



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЗМЗ»

ЗАВОЛЖЬЕ, 2018

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ – ОДИН ИЗ НАИБОЛЕЕ ЭКОНОМИЧЕСКИ РАЗВИТЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ РЕГИОНОВ РОССИИ



ТЕРРИТОРИЯ
НИЖЕГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ

76 624
КМ²



ЧИСЛЕННОСТЬ
НАСЕЛЕНИЯ

3 200
ТЫС.ЧЕЛ.



ВАЛОВЫЙ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ПРОДУКТ (2015)

1 069,3
МЛН.РУБ.

*по данным на 2018г.

ДЕЙСТВУЮЩИЕ КЛАСТЕРЫ

АВТОМОБИЛЬНЫЙ



НЕФТЕХИМИЧЕСКИЙ



IT-КЛАСТЕР



ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО КОМПАНИЙ-УЧАСТНИКОВ
НИЖЕГОРОДСКИХ КЛАСТЕРОВ СОСТАВЛЯЕТ
113 КОМПАНИЙ.

ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗВИТИЕ КЛАСТЕРОВ

ФАРМАЦЕВТИКА



СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ



СУДОСТРОЕНИЕ



БИОМЕДИЦИНА



НИЖНИЙ
НОВГОРОД



ЗАВОЛЖЬЕ – ГОРОД МОТОРОСТРОИТЕЛЕЙ



ВРЕМЯ ПУТИ:

МОСКВА – 8 часов. Н.НОВГОРОД – 1,5 часа. ИЖЕВСК – 12 часов.
С.ПЕТЕРБУРГ – 16 часов. КАЛУГА – 9 часов. САМАРА – 11 часов.
КАЗАНЬ – 6 часов. ТОЛЬЯТТИ – 10 часов. УЛЬЯНОВСК – 8 часов.



А/ДОРОГА:

трасса
Н.Новгород-Иваново



Ж/Д:

Н.Новгород-Заволжье,
ветка ПАО «ЗМЗ»
Ж/д станция: Заволжье – товарная



АВИА:

Расстояние
до международного
аэропорта Н.Новгород (Стригино) – 60 км



1950 год

ГОД ОСНОВАНИЯ

38,5 тыс. чел.

ЧИСЛЕННОСТЬ
НАСЕЛЕНИЯ

18,2 тыс. чел.

ТРУДОСПОСОБНОЕ
НАСЕЛЕНИЕ

0,59 %

УРОВЕНЬ
БЕЗРАБОТИЦЫ

75 %

ПРОМЫШЛЕННОСТИ
РЕГИОНА

4,6 тыс. чел.

ГРОП ПА «ЗАВОЛЖСКИЙ
МОТОРНЫЙ ЗАВОД»

2

КАТЕГОРИЯ
МОНОГОРОДА

КРУПНЫЕ ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РосАвт
Литейный завод РосАвт



SCHOTT
glass made of ideas



LEONI





СПЕЦИАЛИСТЫ

- КОНСТРУКТОРЫ
- ТЕХНОЛОГИ
- СПЕЦИАЛИСТЫ ОХРАНЫ ТРУДА И ЭКОЛОГИИ
- СПЕЦИАЛИСТЫ СИСТЕМЫ МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА

РАБОЧИЕ

- ЛИТЕЙНОЕ ПРОИЗВОДСТВО
- МЕХОБРАБОТКА
- СБОРКА АВТОДВИГАТЕЛЕЙ И АВТОКОМПОНЕНТОВ

СТРУКТУРА ОБРАЗОВАНИЯ

*данные на 2017-2018гг.



БОЛЕЕ **54%**
ТРУДОСПОСОБНОГО НАСЕЛЕНИЯ
ИМЕЮТ ВЫСШЕЕ И СРЕДНЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

БАЗОВОЕ УЧЕБНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГБПОУ «ЗАМТ». 13 СПЕЦИАЛЬНОСТЕЙ.



МАСТЕР-ПЛАН ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ЗМЗ»

92,97 ГА

ПЛОЩАДЬ
ИНДУСТРИАЛЬНОГО
ПАРКА «ЗМЗ»

 **Vibracoustic**

LEONI


ДАЙДО МЕТАЛЛ РУСЬ

 **POLEX PLAST**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РосАлут
Литейный завод РосАлут



 **MODEL**

ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС УСЛУГ ПРОМЫШЛЕННОГО ХАРАКТЕРА НА ОДНОЙ ПЛОЩАДКЕ



КЛЮЧЕВЫЕ СТОИМОСТНЫЕ ПАРАМЕТРЫ

*по данным на 2018г.

ПОТЕНЦИАЛЬНО СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ

94 ТЫС. М²

АРЕНДА от **118** РУБ./М²

ПРОДАЖА **5000-10000** РУБ./М²

ЗЕМЛЯ ПОД ЗАСТРОЙКУ РЕЗИДЕНТАМИ

9,1 ГА

ПРОДАЖА от **3 500 000** РУБ./ГА
350 РУБ./М²

СВОБОДНЫЕ МОЩНОСТИ

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	МВт	8,3
ОТОПЛЕНИЕ И ГВС	ГКАЛ/Ч	20
ХОЗ.-ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ	МЗ/Ч	720
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	МЗ/Ч	2080
ПРОМСТОКИ	МЗ/Ч	10



ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ РЕЗИДЕНТА

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПАО «ЗМЗ» КАК ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА



АУТСТАФФИНГ,
ПОДБОР ПЕРСОНАЛА



МЕДИЦИНСКИЕ УСЛУГИ



ОРГАНИЗАЦИЯ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ПИТАНИЯ



УСЛУГИ УЧЕБНОГО ЦЕНТРА



ПРОЕКТНЫЕ УСЛУГИ



ЛАБОРАТОРНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ
РАБОТЫ



IT-УСЛУГИ



ПАРКОВКА



ВЫВОЗ ТБО



ОХРАНА



РЕЗИДЕНТЫ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ЗМЗ»

НА ТЕРРИТОРИИ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА УСПЕШНО РЕАЛИЗУЮТ СВОИ ПРОЕКТЫ
15 КОМПАНИЙ
ИЗ ГЕРМАНИИ, ШВЕЦИИ, ЯПОНИИ, РОССИИ.



ВЫРУЧКА, МЛН.РУБ.





УСЛУГИ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ЗМЗ»



- УСЛУГИ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ДЕТАЛЕЙ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ СПЛАВОВ
- УСЛУГИ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЛИТЕЙНОЙ ОСНАСТКИ
- УСЛУГИ ПО МЕХАНООБРАБОТКЕ
- УСЛУГИ ПО ИЗГОТОВЛЕНИЮ ШТАМПОВАННЫХ ДЕТАЛЕЙ
- УСЛУГИ ПО ИЗГОТОВЛЕНИЮ ИНСТРУМЕНТА
- УСЛУГИ ПО НАНЕСЕНИЮ ГАЛЬВАНИЧЕСКИХ И ХИМИЧЕСКИХ ПОКРЫТИЙ
- УСЛУГИ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ

- УСЛУГИ ПО ИСПЫТАНИЯМ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДВИГАТЕЛЕЙ И КОМПОНЕНТОВ
- УСЛУГИ ПО СЕРТИФИКАЦИОННЫМ ИСПЫТАНИЯМ В ИЦ «МОТОР»
- УСЛУГИ ПО ИЗГОТОВЛЕНИЮ МОДЕЛЬНОЙ ОСНАСТКИ
- УСЛУГИ ПО ОПТИЧЕСКОМУ СКАНИРОВАНИЮ ДЕТАЛЕЙ
- УСЛУГИ ПО ОБУЧЕНИЮ МЕТОДАМ РАЗВИТИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ
- УСЛУГИ ПО МЕТРОЛОГИИ И ЛАБОРАТОРНЫМ ИССЛЕДОВАНИЯМ



СУЩЕСТВУЮЩАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КООПЕРАЦИЯ С РЕЗИДЕНТАМИ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ЗМЗ»



ПРОЕКТЫ С ЗФ ООО «УАЗ», РОСАЛИТ:
ШТАМПОВАННЫЕ, ЛИТЫЕ ИЗДЕЛИЯ

ВИБРОАКУСТИК
ВОЛГА

 **Vibracoustic**

ЗФ ООО «УАЗ» – ОСНОВНОЙ ПОТРЕБИТЕЛЬ
НА ВЕСЬ МОДЕЛЬНЫЙ РЯД ВЫПУСКАЕМЫХ ДВИГАТЕЛЕЙ

ДАЙДО
МЕТАЛЛ РУСЬ


ДАЙДО МЕТАЛЛ РУСЬ

ЗФ ООО «УАЗ» – ОСНОВНОЙ ПОТРЕБИТЕЛЬ
ВСЕЙ ВЫПУСКАЕМОЙ F+N НОМЕНКЛАТУРЫ

FLAIG+
HOMMEL


Flaig+Hommel Gruppe

ООО «УАЗ» – ПОТРЕБИТЕЛЬ
ВЫХЛОПНЫХ СИСТЕМ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА АВТОМОБИЛЕЙ

МОБИЛ
ГАЗСЕРВИС

 **МобилГазСервис**

ЗФ ООО «УАЗ» – ПОТРЕБИТЕЛЬ ВНЕОБОРОТНОЙ ТАРЫ

ПРОЕКТМОДЕЛЬ



[illegible]



ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ РЕЗИДЕНТА



ПЛАНИРУЕМЫЕ ФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

ЗА СЧЁТ КОНСОЛИДИРОВАННОГО БЮДЖЕТА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ



НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

до **12,5 %**
до 5 лет



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

0 %
до 5 лет



НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ

0 %
до 5 лет



СНИЖЕНИЕ НАЛОГОВОЙ СТАВКИ

до **0,55 %**

ПРИ МОДЕРНИЗАЦИИ
(РЕКОНСТРУКЦИИ) ИМУЩЕСТВА,
СОЗДАННОГО (ПРИБРЕТЕННОГО)
ДО НАЧАЛА РЕАЛИЗАЦИИ
ПРИОРИТЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ НИЖЕГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ



СУБСИДИРОВАНИЕ ЗАТРАТ
ПО ОПЛАТЕ ПРОЦЕНТОВ
ПО КРЕДИТАМ

1/2 % СТАВКИ
РЕФИНАНСИРОВАНИЯ
ЦБ РФ



КАК СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ ПЛОЩАДКИ



НАПРАВИТЬ ЗАПРОС



ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР



НАЧАТЬ РАБОТАТЬ И ЗАРАБАТЫВАТЬ





ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЗМЗ»!

606 522, РОССИЯ, НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГОРОДЕЦКИЙ РАЙОН, Г. ЗАВОЛЖЬЕ,
УЛ. СОВЕТСКАЯ 1 А
ТЕЛ.: +7(83161) 662 70



WWW.52ZMZ.RU

ОТДЕЛ ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТИТОРАМИ

ТЕЛ.: +7(83161) 661 85
+7(83161) 653 54
+7(930) 710 75 84