерального закона "О науке и государственной научно-технической политике", в том числе следующими способами:

а) производство (в том числе серийное) продукции, являющейся объектом коммерциализации, и распоряжение ею;

б) вовлечение объектов коммерциализации в экономический оборот иными способами, не противоречащими законодательству Российской Федерации.

36. Участники проекта обязаны:

а) размещать и поддерживать на сайте управляющей компании в актуальном состоянии информацию о научно-технологической деятельности. Состав и форма размещения такой информации определяются управляющей компанией;

б) размещать на своих сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в своих публикациях, презентационных и иных материалах информацию о Центре. Состав и форма размещения такой информации определяются управляющей компанией.

#### **VI. Критерии определения лиц, участвующих в реализации проекта, которым земельные участки и объекты инфраструктуры Центра могут быть предоставлены на льготных условиях**

37. Земельные участки, находящиеся в границах территории Центра и переданные управляющей компании в аренду, могут быть переданы управляющей компанией в субаренду лицам, участвующим в реализации проекта, исключительно в целях обеспечения реализации проекта.

38. Критерием определения лиц, участвующих в реализации проекта, которым земельные участки, находящиеся в границах территории Центра, могут предоставляться в субаренду на льготных условиях, являются созданные такими лицами объекты капитального строительства в границах территории Центра без привлечения средств управляющей компании, дочерних обществ управляющей компании и Фонда. При этом учитываются значимость объектов капитального строительства для развития Центра, а также значимость участия лиц в реализации проекта, критерии оценки которых устанавливаются управляющей компанией.

39. К базовым показателям арендной платы за земельные участки, находящиеся в границах территории Центра и передаваемые управляющей компанией в субаренду лицам, участвующим в реализации проекта и соответствующим критерию, указанному в [пункте 38](#) настоящих Правил, применяются понижающие коэффициенты в целях расчета льготных ставок арендной платы за такие земельные участки. Размер понижающих коэффициентов, а также порядок расчета льготных ставок арендной платы утверждаются управляющей компанией. Решение о применении понижающего коэффициента принимается управляющей компанией.

40. Объекты инфраструктуры Центра могут быть использованы исключительно в целях

обеспечения реализации проекта, в том числе в целях обеспечения функционирования Центра и деятельности участников проекта. Объекты инфраструктуры Центра могут принадлежать на праве собственности Российской Федерации, субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию и лицам, участвующим в реализации проекта.

41. Критерием определения лиц, участвующих в реализации проекта, которым объекты инфраструктуры Центра могут предоставляться на льготных условиях, является долгосрочное (более 11 месяцев) использование такими лицами объектов инфраструктуры Центра.

42. К базовым показателям платы за объекты инфраструктуры Центра, предоставляемые управляющей компанией лицам, участвующим в реализации проекта и соответствующим критерию, указанному в [пункте 41](#) настоящих Правил, применяются понижающие коэффициенты в целях расчета льготной платы за такие объекты инфраструктуры Центра. Размер понижающих коэффициентов, а также порядок расчета льготной платы утверждаются управляющей компанией.

**VII. Правила обращения юридических лиц  
и индивидуальных предпринимателей в управляющую компанию  
для включения в реестр лиц, участвующих в реализации  
проекта, без получения статуса участника проекта,  
а также случаи и порядок их исключения  
из указанного реестра**

43. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель в целях включения в реестр лиц, участвующих в реализации проекта, без получения статуса участника проекта (далее - кандидат) обращаются в управляющую компанию с заявлением об участии в реализации проекта по созданию Центра без получения статуса участника проекта, по итогам рассмотрения которого управляющей компанией принимается решение:

- а) о включении кандидата в реестр;
- б) об отказе во включении кандидата в реестр.

44. Форма, порядок подачи и сроки рассмотрения заявления об участии в реализации проекта по созданию Центра без получения статуса участника проекта, требования к кандидату, составу документов, прилагаемых к указанному заявлению, а также порядок включения кандидата в реестр устанавливаются управляющей компанией.

45. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, не имеющие статус участника проекта, исключаются из реестра в случае:

- а) отказа от включения в реестр посредством направления в управляющую компанию письменного заявления о таком отказе;
- б) нарушения соглашения с управляющей компанией, заключенного в соответствии с [частью 3 статьи 14](#) Федерального закона;
- в) нарушения положений настоящих Правил.

46. Управляющей компанией в течение 5 рабочих дней со дня, когда ей стало известно о наступлении обстоятельств, указанных в [пункте 45](#) настоящих Правил, принимается решение об исключении из реестра юридического лица, индивидуального предпринимателя, не имеющего

статуса участника проекта.

### **VIII. Особенности осуществления медицинской и образовательной деятельности на территории Центра**

47. Медицинская деятельность на территории Центра осуществляется медицинскими организациями и другими организациями, входящими в частную систему здравоохранения, в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере охраны здоровья граждан.

48. Образовательную деятельность на территории Центра осуществляет инициатор проекта - федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского".

49. Образовательная деятельность, указанная в [пункте 48](#) настоящих Правил, осуществляется в соответствии с правилами осуществления образовательной деятельности, утвержденными управляющей компанией с учетом положений настоящих Правил.

Образовательную деятельность на территории Центра вправе также осуществлять иные организации, осуществляющие образовательную деятельность, в том числе без получения ими лицензий на осуществление образовательной деятельности и проведения государственной аккредитации реализуемых основных образовательных программ.

50. Правила осуществления образовательной деятельности, указанные в [пункте 49](#) настоящих Правил, направляются управляющей компанией в федеральные органы исполнительной власти, уполномоченные на осуществление функций по контролю и надзору в соответствующих сферах, и применяются на территории Центра со дня направления таких правил в указанные федеральные органы исполнительной власти.

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ  
ИННОВАЦИОННОГО НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ЦЕНТРА  
"КВАНТОВАЯ" ДОЛИНА"**

Местонахождение земельного участка		Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. метров)
1.	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Ямская, 1	52:18:0060152:26	4183
2.	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Ямская, 1	52:18:0060152:27	98
3.	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Ямская, 1	52:18:0060152:28	4448
4.	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Ямская, 1	52:18:0060152:29	149
5.	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Ямская, 1	52:18:0060152:30	936
6.	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Кузнечиха, участок N 4	52:18:0070276:45	9107
7.	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Кузнечиха, участок N 4	52:18:0070276:46	35728
8.	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, от пересечения ул. Сергея Акимова и ул. Карла Маркса до 9+550 автомобильной дороги Н. Новгород-Шахунья-Киров	52:18:0030409:412	11832

9.	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Черниговская, 20	52:18:0060155:10	9244
10.	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, улица Родионова	52:18:0060206:732	24077

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА  
ПО СОЗДАНИЮ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ИННОВАЦИОННОГО  
НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ЦЕНТРА "КВАНТОВАЯ" ДОЛИНА",  
ВКЛЮЧЕННЫХ В ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ УКАЗАННОГО ЦЕНТРА  
И ПЕРЕДАВАЕМЫХ В СОБСТВЕННОСТЬ ФОНДУ  
"КВАНТОВАЯ" ДОЛИНА"**

Местонахождение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. метров)
1. Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Ямская, 1	52:18:0060152:26	4183
2. Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Ямская, 1	52:18:0060152:27	98
3. Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Ямская, 1	52:18:0060152:28	4448
4. Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Ямская, 1	52:18:0060152:29	149
5. Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Ямская, 1	52:18:0060152:30	936
6. Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Кузнечиха, участок N 4	52:18:0070276:45	9107
7. Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Кузнечиха, участок N 4	52:18:0070276:46	35728
8. Нижегородская обл., г. Нижний	52:18:0030409:412	11832

	Новгород, Канавинский район, от пересечения ул. Сергея Акимова и ул. Карла Маркса до 9+550 автомобильной дороги Н. Новгород-Шахунья-Киров		
9.	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Черниговская, 20	52:18:0060155:10	9244

**ПЕРЕЧЕНЬ  
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕОБХОДИМОГО ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА  
ПО СОЗДАНИЮ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ИННОВАЦИОННОГО  
НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ЦЕНТРА "КВАНТОВАЯ" ДОЛИНА",  
ПЕРЕДАВАЕМОГО В СОБСТВЕННОСТЬ ФОНДУ  
"КВАНТОВАЯ" ДОЛИНА"**

Местонахождение недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Площадь (кв. метров)
1. Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Черниговская, д. 20	52:18:0060155:18	3750,1
2. Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Черниговская, д. 20	52:18:0060155:19	256,8
3. Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Черниговская, д. 20	52:18:0060155:22	255,5
4. обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Черниговская, д. 20	52:18:0060155:72	51,5
5. Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Черниговская, д. 20	52:18:0060155:73	4,4
6. Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Малая Ямская, д. 1	52:18:0060152:88	715,5
7. Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Малая Ямская, д. 1	52:18:0060152:89	82,3
8. Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Малая Ямская, д. 1	52:18:0060152:90	11,3



9.	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Малая Ямская, д. 1	52:18:0060152:93	311,1
10.	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Малая Ямская, д. 1	52:18:0060152:94	55,7

---